

**KÉRELEM**  
**birtokvédelmi eljárás megindításához**

**a) A birtokvédelmet kérő neve, lakcíme (székhelye):**

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (telefon, fax, e-mail): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**b) A képviselő neve, lakcíme (székhelye)**

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (telefon, fax, e-mail): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**c) A birtoksértő, ellenérdekű (felek) neve, lakcíme, (székhelye)**

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (telefon, fax, e-mail): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**d) A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése - ideértve a cselekmény leírását -, birtokvitával érintett dolog megjelölése (külön lap is csatolható)**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**e) A jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölése, a birtoksértő magatartás elkövetésének helyére történő utalás (birtoksértés helye, ingatlan fekvése stb.)**

---

---

---

**f) A jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelem (eredeti állapot helyreállítása, birtoksértő magatartástól való eltiltás, kártérítés stb.)**

---

---

**g) A kérelem és annak határidőben történt benyújtása alapjául szolgáló tények, (mikor történt a birtokháborítás), a saját tulajdon, birtok igazolása okirattal (tulajdoni lap, szerződés stb.)**

---

---

---

**h) A kérelemben foglalt tények igazolására szolgáló bizonyítékok (tanúk megjelölése, írásos tanúvallomás, szakvélemény)**

**Tanúk:**

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (telefon, fax, e-mail): \_\_\_\_\_

---

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Egyéb elérhetőség (telefon, fax, e-mail): \_\_\_\_\_

---

**A fentieken kívül kéri-e egyéb bizonyítási eszköz igénybe vételét?**

**igen – nem**

**Amennyiben igen, a bizonyítási eszközök felsorolása: (pl. tárgyalás tartása, tanúk meghallgatása, helyszíni szemle, dolog megtekintése, okirat bemutatása stb.)**

---

---

---

**Csatolt egyéb bizonyítékok, iratok felsorolása**

---

---

---

***A birtokvédelmet kérő köteles az írásban előterjesztett kérelmet, valamint a kérelem mellékleteit eggyel több példányban benyújtani, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet kéri.***

A birtokvédelmet kérő tudomásul veszi, hogy a birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el. A fél a bizonyítékokat a bizonyítási eljárás befejezéséig bármikor előterjesztheti.

A birtokvédelmet kérő jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy a jegyző a tényállás tisztázásához szükséges bizonyítékokat az eljárás határidő lejártát megelőző ötödik napig fogadja be, ezt követően a bizonyítási eljárást befejezi és a rendelkezésére álló bizonyítékok alapján hozza meg határozatát.

Az eljárás alapjául szolgáló jogszabály a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet.

**Kelt:** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap.

---

**a kérelmező aláírása  
(cég esetén csatolt aláírási  
címpéldány szerinti aláírás)**

