



Ikt. szám: Rf/2250-8/2021.
Előterjesztő: Dr. Túróczi Imre polgármester
Készítette: Dr. Hovanyecz Virág aljegyző
Melléklet: 4 pld.
Az előterjesztés jogszerű:

ELŐTERJESZTÉS

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 21-i rendes, nyílt ülésére

Közterület elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja kimondja, hogy helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.

Az Mötv. 14. § (1) bekezdése értelmében a 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

Az Mötv. 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja alapján: az épület jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak a Rákócziújfalva, zártkert 2105/4; 2101/4; 2101/6 helyrajzi számú, összesen 1327 m² területű, kivett közút elnevezésű ingatlanok. A kivett közút jelenlegi állapotában félig kiépített, a 2101/4 és a 2105/4 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében az E-ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára bejegyzett vezetékjogok terhelik. A kivett közutat a 442. számú főút felől közelíthetik meg a zártkerti ingatlanokban gazdálkodók, illetve az egyes ingatlanokban életvitelszerűen tartózkodó személyek.

Tekintettel az Mötv. 14/A. § (1) bekezdésében foglalt elnevezési kötelezettségre kezdeményezem a Rákócziújfalva zártkert 2105/4; 2101/4; 2101/6 helyrajzi számú „kivett közút” megnevezésű ingatlanok „Határ út” közterületnévvel való ellátását. A közterületnév indokolásaképp előadom,

hogy a köztudatban a „Határ út” megnevezés napjainkban is gyakori, a rákóczipfalvai lakosok számára ez a terület ezzel a névvel ismert.

Az Mötv. 14/A. § (6) bekezdése szerint minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 2. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontja kimondja, hogy a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

[...]

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

[...].

Az Mötv. 14/A. § (2) bekezdése értelmében közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek és közintézmények elnevezésére, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló eljárásról szóló 16/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

A Rendelet 5. § (1)-(3) bekezdései kimondják, hogy a kezdeményezést Rákóczipfalva Város Polgármestere terjeszti a Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elé. A kezdeményezést a Képviselő-testület Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága véleményezi. A közterület elnevezéséről a Képviselő-testület határozattal dönt.

Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdés j) pontja alapján közterület elnevezéséről szóló döntéshez **minősített többség** szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a közterület elnevezéséről szíveskedjen meghozni a döntését.

Rákóczifalva, 2021. október 18.



Dr. Turóczy Imre
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (X. 21.) határozata Közterület elnevezéséről

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczifalva Városi Önkormányzat tulajdonában álló Rákóczifalva zártkert 2105/4; 2101/4; 2101/6 helyrajzi számú közterületet Határ út néven nevezi el.

2. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Rákóczifalva Városi Önkormányzat Jegyzőjét, hogy a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet előírásai szerinti címkezelési eljárást folytassa le.

3. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Rákóczifalva Városi Önkormányzat Alpolgármesterét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a közterület elnevezésének feltüntetésére, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a házszám megállapításáról és megváltoztatásáról, valamint a házszám- és közterületnév táblák elhelyezésének szabályairól szóló 12/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletének 7. §-ában előírtak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Túróczi Imre polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Kökény Veronika jegyző
3. Csomán István alpolgármester

Rákóczifalva, 2021. október 21.

Dr. Túróczi Imre
polgármester

Dr. Kökény Veronika
jegyző

Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Köormányhivatal
Szolnok 5001. Ostor u. 1/a. Pf.8.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

