

Rákóczifalva Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2009.(IX.04.) és a 16/2009.(IX.29.) rendeletével módosított

14/2005. (VI. 1.) rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról,
a plakátok, hirdetések, falragaszok elhelyezéséről, valamint a zöldterü-
tek használatáról

Rákóczifalva Nagyközség Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a közterület-használati engedélyezéssel, valamint a zöldterületek használatával kapcsolatban, figyelemmel

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény,
- a közúti közlekedésről szóló 1998. évi I. törvény,
- az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I. 22.) Kormányrendelet
- a 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM rendelet, valamint
- a 2/1976. (I. 16.) ÉVM rendelet előírásaira

az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja, hogy Rákóczifalva város közterületeinek rendeltetéstől eltérő használata, a plakátok, hirdetések, falragaszok és a zöldterületek használata szabályozott módon az állampolgárok érdekében úgy valósuljon meg, hogy az mások, és a település érdekeit ne sértse, továbbá segítse elő a közterületek rendjének és tisztaságának fokozott biztosítását.

2. §

(1) A rendelet területi hatálya Rákóczifalva város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetekre egyaránt kiterjed.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Rákóczifalva városban közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A rendelet tár-

gyi hatálya továbbá kiterjed minden Rákóczi falva belterületén lévő és az önkormányzat tulajdonát képező közhasználatú zöldterületre.

(4) A helyi közutakra e rendeletnek csak a közutak nem közlekedési célú igénybevételére irányuló szabályait kell alkalmazni.

(5) A rendelet hatálya nem terjed ki a külön jogszabályban (a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvényben) meghatározott választási plakátokra és azok elhelyezésére.

(6) A közterületet rendeltetéstől eltérően használni közterület-használati engedély alapján lehet. A közterület-használati engedélyt a polgármester adja ki, a döntés-előkészítő feladatokat a Polgármesteri Hivatal hatósági csoportja látja el.

(7) A polgármester határozata ellen benyújtott fellebbezést a képviselő-testület bírálja el.

(8)

(a) A nem állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő belterületi földrészletek illetőleg építmények közhasználatra átadott részei csak rendeltetésüknek megfelelően, e rendelet szabályainak alkalmazásával használhatók.

(b) Az a. pontban megjelölt ingatlanokat és azok részeit csak abban az esetben lehet rendeltetésüktől eltérő módon használni – e rendeletben szabályozottak szerint – ha az ingatlan (ingatlanrész) tulajdonosa és az önkormányzat külön szerződésben megállapodtak az ingatlannak, illetve meghatározott részének közhasználat céljára történő átadásáról és az átadott területre – kérelemre, a tulajdonos előzetes hozzájárulásával – a polgármester e rendelet szabályai szerint közterület-használati engedélyt adott.

(c) Az ingatlanoknak, illetve ingatlanrészeknek a közhasználat céljára történő átadásáról kötendő szerződés mintája e rendelet 5. számú melléklete.

(8) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közúthálózatba tartozó helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételére a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, és a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet rendelkezései az irányadóak. A helyi közút igénybevételéért fizetendő díj összegét e rendelet 2. számú mellékletében foglalt díjtételek alkalmazásával a jegyző állapítja meg. Nem kell díjat fizetni az önkormányzat által vagy megrendelésére végzett üzemeltetéshez, fenntartáshoz és építéshez kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel esetén.

3. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni, illetve közterület-használati engedély köteles:

