

## SZÁLLÁSHELY-ÜZEMELTETÉSI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009.(X.20.) Korm. rendelet előírásai alapján

**1. A szálláshely-szolgáltató neve:**

\_\_\_\_\_

**A szálláshely-szolgáltató címe, illetve székhelye:**

\_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ út/utca/tér \_\_\_\_\_ szám \_\_\_\_\_ em, ajtó

**Telefonos elérhetősége:** .....

**Elektronikus elérhetősége:** .....

**2. A szálláshely-szolgáltató adószáma:**

\_\_\_\_\_

**3. A szálláshely-szolgáltató statisztikai számjele:**

\_\_\_\_\_

**4. A szálláshely címe:**

\_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ út/utca/tér \_\_\_\_\_ szám \_\_\_\_\_ em, ajtó

Egyéb: \_\_\_\_\_

**Helyrajzi száma:** \_\_\_\_\_

**5. A szálláshely befogadóképessége:**

- vendégszobák, továbbá – kemping esetén – területegységek száma:

- ágyak száma: \_\_\_\_\_

- befogadóképessége (fő): .....

**6. A szálláshely használati jogcíme:**

saját tulajdon       közös tulajdon       bérlemény

haszonélvezet       egyéb: \_\_\_\_\_

**7. A szálláshely elnevezése:**

\_\_\_\_\_

**8. Nyilatkozat, hogy az alábbiakban megjelölt szálláshelytípusra kérem az üzemeltetési engedély kiadását:**

- Szálloda                       Panzió                       Kemping  
 Falusi szálláshely             Közösségi szálláshely     Egyéb szálláshely  
 Magánszálláshely             Üdülőháztel

**9. A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni**

- kívánok                               nem kívánok.

**Csatolt okiratok:**

- nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat, vagy annak másolata a tulajdoni lap kivételével
- haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat
- közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat
- a szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentum
- a szálláshely helyszínrajza
- a szálláshely-minősítő szervezet által kiadott dokumentum

**Nyilatkozat**

A szálláshely-üzemeltetési engedélyezési eljárásban a helyszíni szemle megtartását

- kérem                                       nem kérem

Kelt: ....., 20..... év ..... hó ..... nap

-----  
aláírás

### **Segédlet -szálláshely típusok**

**Szálloda:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely és reggeli szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak a szálláshely-szolgáltatás keretében, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy.

**Panzió:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező, és ahol a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy.

**Kemping:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített, külön zárt területen működő szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgálólétesítményeket és szolgáltatásokat [így különösen: tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, energiaellátás, digitális információ (WIFI), portaszolgálat] biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik.

**Falusi szálláshely:** a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 1/3. mellékletében nem szereplő települések, valamint a természetes gyógytényezőkről szóló külön jogszabály alapján törzskönyvezett gyógyhelyek kivételével az 5000 fő alatti településeken vagy a 100 fő/km<sup>2</sup> népsűrűség alatti területeken található olyan magánszálláshely vagy egyéb szálláshely, amelyet úgy alakítottak ki, hogy abban a falusi életkörülmények, a helyi vidéki szokások és kultúra, valamint a mezőgazdasági hagyományok komplex módon, adott esetben kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt kerüljenek bemutatásra, és amely a háztartási körülmények között végzett vendéglátó tevékenységre vonatkozó szabályok megtartásával egyéb szolgáltatásként ételszolgáltatást is nyújthat a szállóvendégek részére.

**Közösségi szálláshely:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább három, az ágyak száma legalább tizenkettő.

**Egyéb szálláshely:** nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített épületben, de szálláshely-szolgáltatási céllal és nem magánszemély vagy nem egyéni vállalkozó által hasznosított, önálló rendeltetési egységet képező épületrész, ahol az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülhetnek, illetve a szobák száma legfeljebb huszonöt, és az ágyak száma legfeljebb száz.

**Magánszálláshely:** az a nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, magánszemély vagy egyéni vállalkozó által hasznosított lakás vagy üdülő, illetve azok egy lehatárolt részének és hozzátartozó területének hasznosítása, ahol a szobák száma legfeljebb nyolc, és az ágyak száma legfeljebb tizenhat.

**Üdülőháztelep:** az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejáratú rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, amennyiben az e célra hasznosított szálláshelyek száma eléri a hármat, függetlenül a szobák vagy ágyak számától.