



Készült: Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága **2023. április 25. napján** 16⁵⁰ órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 4 fő bizottsági tag

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök

Bíró Tiborné bizottsági tag

Havasi Károly bizottsági tag

Nagy Ádám bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester

Csomán István alpolgármester

Dr. Kökény Veronika jegyző

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Ráczné Ágoston Zsanett testületi adminisztrátor

Jegyzőkönyvvezető:

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Nyílt ülésre:

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
2. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

3. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
5. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (a beszámoló az ülésen kerül kiosztásra)
Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke
7. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (az előterjesztés hétfőn kerül kiküldésre)
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
8. Egyéb bejelentések

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt, szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait a kiegészítésekkel együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága
20/2023. (IV. 25.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2023. április 25-én tartott
nyílt ülése napirendi pontjainak elfogadása**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2023. április 25-ei nyílt
ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

2. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
3. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
5. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (a beszámoló az ülésen kerül kiosztásra)
Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke
7. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (az előterjesztés hétfőn kerül kiküldésre)
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
8. Egyéb bejelentések

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

1. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Kökény Veronika jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Kökény Veronika jegyző: Mint minden évben, most is a zárszámadás elfogadása előtt szükséges, hogy a képviselő-testület döntsön az előző évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról, amely az előterjesztés mellékletét képezi. A jelentésben foglaltak szerint valamennyi ellenőrzési pont végrehajtásra került. Két esetben vált szükségessé intézkedési terv elfogadása. Az egyik a szociális terület, ahol megtették a szükséges

intézkedéseket a hiányzó igazolások utólagos beszerzésére, illetve az intézkedési tervben foglaltak szerint tavaly óta változtattak az ezekkel kapcsolatos gyakorlaton. A másik intézkedés a honlap tekintetében született. A mai napon egyeztettek a szolgáltatóval a honlap kialakítása tekintetében. Az Államkincstárt is szeretnék megkeresni, hogy ne az ASP rendszerben kelljen a honlapot megcsinálni. A bizottsági, illetve a képviselő-testületi tagok betekintési lehetőséget kapnak majd, mielőtt a honlap elindul és ezzel kapcsolatban majd kérni fogja az észrevételeket és a javaslatokat.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy a honlap anyagi forrásai rendelkezésre állnak?

Dr. Kökény Veronika jegyző: Igen. Az informatikai biztonságért felelős céggel áll az önkormányzat kapcsolatban és ők fogják feltölteni azokat az adatokat, amiket az önkormányzat megküld nekik.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy minden aktualizálást ők fognak majd végrehajtani, pl. testületi jegyzőkönyvek feltöltése, stb?

Dr. Kökény Veronika jegyző: Az önkormányzatnak kell majd megküldeni a honlapra felteendő híreket, jegyzőkönyveket, stb.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Tehát nem itt fog vele valaki bíbelődni, hanem ők megcsinálják.

Dr. Kökény Veronika jegyző: Igen. Az önkormányzatnál nincsen informatikai végzettségű kollega, mert azért ez csak egy külön szakma. Kevés az az önkormányzat, akik erre vonatkozóan saját emberrel rendelkeznek. Több környékbeli önkormányzat honlapját is ez a cég csinálja.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága
21/2023. (IV. 25.) határozata**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczifalva Városi

Önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

2. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosítására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: Nem kívánja az előterjesztésben foglaltakat kiegészíteni.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: A felhalmozási bevételeknél az eredeti előirányzat 50 millió, viszont 26 millió a módosított előirányzat. Kérdése, hogy ennek mi az oka?

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: Oda beterveztek egy olyat, ami végül nem valósult meg és ennek megfelelően csökkentette az előirányzatot is.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy mi volt, ami nem valósult meg?

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: A Salakmotorpálya féle beruházás.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

22/2023. (IV. 25.) határozata

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

3. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadásról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A 2022-es év eléggé nehéz volt, a költségvetési támogatások elég szerény módon növekedtek és 2022-ben összesen 5 millió forint fejlesztési támogatást, illetve 3,5 millió forint rendkívüli önkormányzati támogatást kapott Rákóczifalva. Az évet megfelelő pénzügyi kondíciókkal zárták. Az elmúlt évben a tartozásokat jelentős mértékben csökkentették, gondol itt az NHSZ-szel szemben fennálló 7 millió forintos tartozásra, amit egyösszegben fizetett vissza az önkormányzat. Ezen kívül vissza tudták fizetni a Kistérség számára a 2019-ben örökölt tartozás teljes összegét. Az önkormányzatnak lejárt összegű tartozása nincsen. A pénzmaradvány összege 28.507.906,- Ft, amely kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradvány. A 2023. év vonatkozásában pályázati pénzeszközre nem valószínű, hogy lesz lehetőség, tehát gyakorlatilag a fejlesztések Rákóczifalván leállnak. Idei évben tartós betétre tudott az önkormányzat pénzt lekötni és ebben az évben kb. 1 millió forint kamatbevételt tudnak majd elérni.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Véleménye szerint le a kalappal a gazdálkodás előtt.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

23/2023. (IV. 25.) határozata

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének
végrehajtására vonatkozó zárszámadásról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Városi
Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó
zárszámadásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek
elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

4. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról (előterjesztés
mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Lőrinczi-Kovács Edina
pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: Az előterjesztésben
részletesen leírta, hogy mik voltak azok az előirányzat módosítások, amelyek
március 31-ig esedékessé váltak. Kiemelné, hogy a 68/2023. (III. 10.)
kormányrendelet alapján 32.644.816.- Ft kiegészítő támogatás kapott az
önkormányzat. Mivel az eredeti költségvetésbe 38.800.000,- Ft lett
betervezve, ezért az itt keletkezett hiányt egyelőre az egyéb bevételi sorra
rakták fel. Abban az esetben, ha ez nem fog bejönni, akkor év végén
módosítva lesz.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez
kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben
nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.
Meggéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja -
kézfelnýtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen
szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot
hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

24/2023. (IV. 25.) határozata

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva
Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

5. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról (előterjesztés mellékelve)
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának több oka is volt. Egyrészt a törvényi előírásoknak megfelelően az Idősek Bentlakásos Otthonát az önként vállalt feladatok közé kellett sorolni. A másik, hogy az ügymenet gyorsítása érdekében szeretnének néhány jogkört átadni a polgármesternek, amikkel kapcsolatban korábban a testület hozott döntést. Ilyen a közútkezelői hozzájárulás megadása, illetve a köztemetések elrendelése.

Dr. Kökény Veronika jegyző: A köztemetés elrendelésének az időtartama költséghatékonysági szempontból sem mindegy, mert korábban nem számolták föl a hűtési költséget, de most már azt is felszámolják és ez nem kevés összeg.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Kérdése, hogy ha köztemetés van, akkor az hamvasztásos vagy koporsós temetés?

Dr. Kökény Veronika jegyző: A hozzátartozók döntenek el.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Véleménye szerint ilyen esetben az lenne a célszerű, ha hamvasztás lenne, és akkor nem kell több százezer forintot hűtésre kifizetni.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Van olyan hozzátartozó, aki nem tudja eltemettetni, akkor az ő véleménye meghatározó.

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző: A jogszabály szerint, ha nem gondoskodik a hozzátartozó az eltemettetésről, akkor köztemetést kell elrendelni.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A módosítás következő oka, hogy van egy közfoglalkoztatási forma, amely 2020. január 1-vel megszűnt és ezt törölni kell az SZMSZ-ből. Illetve kiderült, hogy az Iparoskör, mint telephely nincs benne az SZMSZ-ben és ezt módosítani kell.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága

25/2023. (IV. 25.) határozata

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

6. Napirendi pont:

Beszámoló a Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről (beszámoló mellékelve)

Előadó: Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet elnöke

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Kiosztásra került az éves beszámoló. A Start Szociális Szövetkezet 2018-ban alakult és 2022-ben a Közgyűlés döntött, hogy végelszámolással megszüntetik. 2022. november 1-vel valamennyi dolgozó átkerült az önkormányzathoz alkalmazásba, illetve minden eszközt visszaadott a Szövetkezet az önkormányzatnak. A végelszámolást 2023. április 11-gyel megkezdték, a NAV-nál bejelentették. 2018-ban és 2019-ben egy aktív időbeli elhatárolást könyveltek le és abból csináltak nyereséget. A végelszámolás során ezt az időbeli elhatárolást föl kellett oldani, rendbe kellett tenni. 2019-ben fejlesztési tartalékot képeztek,

aminek az összegével adóalapot lehetett csökkenteni. Ezt a fejlesztési tartalékot 4 éven belül beruházásra kellett volna fordítani, ellenkező esetben vissza kell tenni az adóalapba és kamataival együtt be kell fizetni az adót. Ezt 2022-ben megcsinálták. 2021-ben már 3 millió veszteséget produkáltak, ami pedig egy könyvelési szolgáltatónak a hibájából adódott. Szeretné kiemelni, hogy a saját tőke 645.000,- Ft, amelyből 200.000,- Ft a tagdíj részesedés, a fennmaradó 445.000,- Ft pedig a néhány év alatt felhalmozott eredmény. A tagok vissza fogják kapni a részesedésüket és a megmaradó összeg pedig az önkormányzat részére közérdekű kötelezettségvállalás címén befizetésre kerül. Elkészült már a tevékenységzáró, végelszámolást nyitó beszámoló is, amiben kb. 300.000,- Ft nyereség van.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek a beszámolóhoz kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Már a Szövetkezet megalapításánál lehetett sejteni, hogy ugyanoda fog jutni, mint a korábbi Falugondnokság.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy ők végezték itt a közterületi munkákat?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Most is ők végzik, csak önkormányzati alkalmazottként.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja a beszámolóban szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

26/2023. (IV. 25.) határozata

Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalvai Kereskedelmi Szociális Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről szóló beszámolót megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

7. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A Tenyő-szigeti ingatlanok kapcsán zajlik az értékesítés és jelen esetben a 21473 helyrajzi számú ingatlant sikerült eladni 1,5 millió forintért. Egy ingatlan maradt, amit ismét meghirdettek, amelyre már két jelentkező van.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztésről kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy mennyiért lettek értékesítve az első telkek?

Dr. Túróczi Imre polgármester: 1.200.000,- Ft körül.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága

26/2023. (IV. 25.) határozata

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló,
Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21473 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

8. Napirendi pont:

Egyéb bejelentések

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tájékoztatásként elmondja, hogy a

buszmegálló grafiti művészeit sikerült utolérni, a Rendőrségnek vannak gyanúsítottai az ügyben, akik fiatalok. Az egyik szülő szeretné az okozott kárt, azaz a festési költséget megtéríteni és kérte, hogy mediátori eljárás keretében rendezzék. Azt fogja javasolni, hogy egyezzenek meg és fizessék ki a költségeket. A Rendőrség hivatalból folytatni fogja az eljárást.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Kérdése, hogy ez hol történt?

Dr. Túróczi Imre polgármester: A Szabadság téri buszmegállóban. Másik téma, hogy a Közútkezelő igazgatója Kovács Péter úr kint volt a településen. Fölvetették neki a sárga csíkoknak a fölfestését és azt mondta, hogy azért nem javasolja, mert a sárga csíkokat akkor szokták fölfesteni, ha utána meg kell állni és ez zavaró lehet. Javasolta a gyalogos veszély tábla elhelyezését.

Havasi Károly bizottsági tag: Nem ért ezzel egyet, mert a KRESZ szerint az veszélyes hely és nem kell, hogy megálljanak utána.

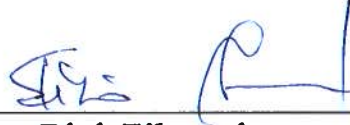
Dr. Túróczi Imre polgármester: Végül is nem zárkózik el és följánlotta a gyalogos veszély tábla kihelyezését.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Valóban nagy szükség lenne az út javítására, még ha a buszmegállókkal nem is tudnak mit kezdeni. Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelentésválója? Mivel egyéb bejelentés nem történt, a nyílt ülést 17³⁰ perckor lezárja.

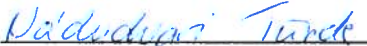
k. m. f.



Berényiné Szabó Katalin
bizottsági elnök



Bíró Tiborné
bizottsági tag



Nádudvari Tünde
jegyzőkönyvvezető