- a) Árusító és egyéb fülke (pavilon, konténer, melyek üzleti tevékenységgel kapcsolatosak)
- b) Árusító és szórakoztató automata
- c) Alkalmi és mozgó árusítóhely
- d) Vendéglátóipari előkert, terasz, sörsátor
- e) Idényjellegű árusítás (dinnye, zöldség-gyümölcs, fenyőfa)
- f) Üzlet előtti saját termék árusítása
- g) Közterületbe nyúló lépcső, üzlethomlokzat, védőtető, előtető, szezonális jelleggel ernyőszerkezet
- h) Kiállítás, árubemutató (max. 2 napig)
- i) Vásár, alkalmi vásár (max. 2 napig)
- j) Mutatványos és cirkuszi tevékenységet szolgáló sátor, lakókocsi
- k) Sport és kulturális rendezvény
- l) Film, televízió, video és hangfelvétel készítéshez 1 óránál hosszabb ideig tartó közterület igénybevétele
- m) Kirakatszekrény, cég- és címtábla (amennyiben 10 cm-nél nagyobb mértékben közterületbe nyúlik)
- n) Önálló hirdető-berendezés
- o) Lakásfelújítással, egyéb építkezéssel kapcsolatos gépek, építőanyag, felvonulási létesítmények, anyagtárolás, - konténer -, állvány elhelyezés
- p) Gépjárművezetéssel kapcsolatos tanpálya
- q) Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely gépkocsinként
- r) Teher- és különleges gépjárművek és ezek vontatványainak elhelyezése (gépjárművenként, vontatványonként)
- s) Kerékpár, motorkerékpár tárolóeszköz kihelyezése
- t) A közúti forgalomból kivont gépjármű tárolása.

(2) A közterület-használati engedély időtartama maximum 1 év lehet. A közterület-használati engedély új kérelemre meghosszabbítható.

4. §

Nem kell közterület-használati engedélyt kérni:

- a) úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez.
- b) költözködés alkalmával történő rakodáshoz, ha az a 24 órát nem haladja meg, és a közlekedést nem akadályozza.

5. §

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kezdeményeznie, aki a közterületet használni kívánja. Az erre irányuló kérelmet alkalmi árusítás esetén a te-

vékenység megkezdése előtt legalább 3 nappal, egyéb esetben legalább 30 nappal kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal hatósági csoportjához.

(2) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, a közterület-használati engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek (4. számú melléklet) tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét, és állandó lakó- (telep) - helyének címét, adószámát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) az elfoglalt terület helyreállításáért felelős személy nevét, címét.

(4) A kérelemhez csatolni kell:

- a) közterületen történő árusításhoz a szükséges hatósági engedélyeket, vagy azok hiteles másolatát,
- b) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat hiteles másolatát,
- c) mutatványos tevékenység esetében az eszközök és berendezések érvényes műszaki vizsgáját bizonyító okirat hiteles másolatát,
- d) a terület helyreállítására, takarítására vonatkozó szerződés 1 példányát, ha a közterület károsodása, szennyeződése várható és a helyreállítást nem a kérelmező végzi,
- e) hirdető-berendezés elhelyezéséhez 3 példányos helyszínrajzot az igényelt terület helyének pontos megjelölésével, 3 példányos színezett tervet valóság-hű ábrázolással (anyagméret, rögzítés módja, talaj feletti elhelyezés magasságának megjelölése), vagy fényképet,
- f) ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos; 3 példányos helyszínrajzot M=1:1000, vagy M=1:500 léptékben az építmény helyének pontos megjelölésével, 100 m²-nél nagyobb terület igénybevétele esetén organizációs tervet,
- g) a tulajdonos hozzájárulását a 2. § (8) bekezdés b) pontja szerinti esetben,
- h) jogszabály szerint kötelező hatósági engedélyeket.

6. §

(1) A közterület-használati engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a községrendezési tervet, a településképre, a műemlékvédelemre, továbbá a köztisztaságra vonatkozó előírásokat, rendeleteket, valamint a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához kiadott, a

szakhatósági hozzájárulásokban előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.

7. §

(1) A közterület-használati engedély csak abban az esetben adható, ha a vonatkozó jogszabályok, szakhatósági előírások és az e rendeletben foglalt feltételek ezt lehetővé teszik.

(2) A közterület-használati engedélynek - melynek mintája e rendelet 6. számú melléklete - tartalmaznia kell a módosított 1957. évi IV. tv. 43. §-ában (hatálybalépését követően a 2004. évi CXL. törvény 72. §-ában) foglaltakat, ezen belül különösen az alábbiakat:

- a) az engedélyes nevét, állandó lakó-(telep)helyének címét, adószámát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő, a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- e) az engedély megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) közterület-használati díj mértékét, fizetésének módját, és határidejét,
- g) a közterület-használati engedélyben rögzített feltételek be nem tartása esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket,
- h) azon felhívást, hogy a közterület-használati engedély ellenőrzése során az ellenőrző szerv felhívására be kell mutatni a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okiratot.