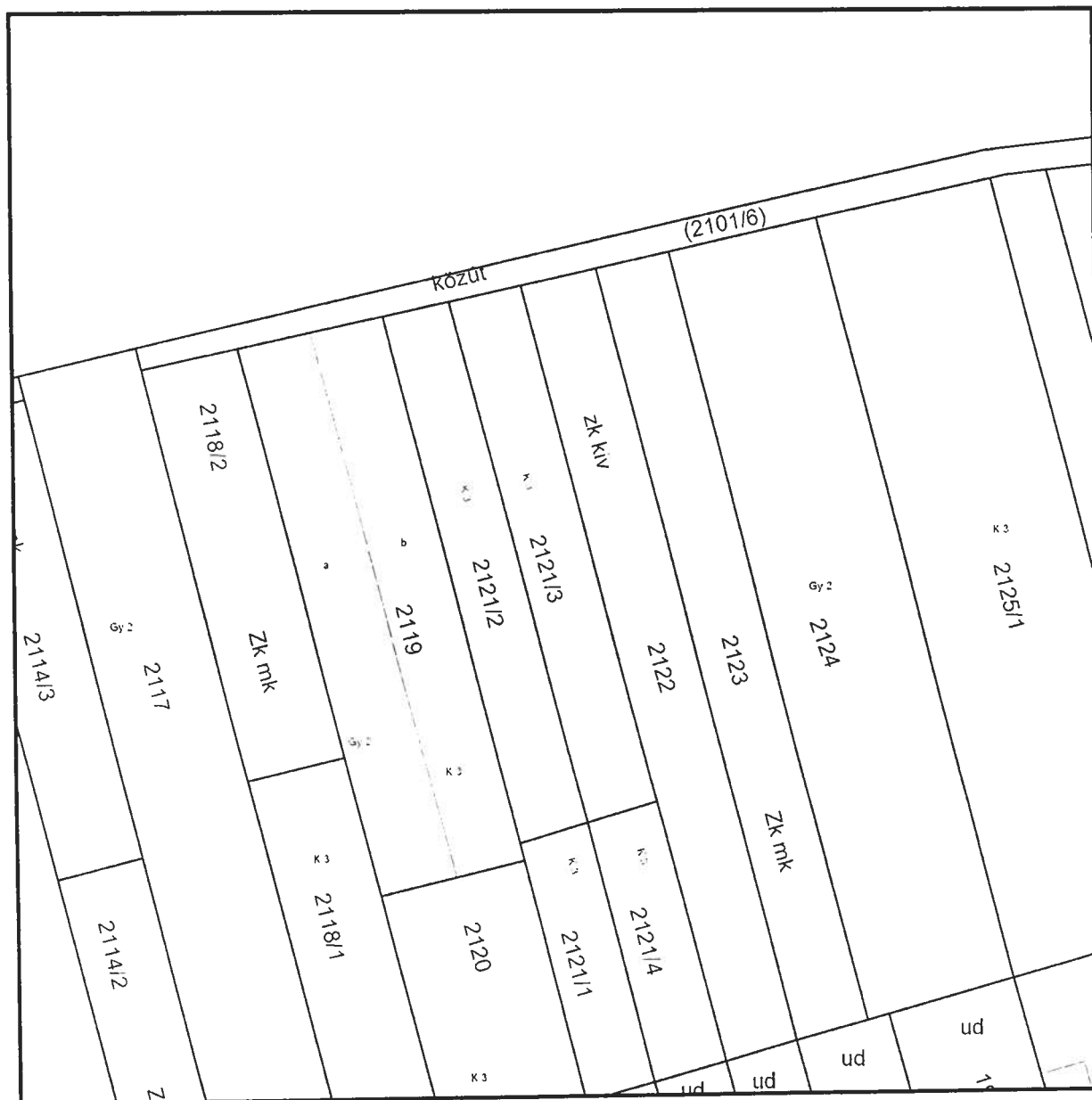
2021.10.18 09:42:50

Helyrajzi szám: RÁKÓCZIFALVA zártkert 2121/3

Megrendelés szám: 7/2109/2021

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 37078680002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Szolnoki Szent István Utca 118

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/S4710/2021

2021. 10. 18

RÁKÓCZIFALVA

Szektor : 53

Zártkert 2105/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.Fill

Kivett közút

0

91

0.00

II. RÉSZ

2. Tulajdoni hányad: 1/1

Bejegyző határozat, érkezési idő: 31040/3/2001.01.15

Jogcím: tulajdonbaadás

Jogállás: tulajdonos

név: RÁKÓCZIFALVA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5085 RÁKÓCZIFALVA Szabadság tér 2

Törzsszám: 15732736

III. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő: 53627/2006.10.18

Vezetékgig

23 m2 nagyságú területre 0,4 kW-os légvezetékre.

Jogosult:

név: ELON TISZÁNTULI AFAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41.

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Hódmezővásárhelyi Községi Kormányhivatal
 Szám: 2021/10/18 PLS

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendetés szám: 30005/54711/2021

2021. 10. 18

BÁNYÁSZATI

Szektor : 53

Zárkorszak: 2101/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

círcímleírás adatai

Művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.Fill

Művelési ág

0

608

0.00

II. RÉSZ

1. Tulajdoni hányad: 1/1

Bejegyző határozat, érkezési idő: 48296/1991.12.18

Jogcím: tulajdonba kerülés

Jogállás: tulajdonos

név: KAKOCCIFALVA VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 5083 KAKOCCIFALVA Szabadság tér 2

Törzsszám: 15332736

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 53627/2006.10.18

Vezetékgép

1,10 m² nagyságú területre 0,4 kV-os légvezetékre.

Jogcím:

név: E.ON TISZÁNTULI ÁRAMHÁLÓZATI SZÁRKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő: 36569/2007.03.02

Vezetékgép

21 m² területre.

Jogcím:

név: E.ON TISZÁNTULI ÁRAMHÁLÓZATI SZÁRKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41.

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem-Nagymén-Szolnok községi Kormányhivatal
 Szolnok S004 Cseres 1/A P18

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szelele másolat

Mégrendelés szám: 30005/54712/2021

2021.10.18

KAPÓCZIFALVA

Szektor : 53

Közkert 2101/6 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

mérési terv/kiért. megnevezés/	m ²	terület ha m ²	k. jöv.		alosztály adatok	
			ter.	ha m ²	ter.	ha m ²
	0	0,00				

Tulajdoni hányad:

II. RÉSZ

Tulajdoni hányad: 1/1
 Megjegyző határozat, érkezési idő: 08296/1991.12.18
 jogain tulajdonba kerülés
 jogállás: tulajdonos
 nem: KAPÓCZIFALVA VÁSOS ÖRSPORMENYRETA
 cím: 5085 KAPÓCZIFALVA Szabadság tér 2
 telefon: 15732736

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap