



# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **2023. április 27. napján** 16<sup>07</sup> órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme 5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 4 fő bizottsági tag:

Forgó Józsefné bizottsági elnök  
Dr. Korpás László bizottsági tag  
Nádas Józsefné bizottsági tag  
Havasi Károly bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Jámbor Sándor bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Túróczi Imre polgármester  
Csomán István alpolgármester  
Dr. Kökény Veronika jegyző  
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző  
Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető  
Ráczné Ágoston Zsanett testületi adminisztrátor

**Jegyzőkönyvvezető:**

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülése határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára az alábbiak szerint:

**Napirendi javaslat:**

**Nyílt ülésre:**

1. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
2. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására  
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

3. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról  
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
5. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kitüntető elismeréseinek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti elismerésekkel együtt járó emléktárgyak meghatározására  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
7. Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (a beszámoló az ülésen kerül kiosztásra)  
Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke
8. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
9. Egyéb bejelentések

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi pontjait. Megkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjára tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**21/2023. (IV.27.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és  
Ügyrendi Bizottsága 2023. április 27-én tartott nyílt ülésének napirendi  
pontja**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. április 27-ei nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
2. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására  
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
3. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról  
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
5. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kitüntető elismeréseinek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti elismerésekkel együtt járó emléktárgyak meghatározására  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
7. Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (a beszámoló az ülésen kerül kiosztásra)  
Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke
8. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (az előterjesztés hétfőn kerül kiküldésre)  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**1.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Kökény Veronika jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Mint minden évben a zárszámadás előtt szükséges dönteni az előző évi belső ellenőri jelentés elfogadásáról. Az előterjesztés mellékletét képezi a belső ellenőri jelentés. A tavalyi évben az ellenőrzések mind végrehajtottá váltak, teljesítésre kerültek. Ahogy a jelentés is tartalmazza 2 esetben vált szükséges intézkedési terv hozatala. Az egyik a szociális területen, intézkedtek az elmaradt igazolások, iskolalátogatási, intézménylátogatási igazolások beszerzése iránt, illetve magába a folyamatba beépítették az intézkedési tervbe foglalt javaslatokat. A másik terület, ahol intézkedési terv vált szükségessé az a közérdekű adatok közzététele a honlap kapcsán, annak feltöltése folyamatban van az új honlapon. Bízunk benne, hogy szeptemberre olyan állapotban lesz az új honlap, hogy a bizottságok és a testület is egy link megadását követően meg tudják tekinteni, véleményezni, javaslatot tenni rá mielőtt az élesrendszer elindul.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Az új honlapot is Terenyey Attila csinálja?

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Nem, ezt a honlapot egy informatikai biztonsági felelős cég, aki egyébként az informatikai feladatokat is ellátja az intézményeknél, illetve az önkormányzatnál is, ők azok, akik ezt a honlapot is kialakítják. Annyit szeretne még elmondani, hogy pályázati kötelezettség alapján az ASP rendszerben lenne kialakítva, de annyira kezdetleges az a honlap, hogy felveszik a kincstárral majd a kapcsolatot, hogy csinálnak új honlapot, de amennyiben lehetséges, nem az ASP rendszeren keresztül. Több településnek is ők szerkesztik a honlapjukat, amiket meg is néztek, így látták hogyan dolgoznak.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** Folyamatos szerződés lesz?