(3) Az engedély a megjelölt határidő utolsó napján érvényét veszti. A hosszabbítást 15 nappal az engedély érvényességi idejének lejártá előtt kell megkérni. A meghatározott időre történő szüneteltetést 15 nappal előbb írásban be kell jelenteni.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadásával a 2. § (6) bekezdésben szereplő szervnek írásban bejelenteni.

(5) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének az esedékes időpontig nem tesz eleget. Az engedélyt akkor is vissza kell vonni, ha a 2. § (8) bekezdés b) pontjában szereplő külön szerződés érvényét veszti, vagy a tulajdonos a hozzájárulását visszavonja.

(6) A közterületet az érvényes határidő utolsó napjáig fel kell szabadítani, ezzel egyidejűleg az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani és a szennyeződéstől meg kell tisztítani. A helyreállítást be kell jelenteni és a területet a helyszínen a 2. § (6) bekezdésben meghatározott szerv képviselőjének át kell adni.

(7) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos közterület-használati engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, egészségvédelmi és környezetvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(8) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben – szükség szerint- elő kell írni a közterület használt és nem használt része között a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

8. §

Hirdetőtábla (reklámtábla) elhelyezése: a közúti úrszelvényen kívül helyezhető el úgy, hogy a közlekedés biztonságát nem akadályozhatja, és nem veszélyeztetheti, figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény előírásaira.

9. §

Nem adható közterület-használati engedély:

(1) Közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes, környezetszennyező tevékenység gyakorlására.

(2) Szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve, vendéglátó-ipari egységek közterületből ideiglenesen kialakított kerthelyiségeire.

(3) Közlekedés biztonságát zavaró berendezésekre és anyagokra.

(4) Sátorgarázs létesítésére.

(5) Szervezett rendezvények, vásárok kivételével, büfécocsira, mozgó büfére.

(6) Göngyöleg tárolására, amennyiben az nem közterületi árusításhoz kapcsolódik.

(7) Erotikus áruk, szexuális és pornográf termékek közterületen való elhelyezésére, tárolására, árusítására.

(8) Üzemanyag (benzin) közterületen történő tárolására, árusítására.

(9) Olyan helyre, mely a közművek, vagy azok műtárgyai rendeltetésszerű használatát akadályozza.

(10) Ha az engedélyes nem tett eleget díjfizetési kötelezettségének, amíg tartozását nem rendezi.

(11) Roncs jármű közterületen történő tárolására.

10. §

(1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

(2) A közterület-használati díj mértékét - melynek legkisebb összege 500.-Ft - az 1. sz. melléklet tartalmazza. A közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjak mértékét - melynek legkisebb összege 500.-Ft - a 2. számú melléklet tartalmazza. A 3. sz. mellékletben felsorolt esetekben a mellékletektől eltérő díj (esetenként díjmentesség) állapítható meg, az engedélyes kérelmére.

(3) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(4) A közterület-használati díjat reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága alapján kell megállapítani.

(5) A díjfizetés szempontjából minden megkezdett nap és négyzetméter, továbbá minden fél hónapnál hosszabb időszak egésznek, 1-2 hetes időszak fél hónapnak számít.

(6) A közterület-használati díj teljes összegét az engedély átvételét követő 15 napon belül kell befizetni csekken, vagy átutalással Rákócziútra Város Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára.

(7) Ha az engedélyes a közterület-használatot az engedély egyidejű visszaadásával megszünteti, részére a közterület-használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

(8) Mentés a közterület-használati díj fizetése alól:

a) a közterület tulajdonosának érdekében végzett rendeltetéstől eltérő közterület-használat,

b) a tulajdonossal kötött megállapodással közterületként funkcionáló területek rendeltetéstől eltérő hasznosítása.

11. §

(1) A közterület használata engedélyhez kötött, de engedély nélküli (illetve az engedélytől eltérő) használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles

a) a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, vagy

b) a felhívás kézhezvételét követően haladéktalanul közterület-használati engedélyt kérelmezni, illetve a meglévő engedély módosítását kezdeményezni.

(2) Amennyiben a felhívás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül az engedély nélküli (engedélytől eltérő) használó az (1) bekezdés szerinti kötelezettségének nem tesz eleget,

a) az engedélyező hatóság a közterület eredeti állapotát a használó költségére helyreállítja,

b) a használót határozattal kötelezi a jogtalan igénybevétel időtartamával és a terület nagyságával arányosan az 1. számú melléklet szerint számított közterület-használati díj tízszeresének megfelelő összeg megfizetésére, és

c) szabálysértési eljárást kezdeményez az e rendelet vétkesen megszegő személlyel szemben.

(3) Az (1) bekezdés szerinti felhívást az engedélyező hatóság mellőzheti, ebben az esetben a (2) bekezdés alkalmazandó azzal, hogy a használót az 1. számú melléklet szerint számított közterület-használati díj ötszörösének megfelelő összeg megfizetésére kell kötelezni.

12. §

A közterület-használati engedélyt közérdekből az engedélyező bármikor visszavonhatja. Ebben az esetben a befizetett közterület-használati díjat a közterület-használati engedély megszűnésének időpontjától visszatéríti.

13. §

Plakátok, hirdetések, falragaszok elhelyezési szabályai

(1) Közterületen plakátot, hirdetést, falragaszt (továbbiakban: plakát) csak a plakátok elhelyezésére létesített hirdető-berendezéseken szabad elhelyezni.

(2) A plakát kihelyezésére jogosultnak rendelkeznie kell a plakát elhelyezésére szolgáló berendezés, hirdetőhely, hirdetőeszköz használati jogával (tulajdon, tulajdonosi hozzájárulás, bérlet).

(3) Tilos plakátot elhelyezni az (1)-(2) bekezdésekben rögzítettektől eltérő helyen és módon.

(4) A hirdető berendezések és plakátok nem sérthetik és veszélyeztethetik az életet és a testi épséget, a közerkölcsöt, a vagyonbiztonságot.

(5) A közlekedés biztonságát veszélyeztető (fényvisszaverő, közlekedési táblák színeit, ábráit zavaróan tartalmazó stb.) plakátok nem helyezhetők el.

(6) Tilos röplapok szórása, kivéve, ha ezt állam-, vagy önkormányzati érdek teszi szükségessé.

14. §

A közhasználatú zöldterületek

A rendelet alkalmazása szempontjából közhasználatú zöldterület: a település belterületén lévő és az önkormányzat tulajdonát képező minden:

- közterületnek minősülő közpark,
- pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló véderdő,
- lakó-, illetőleg üdülőépületek elhelyezésére szolgáló tömbteleknek közkert (játzó-, pihenőkert, stb) céljára kialakított része, ha az épület tulajdonosa (kezelője) nem azonos a közkert tulajdonosával (kezelőjével) és annak fenn-tartásáról a jegyző gondoskodik,
- közutat, járdát szegélyező, illetőleg közúti forgalmat irányító, vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület.

15. §

Zöldterületek létesítése

(1) Közhasználatú zöldterületet létesíteni csak a jegyző által engedélyezett terv alapján lehet.

(2) A lakosság által létesített utcai előkertek és fák gondozása, fenntartása a létesítő feladata.

(3) Az a tulajdonos vagy vagyonkezelő (a továbbiakban: tulajdonos), aki a közterületen lévő fát ki akarja vágni, e szándékát köteles - a kivágás tervezett időpontját megelőzően harminc nappal - az önkormányzat jegyzőjének előzetesen bejelenteni.

16. §

Zöldterületek fenntartása

(1) Rákóczi falva város közhasználatú zöldterületeinek fenntartásáról – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – az önkormányzat gondoskodik.

(2) A közutak tartozékát képező fák, cserjék és bokrok közlekedésbiztonsági szempontból szükséges gondozását a közút fenntartója látja el.

17. §

Zöldterületek használata

(1) A közhasználatú zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon - állaguk sérülése nélkül - mindenki ingyenesen használhatja.

(2) A közhasználatú zöldterületek rendeltetésétől eltérő használatát (külön engedélyben) a polgármester engedélyezheti (rendezvény, vásár, stb.).

(3) A közhasználatú zöldterületet, építkezés céljából igénybe vevőnek kötelessége az építés során megmaradó fák, cserjék és zöldterületek védelme.

(4) A közhasználatú zöldterület: - engedélyezett - rendeltetésétől eltérő használata folytán a rajta lévő növényzet, építmények, berendezések, vagy felszerelések károsodása, megsemmisülése esetén a jogosított saját maga, vagy megbízottja útján köteles a pótlásról, illetve a helyreállításról gondoskodni. Ennek elmulasztása esetén köteles a pótlás költségeit megtéríteni.

(5) A térítés összege: a megsemmisült növényzet és tárgyak bekerülési költsége, az ültetés költsége és a beállítási időben felmerülő (fáknál 5 év, cserjéknél 3 év, füves terület esetén 1 év) fenntartás költségei.

(6) A növényzet pótlása során minden kivágott:

- a) fa 50 centiméter magasságban mért törzskerületének megfelelő fát vagy fákat kell telepíteni,
- b) cserje helyett legalább két darab cserjét kell ültetni,
- c) egyéb növényzet pótlásáról - ha jogszabály másként nem rendelkezik - jegyző előírásai szerint kell gondoskodni [21/1992. (I. 28) Korm. r. 8. §].

(7) A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezését követő 1 éven belül kell teljesíteni.

18. §

Zöldterületen tiltott tevékenységek

A közhasználatú zöldterületen tilos:

- a) szemetelés,

- b) olyan tevékenység folytatása, magatartás tanúsítása, mely mások nyugalmát, pihenését zavarja (pihenőhelyeken, kisgyermekek részére fenntartott helyeken labdázni, este 21,00 óra után hangoskodni, lármázni),
- c) kerti építmények, berendezések rongálása, rendeltetéstől eltérő használata, utakon, tereken a forgalom akadályozása,
- d) virágok, egyéb növények szedése, csonkítása, fákön hirdetés kifüggesztése, fák kitörése,
- e) járművel a zöldterületen parkolni, közlekedni,
- f) 14 éven aluli gyermekek részére készült labdapályákat, játszótereket és azok felszerelését felnőtteknek használni,
- g) síkosság-mentesítési keveréket, vagy azzal leszórt havat zöldterületre felrakni,
- h) zöldterületet engedély nélkül rendeltetéstől eltérő célra használni (árusítani, felbontani, építési törmeléket kirakni, stb),
- i) a zöldterületre állatot engedni, kivéve az erre kijelölt területeket.

19. §

E rendelet alkalmazása szempontjából

- a) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése,
- b) helyi közút: az út és műtárgyai valamint tartozékai,
- c) alkalmi vásár: néhány napos (maximum 30 nap) általában rendezvénnyel összekötött árusítás,
- d) árusító és egyéb fülke (pavilon): 12 m² nettó alapterületet meg nem haladó bármikor könnyen szétszedhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló, vagy csoportosan telepített, környezetébe illeszkedő földszintes építmény, mely a talajjal nincs egybeépítve,
- e) idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett árusítóhelyről időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra - maximum 5 hónapi időtartamra - szóló kereskedelmi tevékenység (pl. fagyalt árusítás),
- f) alkalmi és mozgóárusítás: az idényjellegű árusításhoz hasonló feltételek mellett, de annál lényegesen rövidebb időtartamra, szezononként legfeljebb

egy alkalommal 1-30 napig tartó mobil, nem hordozható berendezésekről történő közterületi árusítás,

g) hirdető-berendezés: épület közterületről látható homlokzatán, tetőzetén, kerítésén, vagy támfalán elhelyezett üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védőtető (előtető), üzleti ernyőszerkezet, fényreklám-felirat, zászlórúd, cégér (1 m² alatt), amennyiben a közterületre 10 cm-nél jobban benyúlik,

h) önálló hirdető-berendezés: az a reklámhordozó, mely közterületen, illetve közhasznú területen áll (kirakatszekrény, zászlórúd, átfeszített felirat, hirdetővitrin, hirdetőtábla, reklámtábla stb.),

i) közterületen árusítható termékek (ha a kereskedő üzlettel nem rendelkezik): napilap és hetilap, folyóirat, könyv, levelezőlap, virág, léggömb, zöldség és gyümölcs, pattogatott és főtt kukorica, sült gesztenye, iparilag csomagolt pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró, vattacukor és gyárilag, vagy az előállító által csomagolt cukorka, jégkrém, fagylalt, szerencsejátékban való részvételre jogosító jegy (pl. totó, lottó, sorsjegy), óvszer, kizárólag zsűrizett: népművészeti, népi iparművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti, kézműves termékek, valamint az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek (pl. húsvéti, karácsonyi, szilveszteri stb. cikkek az adott ünnepet megelőző 20 napban),

j) szervezett rendezvény: maximum 1-2 napos ünnepekhez, vagy alkalmakhoz kapcsolódó rendezvény.

k) forgalomból kivont jármű: hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, baleset folytán alkalmatlan a rendeltetésszerű használatra és a közúti közlekedésben való részvételre, valamint a közúti közlekedésre alkalmas, és hatósági jelzéssel rendelkező jármű, amelyet a tulajdonos bármely okból közterületen legalább 3 hónapot meghaladóan tárol, hogy azzal a forgalomban nem vesz részt

m) roncs jármű: minden olyan dolog, amely rendeltetését tekintve a közúti közlekedésben való részvétel célját szolgálta, és amely látható állapotát tekintve a forgalomba helyezésre alkalmatlan, javítása gazdaságosan nem végezhető el, függetlenül attól, hogy hatósági jelzéssel rendelkezik, vagy nem.

20. §

Szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a rendelet bármely előírását megszegi, amennyiben cselekménye nem minősül törvényben, vagy kormányrendeletben meghatározott szabálysértésnek.

21. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, rendelkezéseit az ezt követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek rendeltetéstől eltérő használata engedélyezésének szabályozásáról szóló 10/1999. (VI. 4.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 15/2004. /IV. 30./ önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(3) A korábban kiadott engedélyek érvényességét e rendelet hatálybalépése nem érinti.

(4) E rendelet 11. §-ában meghatározott jogkövetkezményeket csak a rendelet hatályba lépését követően megkezdett jogtalan közterület-használat esetén lehet alkalmazni.

22. §

Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvvel összeegyeztethető rendelkezéseket tartalmaz.

Rákóczi falva, 2005. május 30.

Tóth Lajos
polgármester
sk.

Dr. Varga János
jegyző
sk.

1. számú melléklet

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJTÉTELEI (ÁFA nélkül !)

1 m2 táblafelületig	200.- Ft/m2/hó
1 m2 táblafelület felett minden megkezdett m2	+ 100.- Ft/m2/hó
ónálló hirdető-berendezés	300.- Ft/m2/hó
Árusító és egyéb fülke	200.- Ft/m2/hó
Gépjármű várakozóhely gépkocsinként	8.000.- Ft/év
Teher- és különleges gépjárművek és ezek vontatványainak elhelyezése (gépjárművenként, vontatványonként)	700.- Ft/m2/hó
Építési engedéllyel rendelkező lakáscélú építési munkával kapcs. Állvány, építőanyag, törmelék stb.	5.- Ft/m2/nap
Egyéb építési munkával kapcs. állvány, építőanyag, törmelék stb.	10.- Ft/m2/nap
Idényjellegű árusítás	100.-Ft/m2/nap
Alkalmi és mozgóárusítás	100 - Ft/m2/nap
Javító-szolgáltató tevékenység	50.- Ft/m2/nap
Vendéglátó-ipari előkert	20.- Ft/m2/nap
Kiállítás, árubemutatás	10.- Ft/m2/nap
Vásár, alkalmi vásár, 1-2 napos szervezett rendezvény	500.- Ft/m2/nap
Mutatványos és cirkuszi üzemelés	20.- Ft/m2/nap
üzemelésen kívüli időszak (felépítés)	10 - Ft/m2/nap
Üzlet előtti saját termék árusítás	20.- Ft/m2/nap

Egyéb- a díj mértékét a fentiek figyelembevételével, esetenként kell megállapítani. Amennyiben ez nem lehetséges, a közterület-használati díjat 2.000.- és 50.000.- Ft/hó összegben kell megállapítani, mérlegelés alapján.

2. számú melléklet

**A közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevétele esetén
fizetendő díjak (ÁFA nélkül !)**

Közutak kategóriái (a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet alapján)	Az igénybevétel díja
Belterületi elsőrendű út	1000 Ft/m ² /nap
Belterületi másodrendű út	25-50 Ft/m ² /nap
Belterületi mellékutak, lakó- és kiszolgáló utak, külterületi közutak, kerékpárutak, gyalogutak és járdák	5-25 Ft/m ² /nap
Figyelembe vehető egyéb szempontok	szorzószámok
A település központja	2
Közút teljes lezárása	3-5

Díjmentesség állapítható meg kérelemre a sport vagy kulturális célú igénybevétel esetén, amennyiben annak időtartama az egy napot nem haladja meg.

3. számú melléklet**Közterületen engedélyezhető rendezvények**

- a) Állami és nemzeti ünnepekhez kapcsolódó rendezvények a település területén korlátlanul engedélyezhetők.
- b) A helyi ünnepségek rendjéről szóló 12/2000. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 3. §-ában felsorolt rendezvények.
- c) Búcsú, vásár.

4. számú melléklet**A közterület-használati engedély iránti kérelem***K É R E L E M*

Kérelmező neve:

Állandó lakó-(telep) helyének címe:

Levélcíme:

Telefonszáma:

Adószáma:

A közterület igénybevételének helye, módja, mértéke:

 _____m² nagyságú terület (útpadka, zöldterület, földút) igénybevételéhez, elfoglalásához kérek engedélyt.
Célja:

A közterület igénybevételének időtartama:

.....év hó naptól

.....év hó napig.

Az elfoglalt terület helyreállításáért felelős személy neve, címe:

 Rákóczi falva, év hó nap

kérelmező aláírása

A közhasználatra átadott magántulajdonú területrészt tulajdonosának (megbízottjának) hozzájárulása:

Rákóczi falva, év hó nap

tulajdonos(megbízott)aláírása

Az ügyfél nyilatkozata:

.....

.....

.....

Rákóczi falva, év hó nap

kérelmező aláírása

Csatolandó mellékletek:

- ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos, 3 pld. 1 : 1500, vagy 1 : 1000 léptékű helyszínrajz az igényelt terület helyének pontos megjelölésével,
- Amennyiben a kért terület más intézmény, vagy magánszemély kezelésében (tulajdonában) lévő, e rendelet hatálya alá tartozó terület használatára irányul, úgy csatolni kell a kezelő (tulajdonos) hozzájárulását.
- Hirdető berendezés elhelyezéséhez: 3 pld színezett táblaterv valóság-hű ábrázolással, (anyag, méret, rögzítés módja, talajfeletti elhelyezés magassága, színe, betűtípusa), vagy fénykép.
- Kereskedelmi tevékenység esetén: az árusításra jogosító okirat másolata, élelmiszer árusítása esetén ÁNTSZ engedély másolata.
- Építési anyag tárolásához 100 m²-nél nagyobb terület esetén organizációs terv, építkezésnél az építési engedély másolata.
- Egyéb e rendelet 5. § /4/ bekezdésében előírt iratokat.

5. számú melléklet**Az ingatlanoknak, illetve ingatlanrészeknek a közhasználat céljára átadásáról szóló szerződés mintája****S Z E R Z Ő D É S**

amely létrejött egyrészről: Rákóczi falva Város Önkormányzata képviselőjében
.....polgármester, (továbbiakban átvevő),

valamint.....(név) (lakcíme).....ingatlan tulajdonosa (továbbiakban átadó) között a terület.(területrész) közhasználat céljára történő átadásáról, mely természetben Rákóczi falva,.....sz..... hrsz. lévő ingatlan része az alábbi feltételekkel:

1./ Átadó a szerződésben megjelölt területet (területrészt) a közterület rendeltetésétől eltérő módon való használatára átvevőnek térítésmentesen átadja 200.....-tól visszavonásig.

2./ Felek az alábbiakban állapodnak meg:

- a) E szerződés nem jogosítja fel átadót a közterület rendeltetésétől eltérő használatára. A használó közterület-foglalási engedélyt köteles kérni a polgármestertől a terület rendeltetésétől eltérő használatára.
- b) Minden, a terület használatára vonatkozó, rendeltetésétől eltérő használat esetén külön kérelmet kell benyújtani.
- c) A terület csak a közterület-foglalási engedélyben meghatározott célra és módon használható.
- d) A köztisztaságra vonatkozó jogszabályokban meghatározott tulajdonosi kötelezettsége az átadónak továbbra is fennáll.

3./ Ha az átadó hozzájárulása alapján a közterületnek minősülő területet más személy használja:

- a) köteles megkérni az átadó hozzájárulását
- b) az átadó hozzájárulásával köteles a polgármestertől közterület-foglalási engedélyt kérni,
- c) a hozzájárulásban és a közterület-foglalási engedélyben előírtakat köteles maradéktalanul betartani.

4./ Átvevő a szerződés alapján a közterületnek minősített ingatlan részen a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó rendeletben előírtakat köteles betartani és ugyanazokat az ellenőrzéseket, szabálysértési szankciókat alkalmazni, mint az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott területeken.

5./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadóak, a felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Rákóczi falva, 200.....év.....hó.....nap

átadó

átvevő

6. számú melléklet

A közterület-használati engedély mintája

Rákóczi falva Város Polgármesterétől
 Rákóczi falva, Szabadság tér 2. Tel.: 441-029.
/20...
 Tárgy: közterület-használati engedély

H a t á r o z a t

Engedélyes neve:.....
 Címe.....
 kérelmének helyt adok, és engedélyezem
 Rákóczi falva.
 rendeltetéstől eltérő használatát
 céljára az alábbi feltételekkel, illetve kikötés betartásával:

- a közterület-használat miatt a gyalogos forgalom, továbbá az úttestről a víz lefolyása nem akadályozható,
- a közterületen építési törmelék, szemetet csak szemetes konténerben lehet tárolni és gondoskodni kell a rendszeres ürítésről,
- a közterületen **szeszecskés** árusítása TILOS!

Egyéb előírások:

A közterület használatát 200.....tól, 200.....ig engedélyezem.
 A közterület használatáért az engedélyes köteles díjat fizetni.
 A közterület-használat díja:.....Ft + 25 % ÁFAFt.
 Díj összesen:.....Ft.

Jelen engedély egyben az építési engedélyezési eljárásban tulajdonosi hozzájárulásul szolgál. Építési munka végzésére nem jogosít.

A díj teljes összegét a határozat jogerőre emelkedésének napjáig kell befizetni (15 napon belül) a mellékelt befizetési csekken, vagy átutalással a Rákóczi falva Város Önkormányzata költségvetési elszámolási számla 11745004--15409302 javára.

Engedélyem a megjelölt határidő utolsó napján érvényét veszti. A hosszabbítást 15 nappal az engedély érvényességi idejének lejártá előtt meg kell kérni. A meghatározott időre történő szüneteltetést 15 nappal előbb írásban kell bejelenteni.

Ha az engedélyes a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének az esedékes időpontig nem tesz eleget.

A közterületet az érvényes határidő utolsó napjáig fel kell szabadítani és egyidejűleg az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani, illetve a szennyeződéstől meg kell tisztítani.

A helyreállítást be kell jelenteni és a területet a helyszínen a Polgármesteri Hivatal képviselőjének át kell adni.

Az engedélyes a közterület-használat díját a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Felhívom engedélyes figyelmét, hogy határozatom alapján a közterületet rendeltetéstől eltérő módon használhatja - az engedélyezett célra - de az abból eredő kárért teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli. A keletkező kárért, balesetért a közterület állapotának romlásáért mindaddig, amíg a közterület átadására nem kerül sor, a felelősség az engedélyest terheli.

Az engedélyes a díjbefizetés igazoló szelvényét és e határozatomat köteles a helyszínen tartani és felszólításra az ellenőrzésre jogosult személynek felmutatni.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Rákócziúti Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott írásbeli fellebbezéssel lehet élni.

I n d o k o l á s

Engedélyes neve, címe:..... kérte, engedélyezzem a rendelkező részben meghatározott terület rendeltetéstől eltérő használatát.

A megállapított tényállás és annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

Eljárt szakhatóságok nyilatkozatai:

A közterület-használati díjat a/2005. (VI. 1.) /e rendelet száma/ önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján állapítottam meg.

A fellebbezési jogot a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 11. paragrafus (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Értesülnek:

- Címzett
- Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoport
- Irattár

Rákóczi falva, 20.....hó.....nap

polgármester