



TÁJÉKOZTATÓ

Ikt. szám: Rf/1270-4/2022
Előterjesztő: Dr. Túróczi Imre polgármester
Készítette: Pócsi Anna fejlesztési ügyintéző
Melléklet: -
Az előterjesztés jogszerű:

Dr. Gy. Lőrincz

Rákócziújfalva Városi önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 26-ai, rendkívüli, nyílt ülésére

az 555 393 azonosítószámú, Aranyősz Idősek Bentlakásos Otthona épületének energetikai felújítása elnevezésű projektről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésének c) pontja alapján a polgármester jogosult az önkormányzat számára kiadást eredményező, fedezettel biztosított kötelezettséget jogügyletenként nettó 10.000.000,- Ft-ig vállalni jogszabály, vagy a képviselő-testület eltérő rendelkezése hiányában, a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

A fenti jogszabályi rendelkezés alapján az alábbiakban kívánom tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet az 555 393 azonosítószámú, Aranyősz Idősek Bentlakásos Otthona épületének energetikai felújítása elnevezésű projektről:

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 5.000.000,- Ft támogatásban részesült a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 28. Helyi önkormányzatok fejlesztési és működési feladatainak támogatása cím, 4. Rákócziújfalva Város Önkormányzata szociális feladatainak támogatása alcím elnevezésű előirányzata alapján az Aranyősz Idősek Bentlakásos Otthona épületének energetikai felújítására.

A tervezett beruházás során az intézmény fűtésszigetelést kap, mely kedvezően hat az épület hőháztartására, tehát nyáron csökken a légkondicionáló berendezések használata, télen kevesebb lesz a fűtés gázfelhasználása.

Második fontos eleme a beruházásnak egy 12 kW-os napelemrendszer teljeskörű kiépítése, melynek köszönhetően a jövőben kevesebb lesz az épület villamosenergia felhasználása.

Az önkormányzat 2022. április 21. napján ajánlatkérőt küldött ki a kivitelezési munkálatok elvégzésére, az alábbi cégeknek:

- MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.
- Böjtös-Bau Kft.
- Stabil-Bau 21 Kft.

- EUROFROMM – Bau Kft.

2022. április 29. napján az utolsó ajánlat is beérkezett, május 2-án kiküldésre került az értékelési jegyzőkönyv, mely szerint a legkedvezőbb ajánlatot az MM Építőipari és Szállítmányozási Kft adta.

BEÉRKEZETT AJÁNLATOK				
	MM Építőipari és Szállítmányozási Kft.	Böjtös-Bau Kft.	Stabil-Bau 21 Kft.	EUROFROMM – Bau Kft
Napelemrendszer kiépítése	5.486.527.- Ft	5.334.000.-Ft	6.199.759.- Ft	6.713.855.- Ft
Padlástér kiegészítő hőszigetelésének kivitelezése	4.526.890.- Ft	9.905.926.-Ft	6.275.275.- Ft	3.404.231.-Ft
Összesen (br.):	10.013.417.- Ft	15.239.926.-Ft	11.475.034.- Ft	12.118.086.-Ft

Feni kivitelezési költséget kiegészíti, növeli még a műszaki ellenőr díja, mely bruttó 190.500.- Ft.

Tehát a projekt teljes költsége bruttó 10.203.917.- Ft.

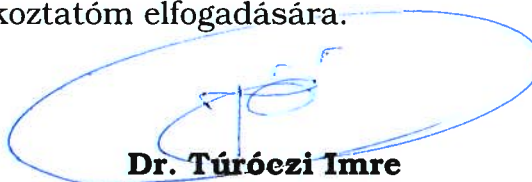
A legkedvezőbb ajánlatot adó cég ajánlata és a műszaki ellenőr költsége együtt ugyan több, mint a támogatás által biztosított forrás, de az Önkormányzat rendelkezik forrással a fennmaradó 5.203.917.- Ft kifizetésére is.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ 2021. évi költségvetésének beszámolója szerint Rákóczifalva Városi Önkormányzat éves hozzájárulásából 6.567.948.- Ft szabad maradvány maradt, így 2022. évben a szerződött éves hozzájárulás összegét, az említett szabad maradvány összegével csökkentve kell kifizetni az önkormányzatnak. Tehát a beruházáshoz szükséges önerő, az 5.203.917.- Ft rendelkezésére áll az önkormányzatnak.

Fentiek tekintetében 2022. május 12. napján aláírásra került az MM Építőipari és Szállítmányozási Kft. a vállalozási szerződés és átadásra került a munkaterület. A munkálatok várható teljesítési határideje 2022. augusztus 31. napja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatom elfogadására.

Rákóczifalva, 2022. május 17.


Dr. Túróczy Imre
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (V. 26.) határozata**

**az 555 393 azonosítószámú, Aranyősz Idősek Bentlakásos Otthona
épületének energetikai felújítása elnevezésű projektről szóló
tájékoztató elfogadásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat
vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 27.)
önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdésének c) pontja alapján elfogadja az
555 393 azonosítószámú, Aranyősz Idősek Bentlakásos Otthona épületének
energetikai felújítása elnevezésű projektről szóló polgármesteri tájékoztatót.

Értesülnek: Képviselő-testület tagjai helyben
Dr. Kökény Veronika jegyző
Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
Pócsi Anna fejlesztési ügyintéző

Rákóczifalva, 2022. május 26.

Dr. Túróczi Imre
polgármester

Dr. Kökény Veronika
jegyző