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Igen, folyamatos.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs -szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja -kézfelnüjtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**22/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**2.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető:** December 31-ig esedékessé vált irányzatokat tartalmazza ez a rendelet módosítás. Igyekezett ezt az előterjesztésben lerészletezni, így egyébbel nem kívánja kiegészíteni azt.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 23/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**3.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A 2022-es év nem volt egy könnyű év. A 2021-2022-es év összehasonlításában a normatív támogatásaink olyan 95 millió forinttal csökkentek. A közhatalmi bevételeink 50 millióval csökkentek, igaz abból 23 milliót megkaptak más jogcímen, de a közhatalmi bevételek nettósított elmaradása 22-23 millió forint között volt. A 2022-re fejlesztési támogatást már alig kaptak. Az Idősek Bentlakásos Otthonára kaptak 5 millió forintot. Az a lendületes fejlesztés, ami elindult 2020-2021-ben, az már nem tudott úgy menni 2022. évben. A bevételek, kiadások is elmaradtak a tervezettől. Ettől függetlenül stabil egyensúlyba voltak. December 31-én a betét számlán lévő pénzösszeg durván 70 millió forint volt. 2022. december 31-én lejárt tartozásuk nem volt. A korosított szállító 16 millió forint, az határidőn belüli. A 2021-2022-ben nem volt már hitelük, folyószámla hitelt sem vettek fel, a tartozásaikat tudták rendezni, stabil pénzügyi helyzetben vannak. Azt is el kell mondani, hogy 2 súlyos terhet sikerült letenni. Az egyik az Idősek Bentlakásos Otthonának 2019-es évről átvett tartozása, ami meghaladta a 30 millió forintot. Ezt 2022 végére sikerült rendezni, kitisztázni. Aztán jött az energiaválság és jött az a félelem, hogy ismét elkezd halmozódni a tartozás. Azt is szeretné elmondani ennél a napirendi pontnál, hogy a dolgozók béremeléssel kapcsolatos normatíváját megkapta a Kistérség, a pontos összeget nem tudja most megmondani pontosan, hogy abból mennyit fognak átadni, de addig eljutottak, hogy az Idősek Bentlakásos Otthonának átadását napirendről le tudták venni. Bízunk a pozitív folytatásban. Március 10-én jött ki az a kormányrendelet, amely megmondta, hogy január 1-től visszamenőleg mennyit fognak kapni.

Az NHSZ-el szemben is volt egy nagyobb összegű tartozás, 26 millió forintnyi induló állapottal. 2021-től kezdődően havi 500.000.- Ft-tal törlesztették. 2022. december végén 6,5 milliót fizettek vissza egyben. Ezzel megszűnt az NHSZ tartozás is. Két ilyen hatalmas tartozást el tudtunk tüntetni, miközben a likviditásunk nem volt veszélyben.

Szeretne mondani még egy érdekes jelenséget a szakmai bizottságnak. Az önkormányzatok, de az állami szervek esetében is egy érdekes átrendeződés kezd kialakulni a forrás oldalon. Az amortizáció ellensúlyozására az állam nem ad támogatást. 127 millió forint volt 2022-ben az amortizáció. Miből lehet ezt a fejlesztési hiányt pótolni? A fejlesztési hiányt pályázatokból tudják pótolni. A pályázatok bevételeit viszont passzív időbeli elhatárolás alá kell vonnunk, tehát a passzív időbeli elhatárolásunk folyamatosan növekszik. 2022-ben is növekedett. 2 tétel volt, ami ezt megdobta, egyik volt az Idősek Bentlakásos Otthonához adott 5 millió forint és az óvoda sportpályájához kapott durván 20 millió forintos állami támogatás. A forrás oldal tehát nem a saját vagyongon, hanem a passzív időbeli elhatárolásban jelenik meg. Így az amortizációval megegyező összegű veszteséget fog az önkormányzat realizálni. Mert az amortizációt el kell számolni költségként, azt kompenzáló bevétel nincs. És szépen emelkedik a passzív időbeli elhatárolás. Évek óta így megy, ha kapnak pályázatot, tudják pótolni az eszközeiket, ha nem kapnak pályázatot, nem

tudják pótolni az eszközeiket. Ez sajnos így működik. A pénzügyi bizottságnak mindenképp szeretne volna így elmondani.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Az értékcsökkenés arányában lehet visszaírni?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Így van, értékcsökkenés arányában lehet visszaírni a passzívot. A passzív időbeli elhatárolás feloldása azoknak az eszközöknek az amortizációs költségét ellensúlyozza, amit már pályázatból vásároltak meg, mert az egyéb bevételbe belekerült. Van néhány év, amikor nem pályázatból vásároltak eszközt azoknak az amortizációja megjelenik veszteségként. Mindezek mellett nagyon határozott költségtakarékos gazdálkodás volt az elmúlt években. Nagyon köszöni mindenkinek, hogy felvették ezt az erősen takarékos működési módot. Nagyon nehéz helyzetből tudtak feljönni 3,5-4 év alatt stabil helyzetre. Ezt a stabil helyzetet meg kell őrizni, ezért nem lesz városnap. Augusztus 26-án már kaptak egy konkrét javaslatot, olyan 6,5 millió forintot kapnak nyárbúcsúztató rendezvényre. Az lesz a Város napja. A Varsány Községi Ház 3 millió Ft-ot fordít összesen rendezvényekre. Valamikor egy város napja, az előző önkormányzat idején 8-10 millió forintba került. Ezen gondolatok mellett kérem a bizottság támogatását.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** Belenézett a táblázatba, nagyon tetszik neki a mérleg. Nincs benne az intézmény finanszírozás, nincs külön sorban. Az eredeti előirányzat az 1 milliárd körül volt, most pedig 213.000.000.- Ft körüli az eredeti. Kérdezi, hogy ez nem-e gond, hogy az eredetit 1 milliárddal fogadták el, most pedig, 400 valahány ezer forint.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A konszolidáció miatt van.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** Összehasonlította, hogy az áremelkedések hogyan hatottak az önkormányzatra. Például a vásárolt élelmezés és a közüzemi díjak, hogy emelkedtek. A közüzemi díjak nem is annyira, de a vásárolt élelmezés jobban. Az iskolánál lát nagyobb emelkedést, az óvodánál nem lát olyan nagyot. Nem tudja, hogy alakul még az év, de úgy gondolja, valóban jól gazdálkodott az önkormányzat, mert a pénzmaradvány is 28 millió forint maradt és a szállítói tartozás is rendben van. Azt kívánja, hogy csak így tovább.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Köszöni szépen mindenki nevében, akik ebben dolgoztak. Néha úgy érzi magát, mint egy hajcsár, de hiszen egy vezetőnek ez is a dolga egyrészt, de már ott tartanak, hogy a dolgozók maguktól mennek és mondják mi hogy van. Erre a költség takarékos gazdálkodásra teljesen ráhangolódott a teljes hivatal, intézmények, az önkormányzat. Egységet érez ebben a mentalitásban.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**24/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**4.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető:** A rendelet-tervezetben a március 31-ig történt előirányzat módosítások szerepelnek. A legnagyobb tételt az önkormányzat esetében, amit már a Polgármester úr is említett, a 68/2023. (III.10.) kormányrendelet a bérintézkedésekkel kapcsolatban jelentette. 38.800.000.- Ft lett betervezve, amikor még nem tudtuk, hogy mennyit fogunk kapni, ebből végül 32.644.816.- Ft-ot kaptak. A különbözetet pedig a B411 egyéb bevételek rovatban szerepeltettük. Terveik szerint szeretnék az év végére ezt lecsöpögtetni. Idén már beadtak egy RÖT-öt 4 millió forint értékben, illetve idén már 4 alkalommal tudnak Rendkívüli Önkormányzati Támogatást igényelni a korábbi évi 2 alkalom helyett. Szeretnék amennyire csak lehet kihasználni ezeket a lehetőségeket.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Kiegészítésként szeretné jelezni, hogy ebben az évben a 650.000.- Ft kamatbevételt is elértek.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Az előző évekhez képest most jól adnak kamatot.



**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

#### **25/2023. (IV. 27.) határozata**

### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **5.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az élet mindig hoz módosítási igényeket. Az előterjesztésben szerepelnek, hogy miről van szó. Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak az elkülönítése kötelező előírás. Ezért az önkormányzat önként vállalt feladatai közé sorolják az Idősek Bentlakásos Otthonának működtetését. Minden bizottságnak elmondta, hogy nem szeretné, ha bárki is ezt tovább gondolná, hogy ezzel valamit jelezni szeretnének. Törvény szerint ez önként vállalt feladat. Ha rajtuk múlik ez az önként vállalt feladat maradni fog hosszú távon, viszont át kell sorolni, ez a törvénynek való megfelelés igényében történik. Vannak intézkedések, amik halaszthatatlanok, amit szeretnének polgármesteri hatáskörbe helyezni utólagos beszámolási kötelezettséggel természetesen. Az egyik, hogy ha közútkezelői hozzájárulást kell kiadni, ha pl. valaki vizet szeretne bevezetni az útról az udvarára. Az önkormányzatnak közútkezelői hozzájárulást kell adni, hogy megengedjék, hogy bevezessék. Ha villamosvezeték szeretnének

bevinni, közútkezelőként hozzá kell járulniuk. Ennek van egyébként értelme, mert előírják, hogy hozzájárulnak, de kérik az eredeti állapot helyre állítását és azt ellenőrzik is. Tehát ha jön bármelyik közmű dolgozni és feltöri az utat azt kötelező nekik helyre állítani. Véleménye, hogy utóbbi időben ezt meg is követelik tőlük. Ott felejtett betemetett gödrök azóta nincsenek. A másik a köztemetések elrendelése és a köztemetési költségek behajtása. Amennyiben köztemetésre kerül sor nincs idő, hogy 30 nap múlva testületi ülés lesz és addig nem történik meg a temetés. Egyrészt kegyeleti okokból, másrészt újabb szokás, hogy ránk számlázzák a hűtési költséget, amit 2022-ben még nem számláztak ki. És ez borzalmas tétel tud lenni, napi 5-10.000.- Ft körül van a napi hűtés, de ezt eltekintve is kegyeleti okokból az önkormányzatnak mihamarabb gondoskodni kell a temetésről. A változtatási javaslatban még egy önkormányzati funkció törléséről lenne szó. 2020. január 1-vel megszűnt a rövid tartalmú közfoglalkoztatás. Helyette fél éves, 1 éves időtartamú kötött közfoglalkoztatások. Amit március 1-től február végéig tudtak kötni, azt most augusztus végéig kapták meg. Szeptemberben újra kötik. Tehát közfoglalkoztatás van. Ez rövid időtartamú közfoglalkoztatás megszűnt, amit szeretnének az SZMSZ-ben is módosítani, törölni. Illetve a napelemrendszer telepítésének ügyintézése közben derült ki, hogy az Iparos kör épülete nem volt felsorolva a telephelyek között. Ezt most pótolják. Kérem a módosítási javaslat támogatását.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**26/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**6.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kitüntető elismeréseinek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet

szerinti elismerésekkel együtt járó emléktárgyak meghatározására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Volt már szó róla és el is indultak ebben az irányban, hogy a kitüntető címekkel adományozandó emléktárgyat, az arany gyűrűt lecseréljük. Ezzel kapcsolatban megkeresték Szabó Imrefia Béla szobrász és érem művészt és kértek tőle grafikákat, a teljes leírást ki is küldték. Elhozta és bemutatta az ő saját díjait, hogy lássák a bizottsági tagok élőben is hogyan fog kinézni. Véleménye szerint napjainkban már ez a díj méltóbb, mint a gyűrű. Fel van rajta tüntetve, hogy az illető miért is kapta. Tavaly, amikor adták a díjakat járulékkal együtt darabja 355.000.- forintba került darabja. A 3 díj, gyűrű költsége 1.200.000.- forint volt. Maga a gyűrű 280.000.- forint volt és hozzájött a szociális hozzájárulási adó. Ennek az éremnek a díja 35.000.- Ft, ha hozzá vesszük a díszdobozt is 40-45.000.- forint, járulékkal együtt 50-55.000.- forintból jön ki. Az egyszeri nyomat 150.000.- forintba kerül, de azt egyszer kell csak kifizetni. Költséggazdálkodás szempontjából is fontos.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnýtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**27/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat kitüntető elismeréseinek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti elismerésekkel együtt járó emléktárgyak meghatározására**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi falva Városi Önkormányzat kitüntető elismeréseinek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti elismerésekkel együtt járó emléktárgyak meghatározására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**7.) Napirendi pont tárgyalása:**

Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (beszámoló mellékelve)  
Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A beszámolót megkapták. Azt viszont szeretné elmondani, hogy mi volt és mi a terve a Szociális Szövetkezetnek, a 2023. évre vonatkozó terv is benne van. A Szociális Szövetkezet 2018-ban alakult, a gazdálkodás indítása véleménye szerint nem volt tökéletes. 2018-2019-ben képeztek egy 5 millió forint körüli aktív időbeli elhatárolást, azzal számolva, hogy majd kapnak rá állami támogatást. Ez teljesen szabálytalan volt. És ezt az időbeli elhatárolást benne hagyták 2021-ben is, ezzel egy időben, mikor később megkapták a támogatást azt meg lekönnyvelték egyéb bevételként, az aktív időbeli elhatárolás pedig ott maradt, mint teher. Ezeket az aktív időbeli elhatárolásokat feloldották és ez hozott egy nagy veszteséget. Van még egy önellenőrzéssel, késedelmi pótlékkal kapcsolatos tétel is. Ebben az időszakban ugyanis képeztek 4 millió forint fejlesztési tartalékot. A fejlesztési tartalékkal annak idején adóalapot tudtak csökkenteni, viszont a fejlesztés azonban nem valósult meg. Következésképp az adó összegét pótlékkal együtt most be kellett fizetni. 2022-ben ezt is figyelembe vették, ez az év sepregetési időszak volt. A szövetkezet elhatározta végelszámolással történő megszűnését. 2021 nyarát meg kellett várni, mert fenntartási kötelezettségük volt. A Belügyminisztériummal elszámoltak, a Belügyminisztérium kiadta, hogy elfogadta az elszámolást és az elszámolási betétszámláról levette az inkasszós jogát, hozzájárultak a végelszámoláshoz. A végelszámolás 2022 októberében kezdeményezte, ezt a levelet több embernek megírta akkor. Főként azoknak, akik az Ószanda Kft. telephelyén élnek. Ott van a Tóta tanya is. A Szociális Szövetkezet valamikor bevállalta azt, hogy az egész telephelynek kezeli a víziközmű problémáit, tehát egy vízóra van a tanyaára, ami méri az ivóvizet. Ezt a Szociális Szövetkezet tovább számlázzgatta az ott élő embereknek. 2022-ben levélben megírta, hogy köszöni az együttműködést, a cég a végelszámolását kezdeményezi, ezért ezt a szerződést a VCSM-el felbontja. Ezután hívták a VCSM-től telefonon, hogy ha ő ezt a szerződést felbontja a cég végelszámolása miatt, akkor ők elzárják a csapot és az ott lévő cégek, lakásoknak megszüntetik a vízellátását. Egyeztetett az Ószanda Kft-vel és elnapolták a végelszámolást. Szolnok 2023 februárjában vette át ezt a szerepkört, ezzel ők kiléptek a rendszerből. Szolnoknak ezt a vízvételi jogot, amit a Szociális Szövetkezetet illette 275.000.- forintért el tudta adni. A Szociális Szövetkezet ma fogadta el a Szövetkezet a tevékenység záró és végelszámolási nyitó mérlegét, melyben foglaltak szerint 297.000.- Ft adózott eredményt produkáltak 2023. január 1. és április 11. között a vízjog eladásból. Meg számlázta a tavalyi dolgokat még, a szövetkezet saját tőkéje 942.000,- Ft pillanatnyilag, ez még csökkenhet a végelszámolás végére. Ezt a mérleget elfogadta a Szövetkezet, így 2023-ban 297.000.- forint nyereséggel tudták ezt lezárni. Innentől nincs tevékenységük. A NAV-val számolnak még el és egyéb dolgokat teszünk. A tagság elfogadta azt az indítványt, hogy a végén

elkészíti a vagyonfelosztási javaslatot, amiben szerepelni fog, hogy mindenki megkapja az üzletrészét, amit befizetett, a megmaradt tételt pedig felajánlják Rákóczifalva Városi Önkormányzat részére közcélú adományként és így megszűnik a szövetkezet. 150 nap van a végelszámolás indításától erre, így törvény szerint is meg kell hogy szűnjön. javaslom, kérem a beszámoló elfogadást.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** A Tóta tanyával most mi van?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Érdekes helyzetben van. 21 db nyuszi él ott, a tojó tyúkok levágását kérte először, de fenntartási kötelezettség miatt tartották még őket. A birkákat eladták. Tavaly decemberben eladhatta a mangalica sertéseket. Az eladásból származó árbevételt a Tóta tanya eladásának előkészítésére használják fel, és abból keletkezett árbevétel felhasználását kell előkészíteni. A tészta üzembe a szárítógépet, szárítókapacitást szeretnék belőle fejleszteni, ami létszámnövelést nem igényel, és a tésztaüzem tetőszerkezetét szeretnék még lecserélni. Ma kapta meg a költségvetést rá. Szeretnék megnyitni a helyi termék boltot, napelemeket raknak oda, valamint engedélyt kapnak, hogy ezen a telephelyen egy napelem rendszert építsenek, amire megkapták a hozzájárulást, ami 8 millió forint. Ide szeretnének még, ami egyeztetés alatt van még, a faház melletti nyitott szint felújítani, mert a szomszédok már jelezték, hogy nagy a zaj, így okot szolgáltatott arra, hogy kérje oda, hogy hőszigetelt, 3 oldalról zárt szint építsen fel, hogy ne zavarja a környezetben élőket a zaj. Valamint a tésztaüzem bérére is fordítanak az ár bevételből. Terveket, ha összegzi, beadja a Belügyminisztériumnak, amely alapján megkaphatják az engedélyt a Tóta tanya eladására.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** És vevő lesz rá?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Egyenlőre többen azt mondták kell nekik. Amíg nem lesz rá vevő, addig nem kezdhetnek semmit. Ha minden megvalósul, akkor a szandaszöllősi elkerülő út ott fog menni 150 m-re a Tóta tanyától. Aminek véleménye szerint árfelhajtó hatása van, a terveken úgy van.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek a beszámolóhoz kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja a beszámolóban szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**28/2023. (IV. 27.) határozata**

**Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi  
tevékenységéről, 2023. évi terveiről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről szóló beszámolót megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**8.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztel Bizottság! A Tenyőszigeti ingatlanok eladása halad. A vevő 1.500.000.- Ft-tal hajlandó a szerződést megkötni, amely aláírható lesz, ha a Testület felhatalmazza rá.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**29/2023. (IV. 27.) határozata**

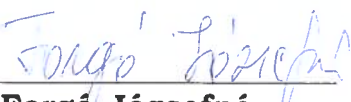
**Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

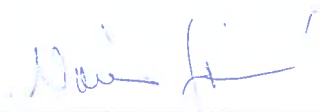
Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.


**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Mivel egyéb bejelentés nincs, megköszöni a részvételt és a nyílt ülést 16<sup>47</sup>perckor lezárja.

k. m. f.

  
\_\_\_\_\_  
**Forgó Józsefné**  
**bizottsági elnök**

  
\_\_\_\_\_  
**Nádas Józsefné**  
**bizottsági tag**

  
\_\_\_\_\_  
**Nádudvari Tünde**  
**jegyzőkönyvvezető**