



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2021. július 22-én** du. 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott  
**közmeghallgatásáról**

**Az ülés helye:** Varsány Községi Ház színházterme 5085 Rákóczi,  
Szabadság tér 10.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 7 fő képviselő

Dr. Túróczi Imre polgármester

Csomán István alpolgármester

Bíró Tiborné képviselő

Császiné Csáti Réka képviselő

Forgó Józsefné képviselő

Dr. Korpás László István képviselő

Pásztor Zsuzsanna képviselő

**Az ülésről távol maradt:**

Berényiné Szabó Katalin képviselő

Havasi Károly képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Kökény Veronika jegyző

**Meghívottak:**

Pálinkás István főépítész

Kiszelovics Ildikó vezető településtervező

Papp György társadalompolitikai szakértő

**Megjelent:** kb.: 70 lakos

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Nagy tisztelettel köszönt mindenkit az idei közmeghallgatáson. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 9 fő képviselőből 7 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

**Napirendi javaslatok:**

1. Tájékoztatás Rákóczi városát érintő Településrendezési Terv elkészítésének aktuális állapotáról
2. Belterületi úthálózat-fejlesztéssel kapcsolatos tájékoztató
3. Beszámoló a 2020. év folyamatairól, eseményeiről, tájékoztató Rákóczi Városi Önkormányzatot érintő aktuális kérdésekről

#### 4. Lakossági kérdések, javaslatok

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a közmeghallgatás napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő képviselők száma 7 fő és a képviselő-testület **egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a közmeghallgatás napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

#### **Rákóczifalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2021. (VII. 22.) önkormányzati határozata a közmeghallgatás napirendi pontjairól**

1. Tájékoztatás Rákóczifalva városát érintő Településrendezési Terv elkészítésének aktuális állapotáról
2. Belterületi úthálózat-fejlesztéssel kapcsolatos tájékoztató
3. Beszámoló a 2020. év folyamatairól, eseményeiről, tájékoztató Rákóczifalva Városi Önkormányzatot érintő aktuális kérdésekről
4. Lakossági kérdések, javaslatok

##### **1.) Napirendi pont:**

Tájékoztatás Rákóczifalva városát érintő Településrendezési Terv elkészítésének aktuális állapotáról

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelettel köszöntöm Kiszelovics Ildikó vezető tervező asszonyt, Papp György tervező urat és Pálinkás István főépítész urat.

**Papp György társadalompolitikai szakértő:** Jó napot kívánunk. Tisztelettel üdvözlünk mindenkit. Örülünk neki, hogy ilyen népes számban eljöttek erre a lakossági tájékoztatóra. Egy-egy ilyen település jövőjét meghatározó tervezési munkánál nagyon fontosnak tartjuk azt, hogy a helyi lakosság minél jobban megismerhesse a készülő terveket, megismerhesse a településnek a jövőképét, az önkormányzati fejlesztési szándékokat és hogy minél többen a reményeink szerint a magukévá tudják majd érezni azt a jövőképet és az ahhoz vezető célrendszert, amit a mostani tervezési fázisban az önkormányzattal és a főépítész úrral közösen megalkottunk. A mostani tervezési fázis egy hosszú tervezési munkának a felvezető első jelentős állomása. A cél az, hogy Rákóczifalva városának egy új digitális Településrendezési Terve készüljön el, amely alkalmas arra, hogy sok-sok évig meghatározza azt a koordinátarendszert, amivel a városban történő fejlesztéseket építészeti és területrendezési szempontból szabályozni tudja az önkormányzat, segítve ezzel a város további fejlődését. Ahhoz, hogy ezt a végpontot el tudjuk érni, első lépésként szükséges volt egy Településfejlesztési koncepció elkészítése. A város rendelkezik ilyen koncepcióval, ami 2018 körül készült el, azonban azóta elég sok olyan

körülmény változott, ami indokoltá tette azt, hogy ezt a koncepciót újra elővegyük, átgondoljuk, finomítsuk és a most megismert új feltételrendszerekhez illesszük. Ezek a változások a következők: A 2018. évi koncepció elfogadása óta legelső sorban a helyhatósági választások voltak. Az új testületnek elképzelhető, hogy bizonyos célok esetében más típusú fejlesztési elképzelései vannak. Minden egyes képviselő-testület a munkáját alapvetően azzal kezdi, hogy egy ún. Gazdasági ciklusprogramban foglalja össze az előtte álló 5 évnek a fejlesztési kereteit, elképzeléseit. Ez egy meghatározó alapkézdokumentumnak tekintendő és ehhez szükséges illeszteni az újra gondolt koncepciót is. Ezen kívül a világban is új ciklusok kezdődtek, elég, ha megemlítem a 2020-2021-es Európai Unió fejlesztési ciklust, ami alapvetően ugyanabba az irányba, a felzárkózás és a versenyképesség irányába próbálja meg hazánkat segíteni, de mégis vannak a célrendszereiben változások, így kénytelenek voltunk ezt is figyelembe venni. Alapvetően a Településfejlesztési koncepció az önkormányzat elképzelését próbálja meg összefoglalni. Az Európai Unió felhasználások logikájával a Megyei Önkormányzat egyfajta koordináló szerepet lát el, ennek megfelelően a megye is elkészítette a maga területfejlesztési programját a 2021-2022-es programozási időszakra, amit a koncepció elkészítése során szintén igyekeztünk figyelembe venni. Alapvetően ezek voltak azok a felvetések, ami miatt az önkormányzati vezetés arra az elhatározásra jutott, hogy vegyünk elő, gondoljuk újra és frissítsük fel a településnek a hosszútávú fejlesztési kereteit meghatározó településfejlesztési koncepciót. Csak a szabályosság kedvéért elmondom, hogy a 314/2012. Kormányrendelet szabályozza ennek a tervezői feladatnak a végrehajtását, természetesen a munkavégzés során igyekeztünk ezt maximálisan figyelembe venni. Most ott tart a tervezési fázis, hogy elkészültek a tervezői munkaanyagok és az államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásait megkértük. Azok figyelembevételével összeállításra került a koncepciónak a tervezői anyaga, ami az államigazgatási szerveknek, illetve a szomszédos települések önkormányzatainak megküldésre került véleményeztetésre. Akkor tekinthető majd a településfejlesztési koncepció a mostani fázisban elfogadottnak, amikor az államigazgatási szervek és a partnerségi rendeletünkben is feltüntetett szomszédos önkormányzatok is jóváhagyják ezeket a fejlesztési elképzeléseket. A tervezői felelősség ott jön elő, hogy bármelyik partnerünknek releváns észrevétele, javaslata van az elképzelt dokumentumokkal kapcsolatban, akkor azt természetesen, amennyiben az önkormányzat szándékaival összeegyeztethető, akkor a munkaanyagba beillesztésre kerülnek. A mostani tervezői munkában a 2. pontban feltüntetett koncepció a legfontosabb dokumentum. Ahhoz, hogy ezt elkészíthessük, szükséges volt egy megalapozó vizsgálatot készíteni, ami a települést társadalmilag, gazdaságilag, táj-és környezetvédelmi szempontból átvilágította a rendelkezésre álló tényeket lajstromozva. Készítettünk egy ábrát, ami gyakorlatilag a megalapozó vizsgálatról egy konkrét projekthez próbálja megmutatni, hogy hogyan működik ez a fejlesztési rendszer. A kék színnel jelöltek azok a hosszútávú stratégiai szintű dokumentációk, melynek csúcspontján a megalapozó vizsgálat van. A megalapozó vizsgálatban lévő megállapításokból következik az, hogy milyen hosszútávú fejlesztési elképzeléseket tartalmaz a településfejlesztési koncepció és ebből a

koncepcióból indul ki egyrészt egy rövidebb távú és egy konkrét projekteket meghatározó stratégiai dokumentum, illetve a településszerkezeti rendezési terv, amely szintén figyelembe veszi azokat a hosszútávú fejlesztési igényeket, amiket koncepcionális szinten rögzít a most elkészített dokumentáció. Amikor olyan forráslehetőség érkezik a település látókörébe, amely konkrét projektet le tud finanszírozni, szükséges, hogy a projekt ötletet ezekhez a stratégiai keretekhez illesztve megvizsgáljuk, hogy azok bele férnek e, akár koncepcionális szinten, akár övezeti besorolási szinten. Amikor ez megfelelőnek találtatik, akkor készül el egy megvalósíthatósági tanulmány, ami már a konkrét beavatkozást fogja megfogalmazni. Az ábrával azt próbáltuk érzékeltetni, hogy a mostani tervezői munka egy fajsúlyos és nagyon sok szempontból meghatározó kereteket ad Rákóczifalva Város Önkormányzata számára. Ahogy említettem elkészült ez a megalapozó vizsgálat is, emlékeim szerint egy kb. 250 oldalas dokumentumról van szó, ami tematikus fejezetekre van osztva. Ez a dokumentum megtalálható a város honlapján is. Néhány szemelvény, hogy milyen területeket fog össze a megalapozó vizsgálat és ennek megállapításai alatt készült a településfejlesztési koncepció frissített 2021-es verziója. Ez a dokumentum 2030-2035-ig próbálja meg vizionálni Rákóczifalva városának a jövőjét és fejlődését. A mostani tervezési munkának ugyanúgy része volt egy integrált településfejlesztési stratégia elkészítése, ami ezt a 10 éves időszakot egy 5-6 évre szűkített időtávra kottázza be és amely már konkrét fejlesztési elképzeléseket, projekteket is felsorol. A munkánknak része volt az Örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése is. Mindazoknak a fejlesztési elképzeléseknek, amely a stratégia vagy akár a koncepció felsorol és rögzít, azokat régésztileg is meg kellett vizsgálni, hogy van-e olyan fejlesztési elképzelés, amely bármely régészeti érdekeltséget érintene. Amiről szeretnék még pár szót szólni, az a koncepciónak és a stratégiának a célrendszere. Ez nagyban hasonlatos a korábbi elképzelésekhez, tehát a mostani viszonyokhoz és a mostani átgondoláshoz hangolt új célrendszer, ami alapvetően figyelembe veszi Rákóczifalva városának a speciális helyzetét. Speciális helyzet alatt arra gondolok, hogy fizikailag nagyon közel van a település Szolnok Megyei Jogú Városhoz, gyakorlatilag a két település össze is ér egymással, talán egy kilométer van a két várostábla között. Ez nagyon sok lehetőséget, de ugyanakkor nagyon sok veszélyt is rejt önmagában. A legfőbb veszély az, hogy Rákóczifalva elveszíti önazonosságát, önarcát és Szolnok egész egyszerűen bekebelezi. Lássuk be, hogy ez nem az az út, amit egy településnek járnia kell. Ez minden egyes helyen, ahova szatellit településként a Megyei Jogú Városok beintegrálódtak, gyakorlatilag önrendelkezését veszti és forrásvesztést jelentettek. Ezért az önkormányzatnak határozottan ki kell állnia amellett, hogy Rákóczifalva városa egy önálló identitással és fejlesztési akarattal bíró település. A koncepció ezt a jövőképet rögzíti, bár kitér arra az egyértelműen tapasztalható folyamatra is, hogy egyre többen ingáznak Szolnokra munkába, tekintettel arra, hogy itt esetleg nyugodtabb, kisvárosiasabb környezetben tudják a családjukat elhelyezni, viszont elérhető közelségben van a megyeszékhely. A célrendszer próbálta ezt az érdekes szatellit helyzetet kezelni azzal, hogy három pilléres célt dolgozott ki. A legelső, ami az ábrán pirossal van jelölve az Rákóczifalva helyi gazdaságának a megőrzése és

erősítése. Azon belül is látszik, hogy két markáns rész jelenik meg, az egyik az üzleti infrastruktúráknak a további fejlesztése, kialakítása. Egy betelepülni szándékozó vállalkozás számára előnyt jelenthet az, hogy mondjuk nem egy megyei jogú városban teszi le a székhelyét, hanem egy kisebb településen, aminek a közlekedési kapcsolatai még mindig jók, de mondjuk adókedvezményrel vagy könnyebb elérhetőséggel idecsábíthatók. Vannak olyan pusztán gazdasági területre alkalmas területei a városnak, amelynek a fejlesztése már el is kezdődött és további fejlesztési szándékai vannak az önkormányzatnak. A másik fejlesztési rész a turisztikai fejlesztés. A turisztika az elmúlt 10-15 évre egy sokszor használatos hívószó, de igenis, hogy Rákóczi-falvának a Tiszakanyar projekt miatt potenciálja is van ebben és ezt a továbbiakban is meg kell próbálni erősíteni és kiaknázni. Az önkormányzat egy többszereplős konzorciumos projektet már megvalósított az elmúlt időszakban. A másik kézzel jelölt célcsoport az a természet és az épületkörnyezet megőrzésének a javítására irányul. Ugye mi kell ahhoz, hogy valaki szeressen ott lakni, ahol lakik. Hát minőségi lakókönyezet, illetve egy olyan ökoszisztéma körülötte, ami esetünkben adott, mivel a Tisza-part és az ezzel kapcsolatos rekreációs lehetőségek szintén adottak a településen. Minden alapvetően megvan ahhoz, hogy az itt élők megfelelő minőségben és megfelelő szabadidőeltöltési lehetőségekkel tudjanak itt lakni. Kiemeltük a megújuló energiaforrások arányának a növelését, ami értelemszerűen a napelemet és hasonlókat jelentik. A harmadik átfogó célrendszer a társadalmi megújulás, illetve a humán szolgáltatásoknak a kérdésköre. Bizonyos szempontból ebben is Szolnoktól függő helyzetben van a település, de egy fiatal család életében igenis, hogy fontos, hogy meglegyenek azok az alap humánszolgáltatások, amelyek a mindennapi élethez elengedhetetlenek. Gondolunk itt a háziorvosi ellátásra, a szociális ellátásokra, de nagyon fontos a gyermekeknek a bölcsődei, óvodai, iskolai elhelyezése is. Az önkormányzat ezt tudatosan mindig is fejlesztette, most is igen jelentős projektek valósultak meg a településen. Az önkormányzatnak szándékában áll ezeket a továbbiakban is erősíteni, azért, hogy aki itt él és ide szándékozik költözni a településre, azok minél komfortosabban tudjanak élni. Ahogy említettem elkészült a városfejlesztési stratégia is, ami 5-7 évre tartalmaz konkrét projektszerű beavatkozásokat. Nem sorolnám fel azt a 30-40 projektet, amiket közösen összeállítottunk a képviselő-testülettel, de kiemelnék 2-2 kulcsprojektet, amelyek az adott célterülethez illeszkednek. Az első az épített környezethez kapcsolódó tervezés, azon belül is a belterületi csapadékvízvezető hálózat további rekonstrukció kiépítése, illetve energiaközösségek létrehozása a megújuló energia arányának növelése érdekében. A gazdasági típusú célok közül az ipar területeknek a további infrastrukturális fejlesztése, a szükséges úthálózatok közművesítésének megvalósítása ahhoz, hogy ezek kiejánlható területek legyenek betelepülő cégek számára, illetve a belső körforgás megerősítése érdekében a helyi piacnak a további fejlesztése, tatalommal való megtöltése került rögzítésre a stratégiában. A további infrastruktúra területén a Városi könyvtárnak a felépítése és beillesztése a humán szolgáltatások körébe, mivel ez már régóta várat magára. Illetve a szociális bérlakások a veszélyeztetett lakosok számára. Ezen kívül az említett 6 kulcs projekten kívül a stratégia tartalmaz még legalább 25 projektet. Az

önkormányzat elképzelése, reménye szerint a lassan megvalósuló 2021-2022-es korszak forráslehetőségei segítséget nyújtanak majd ahhoz, hogy ezek az elképzelések, projektek valósággá tudjanak válni a város életében. Ahhoz, hogy mindez megtörténjen a mostani tervezési munkát mihamarabb be kell fejeznünk. Gyakorlatilag várjuk az államigazgatási szervek visszajelzését a megküldött anyagokkal kapcsolatban. Amint azok visszaérkeznek, akkor ezek a változtatások be lesznek vezetve a dokumentációban és az önkormányzat honlapján frissülő dokumentumok között ezek megtalálhatók lesznek. Ha megengedik átadnám Kiszelovics Ildikó településtervező asszonynak a szót, hogy a konkrét fejlesztési elképzelésekről néhány szóban tájékoztassanak önöket. Köszönöm szépen a figyelmet.

**Kiszelovics Ildikó településtervező:** Köszönöm szépen. Előzetesen annyit szeretnék elmondani, hogy mi az aktualitása és mi az apropója annak, hogy ennyire gyorsan és ennyire ütemesen készítjük a településrendezési tervet. Sok esetben sokkal több időt venne igénybe a tervezési fázis, de megváltoztak a jogszabályi körülmények és 2022. június 30-ig jóváhagyásra kell, hogy kerüljön a településrendezési terv. Gyakorlatilag áprilisban kezdtük el a munkát és csak jövő év júniusig van időnk. Általában egy ekkora település településrendezési tervének az elkészítése 2,5-3 évig szokott tartani. Tehát ezért kell, hogy ennyire gyorsan csináljuk és az, ami talán az önök számára nem lesz látványos. Rettentő hosszú az egyeztetési eljárása a településrendezési tervnek és velem nagyon sokat fognak találkozni, mert a településrendezési tervet mi készítjük a többi szaktervező kollegával és terveink szerint november-december tájékán egy újabb lakossági fórum lesz és akkor már a kész tervet fogjuk bemutatni. Tehát ez most még a koncepció. Érkeztek már lakossági megkeresések számtalanszor magához a Településfejlesztési koncepcióhoz, illetve a Településrendezési tervhez. Ezeket az igényeket mi számba vettük és azokat, amiknek nem volt olyan jogszabályi háttere, ami miatt nem tehetünk bele egy településrendezési eszközbe, illetve nem lehet a fejlesztési koncepcióba betenni, azokat betettük, illetve az önkormányzattal egyeztettük az önkormányzat fejlesztési elképzeléseit. Én két dián fogom ezeket bemutatni. Ezek az anyagok egyébként a honlapon fent vannak, tehát otthon akár tüzetesen megnézhetik, hogy mik ezek a fő fejlesztések. A fejlesztések azok mindig a hatályos rendezési tervhez képest értendők. Tehát a mostani rendezési terv is kijelöl pl. lakóterület fejlesztési területeket. Azokkal nem foglalkozunk, mert azokat már úgy tekintjük, mint egy előző kijelölt fejlesztést. Én azokat ismertetném, amik most új fejlesztésként kijelölésre kerültek a településfejlesztési koncepcióban, de azért elmondanám, hogy ez nem biztos, hogy azt jelenti, hogy a rendezési tervben teljes mértékben benne lesz. Ugyanis az államigazgatási egyeztetés során bizonyos törvények és bizonyos vélemények miatt elképzelhető, hogy egyes fejlesztések nem, vagy csak részben valósulhatnak meg. Az egyik ilyen fejlesztés a 442-es úton a Tollker Kft., illetve a kertészet egész területének a gazdasági területté történő átminősítése lenne, illetve a mellette lévő jelenleg mezőgazdasági területbe sorolt terült, ugyanakkor már részben erdősített terület erdőfelügyeletté történő minősítése. Sokszor, amikor 1-1 gazdasági jellegű fejlesztést

kijelölünk, muszáj valamilyen zöldterületi fejlesztést elvégezni, akár erdőterület, akár pedig zöldterület kijelölést, mert bizonyítani kell azt, hogy a településnek van egy biológiai aktivitásérték. És azt kell bebizonyítani, hogy környezeti hatás szempontjából a településen, ha megvalósul egy fejlesztés, akkor nem kerül rosszabb helyzetbe környezeti szempontok alapján, mint előtte. Ez egy szakmai szempont és ezért vannak erdőterületek kijelölve zöld színnel a tervben. Védett terület kijelölése is történt egy kis területen a Jókai utcában, illetve másik két erdőterület kijelölése is történne külterületen. Próbáltunk a valós területhasználatnak megfelelő rendezési tervet elkészíteni. Igény jelentkezett még a Jókai úton két magántulajdonostól külterületi ingatlan belterületbe vonására. Ezt tartalmazni fogja a rendezési terv. Nyilván önök számára is köztudott, hogy a településhez gyakorlatilag hozzáépülve vannak ezek az egykori zártkert területek, ahol lakóépületek vannak. Néhány tulajdonos jelezte, hogy ezek is kerüljenek bevonásra. Ezzel kapcsolatban főépítész úr is eljárta a Földhivatalnál és az önkormányzat is nagyon alaposan utána nézett ennek a jogi útvesztőinek. Ez egy nagyon bonyolult folyamat és kizárólag akkor tudja ezt az önkormányzat megtenni, ha egyöntetűen mindenki hozzájárul, illetve ennek anyagi vonzata is van. Egyébként megjegyzem, hogy ezzel kapcsolatban 8-10 évvel ezelőtt is volt egy lakossági igényfelmérés. Az akkori önkormányzati vezetők küldtek kérdőíveket. Egyes hivataloknál kiszámolása került, hogy kinek mennyibe kerülne ez és az a válasz jött mindenhonnan vissza, hogy annak az anyagi vonzatát nem tudják vállalni. Még ezekkel a területekkel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy az elmúlt évek jogszabályi változásai lehetővé teszik azt, hogy ezek a kertes mezőgazdasági területek továbbra is fennmaradhassanak. Ugyanakkor egyelőre csak tároló épületeket lehetne elhelyezni. Viszont a mostani jogszabály lehetővé teszi, hogy a terület 10 százalékanak megfelelő mértékig lakóépület is építhető. Ez nem azt jelenti, hogy belterületi lakóterületté válik valami, hanem bizonyos hiteleknel, szociálpolitika támogatásoknál ez nem lakóterületnek minősült, hanem külterületi lakóépület építésének. Tehát a kettő között ez a különbség és ezekről a kiskertekről egyelőre ennyit tudok mondani. A Roca tanya és az amelletti területek különleges mezőgazdasági-üzemi területbe kerülnének, ahol az állattartás, illetve a turisztika lenne megengedett. Valamint még volt egy turisztikai erdőterület és egy lovasturizmusra alkalmas terület kijelölése. Tehát a hatályos jogszabályokat figyelembe vettük és így készült el a településrendezési terv. A belterületi fejlesztésekről néhány szót. A belterületeken nagy fejlesztéseket nem jelöltünk, ami nem azt jelenti, hogy a szabályozás eszközeivel nem lesznek változások, de itt kizárólag a területfelhasználásokra gondolok. Minden településnek van egy önkormányzati rendelete, ami meghatározza, hogy milyen feltételekkel lehet építeni a településen. Ez a Helyi Építési Szabályzat, ami előírja azt például hány százalék lehet a beépítési százalék, illetve azt is, hogy ha önök területet szeretnének megosztani, akkor annak legalább hány négyzetméternek kell lennie. Ez fogja meghatározni azt, hogy az épületet hova lehet elhelyezni, illetve milyen magasságú lehet az az épület. Gyakorlatilag a helyi építésnek a feltételeit ez fogja meghatározni azok számára, akik itt építeni szeretnének. A meglévő épületekre ez a helyi építési szabályzat nem vonatkozik. Illetve még visszacsatolva a fejlesztésekre, azt el szeretném mondani, hogy a

településszerkezeti terv és a fejlesztési koncepció egy lehetőséget tartalmaz. Tehát nem azt fogja tartalmazni, hogy az önkormányzatnak kötelező megvalósítani egy gazdasági terület fejlesztést, hanem azt jelenti, hogy lehetőséget teremt rá. Ha a rendezési terv jóváhagyása kerül utána is módosítható, de minden esetben legelőször az önkormányzat hozzájárulása kell ahhoz, hogy a rendezési tervet lehessen módosítani, ami egy elég hosszú folyamat. Azt szeretném mindenkitől kérni, hogyha valaki építkezni, felújítani, átalakítani szeretne és az építész tervező jelezte, hogy az akadályokba ütközött, akkor az legkésőbb augusztus 5-ig jelezze az önkormányzatnál, mert ezt nekünk magába a nagy rendezési tervbe is be kell építeni. Tehát szeretnénk figyelembe venni ezeket az elképzeléseket is. Ha valakinek kérdése lenne kérem az tegye fel.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Nagyon köszönöm az előadást. Úgy gondolom, hogy a továbbiakban azt kell most rögzíteni magunkban, hogy az elvek, a célok és a település fejlesztésével kapcsolatos elképzelések ismertetésre kerültek. Kérem, hogy mindenki a saját gondolatait, elképzeléseit, esteleg a saját lakókörnyezetében fennálló olyan problémát, amit a településrendezési terv módosításával lehetne orvosolni, azt jelezze, mint ahogy már történtek is ilyen jelzések. Kérjük, hogy a kivetített anyagban megtalálható címre mindenki küldje el azt az elképzelést, problémát, amit szeretne megvalósítani. Ha nem ütközik jogszabályba, és szinkronban van a településrendezési tervvel és a fejlesztési elképzelésekkel, akkor igyekszünk beletenni a rendezési tervbe annak érdekében, hogy később egy fejlesztésnek ne legyen gátja, hogy nem került bele a településrendezési tervbe. És ezt is szeretném hangsúlyozni, hogy ez a tájékoztató rendkívül pontos és lehet, hogy most nem mindenki érzi, de ha valaki pár év múlva szeretne venni valahol egy telket és építeni rá egy gyümölcsfeldolgozó üzemet, akkor ki fog derülni, hogy nem teheti meg, mert a településrendezési tervvel nincs szinkronban. Még egy dolgot szeretnék mondani. Településrendezési terv és településfejlesztési terv nélkül nem adhatunk be pályázatot, éppen ezért kérjük ismételtén azt, hogy bármilyen gondolat, észrevétel van azt jelezzék. Ha az önkormányzathoz juttatják el, akkor azt mi továbbítjuk, hiszen állandóan együtt dolgozunk. Hadd zárjam a gondolatokat azzal, hogy valamikor azt tűztük ki célul, hogy Rákóczi falva nem lehet egy poros, unalmas kisváros. Remélem abba az irányba haladunk és mindenki úgy érzi, hogy nem az és nem is lesz. Viszont ezért mindenkinek a véleményét szeretném tudni, hogy később ne érezze azt senki, hogy korlátozva van a fejlődésben. Nagyon szépen köszönöm az előadást és várjuk a kérdéseket.

**Császi Sándor, Hunyadi úti lakos:** Üdvözlöm a tervező urakat. Én azzal a problémával szembesültem néhány évvel ezelőtt, hogy ahol mi lakunk a régi tulajdonos eladott egy részt a szomszédnak és én szerettem volna visszavásárolni. Menet közben a telekméret kialakítása megváltozott a rendezési tervben. Ezt esetleg lehet orvosolni, esetleg kérni olyat, hogy újra állítsák vissza a régit, mert a régi szerint meg lehetett oldani, de most nem lehetett csak osztatlan közös tulajdonnal.



**Kiszelovics Ildikó településtervező:** Annyi kérésem lenne, hogy ezt emailben helyrajzi számmal feltüntetve jelezze nekünk, illetve azt is jelezze, hogy mekkora az a telekméret, ami az ön számára megfelelő lenne. Mi mindenre visszajelzünk. Nyilván azt nem én fogom eldönteni, hogy végigmegy-e az egyeztetésen, de ha valami jogi akadályát látjuk, azt is jelezni fogjuk.

**Császi Sándor, Hunyadi úti lakos:** Leginkább azért nem értettem, mert az új rendezési terv szerint mindkettő telekméret szabálytalan, Viszont így, hogy a másik vissza lett volna vásárolva a miénk szabályosan alakult voltak ki és a szomszédé lett volna ugyanúgy szabálytalan, mint az enyém. És ehhez nem járultak hozzá. Akkor megírom ezt majd önöknek.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Mivel egyéb kérdés nem merült fel megköszönöm a tájékoztatót és 10 perc szünetet rendelék el.

## **2.) Napirendi pont:**

### **Belterületi úthálózat-fejlesztéssel kapcsolatos tájékoztató**

**Csomán István alpolgármester:** Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit. 2019 decemberében Rákóczi falva Város Önkormányzata egy 300 millió forintos támogatásban részesült, amelyből a belterületi úthálózatát újíthatja föl. A támogatói okirat kézhezvételét követően elkezdődtek az előkészítő munkálatok, amit egy helyszíni bejárás előzött meg, melyen a képviselő-testülettel vettünk részt. Végig jártuk a települést és szemrevételeztük az úthálózatot. Mint ahogy mondtam, egy előkészítő munkafázis előzte meg magát a kivitelezést, ami, ahogy a dián is látható, költségekkel járt, amely költségek a bruttó összegből kerültek levonásra. Így a bruttó kivitelezésre mintegy 291 millió forint áll rendelkezésre. A helyszíni bejárás, a szakmai javaslatok, észrevételek és a lakossági vélemények alapján döntöttünk arról, hogy melyek azok az utak, amelyek felújítása kerülnek. Elsősorban rangsorolni kellett az utakat az alapján, hogy melyiknek milyen az állapota és melyik milyen beavatkozást igényel. Több olyan szempont is felsorolásra került, ami az úthálózat kialakításához, felújításához szükséges döntést határozta meg. Ez arra sarkallta a testületet, hogy a település legtöbbet és legjobban használt útvonalait újítsuk föl, illetve még nagyon fontos a 442-es út tehermentesítése és egy esetleges baleset esetén való elkerülőút biztosítása. Miután megtörtént a tervezési folyamat a koncepció elkészült és közbeszerzés útján kezdődhet meg a kivitelezés. 5 technológiával fogják a belterületi utakat felújítani, illetve újjáépíteni. Ezek a következők:

1. A zúzottköves utak zúzottkövel való ellátása, profilrendezése.
2. A zúzottköves utaknak bitumenréteggel történő ellátása.
3. Aszfaltburkolatú utak remixes felújítása.
4. Aszfaltutak felújítása aszfaltréteggel.
5. Kátyúzás és padkarendezés

Az önkormányzat II. ütemet is tervez, ezért ezeket az utakat úgy fogják elkészíteni, hogy a következő munkafolyamatban már csak egy aszfaltréteg kerüljön rá. Terveink szerint ezt 2022-ben szeretnénk megvalósítani. A dián lehet látni, hogy melyek azok az útszakaszok, amelyeket érinteni fog a

felújítás. Rákóczifalva úthálózatára nagyon jellemző az, hogy szakaszonként más és más az útalap, ami elkészült. Pl. a Vasvári Pál út egy része szórt alap, másik része zúzott kő, harmadik része pedig beton. Ezeket a szakaszokat a megfelelő technológiával kell felújítani. Visszatérve az aszfaltburkolatú utak remixes felújításához, ami egy helyszíni adagolással elkészített útfelületnek a kialakítása. Azok a betonos utak, amelyekhez nem nyúlunk hozzá, azok kátyúzva lesznek. Összesen mintegy 50.409 m<sup>2</sup> út lesz felújítva. Rákóczifalván összesen 44 utca van, melyből összesen 26 utcát sikerül teljeskörűen felújítani és 5 utca lesz kátyúzva. A térképen a zölddel jelölt utak aszfaltot, a késsel jelölt utak zúzottkővet kapnak, a szürkével jelölt utakon pedig kátyúzás fog történni.

Aszfaltréteget fognak kapni a következő utak: a 442-es úttal párhuzamosan a Vasvári út a Toldi út csatlakozásáig, az Arany János út a Jókai út csatlakozásáig, a Toldi út egészen a Zrínyi utcáig, a Jókai út a 442-estől a Hunyadi útig, a Táncsics út teljesen a temetőig, az Ady Endre út a Dózsa György úttól a Kossuth útig, a Batthyány utca végig, a Tisza Antal út a Kinizsi Pál útig, a Damjanich út, a Jókai Mór utca a 442-estől a Hunyadi útig és a Petőfi út a Rákóczi úttól a Jókai útig. A 442-es utat tehermentesítő utak mindenhol aszfaltréteget fognak kapni. A Kossuth Lajos utca a Damjanich utcától a Szabadság térig teljes hengerelt aszfaltréteget kap. A felújítás kapcsán táblák kihelyezése és sebességkorlátozás is fog történni, mivel ezek is lehetővé teszik azt, hogy a már felújított útjainkat megfelelően tudjuk óvni. Ez egy igen nagy projekt Rákóczifalva életében, ami mindenki részéről együttműködést fog megkívánni. A munkálatok vélhetően hamarosan elkezdődnek és szakemberek szerint maximum 60 nap alatt be is fejezhető a kivitelezés.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Nagyon köszönöm a munkáját mindenkinek, aki részt vett ennek a projektnek az előkészítésében. Megmondom őszintén, hogy nem volt könnyű, mert a meglévő szűkös erőforrásból kellett minél többet kihozni. Ezzel együtt beadtunk egy csapadékvízvezetési rendszer felújítására vonatkozó pályázatot, amelynél az elképzeléseket próbáltuk szinkronba hozni az útépités elképzeléseivel. Mondok egy konkrét példát. A Rákóczi út a postától keleti irányba nem kap komoly felújítást, tekintettel arra, hogy a csapadékvízvezetési rendszer a postánál kezdődik és az az útszakasz is érintett lesz benne és nem bölcs dolog végrehajtani egy felújítást, utána pedig feltörni az egészet. A csapadékvízvezetési rendszerrel kapcsolatban a következő gócpontok vannak: a Posta környéke, a Toldi úti óvoda környéke, a Vasvári Pál út a Toldi úttól lefelé és a Fótér környéke. Tehát erre is tekintettel kellett, hogy legyünk. A képviselő-testület 2021 elején a költségvetési rendelet elfogadásával felhatalmazta a polgármestert és a jegyzőt, hogy fejlesztési hitel felvételéről intézkedjen kizárólag utak, járdák fejlesztésére, felújítására. 10 éves lejáratú tervezünk felvenni legalább 60-70 millió hitelt és folytatjuk az útépités II. ütemét.

**Varga László, Vasvári Pál út 3/i. szám alatti lakos:** Azt szeretném megkérdezni, hogy a balesetvédelmi szempontból kijelölt Vasvári Pál út és a másik oldalon lévő Arany János út aszfaltozásánál figyelembe vették azt,

hogy milyen járművek járnak a 442-es úton, mert ha elkészül az aszfaltozás és van egy baleset és leterelik az újonnan aszfaltozott útra a nagy kamionokat, akkor 2-3 alkalom után ezek az utak összetöredeznek. Közel 50 éve lakom itt és végtelenül örülök neki, hogy végre eljutottunk oda, hogy ezek az utak járhatóak lesznek. Ezt mindenképpen nagyon pozitív fejlesztésnek tartom. Az útépitéssel kapcsolatban a kérdésem még a következő. A Vasvári Pál útnak egy részét kiválóan megcsinálták, majd a következő márciusban csatornáztak és azóta elég jelentősen, mintegy 15 centit megsüllyedt az út. Én annak idején csináltam egy beton kocsi-bejárót, ami most az út szintjétől kb. 5 cm-rel magasabban van. Ezeket a szintkülönbségeket is rendezni fogják vagy azt majd külön a tulajnak kell megcsinálni?

**Csomán István alpolgármester:** Az utat fogják a meglévő bejáróhoz szintezni.

**Varga László, Vasvári Pál út 3/i. szám alatti lakos:** Ez egy nagyon pozitív dolog, köszönöm szépen.

**Csomán István alpolgármester:** A Vasvári Pál út bitumenes 2 réteget fog kapni, természetesen, ha ott napi szinten 50-60 kamion fog közlekedni, akkor azt nem fogja bírni.

**Varga László, Vasvári Pál út 3/i. szám alatti lakos:** Nem közvetlenül a városunknak az útépitésével kapcsolatban, hanem a közlekedéssel kapcsolatban szeretnék még egy két dolgot elmondani. Az egyik az, hogy a 442-es út és a Rákóczi út kereszteződésében elhelyezett forgalomirányító lámpán véleményem szerint rendkívül jól bevált a telezőldes irányítás. Ez rendkívüli mértékben meggyorsította a forgalmat. Szerencsére elmondhatjuk azt, hogy nem történt különösebb baleset. Van viszont egy komoly probléma, amiről a városvezetők is biztos tudnak. Ez pedig a 442-esen a postánál lévő buszmegálló. Amikor beáll a busz reggel, akkor a kamionok nem tudnak elmenni mellette és ezáltal feltorlódik a forgalom. Továbbra is felhívnam a figyelmet arra, hogy ezt valamikor, amikor lehet, meg kell oldani mindenképpen, mert az nem maradhat így. Egyébként nagyon köszönöm és kb. mikorra várható ezeknek a munkálatoknak az elindulása?

**Csomán István alpolgármester:** Eredményes közbeszerzés esetén a képviselő-testület fogja kiválasztani a kivitelezőt. A kivitelezési munkálatok várhatóan augusztus közepén fognak megkezdődni.

**Bokodi László, Rákóczi Ferenc út 93. szám alatti lakos:** Nehezen indult, de nagyon jól bevált ez a változtatás a lámpánál. Pont ehhez kapcsolódik egy másik kérdésem, ami most ismét felvetődött. Az előző közmeghallgatáson már tettem javaslatot arra, hogy ennek az útnak van egy szabványos teherbírási mutatószáma. Szilárd meggyőződésem, hogy sokkal nagyobb súlyú járművek járnak itt. Tehát azok a kamionok, amelyek nem akarnak fizetni a súly miatt, azok mind erre jönnek. Az önkormányzat végeztetett egy zajmérést, mely szerint a 442-es túl zajos. Van még egy lehetőség, ami

javasolnék és szerintem nem lenne költséges, egy 24 órás szeizmográfós mérés, ami alá tudná támasztani azt, hogy a jelenlegi forgalom és teherforgalom az milyen mozgásokat okoz, ami egyébként nem csak az épületekben okoz kárt, hanem az utakban, a csatornában és a közművekben is. Egy kicsit komolyabban kellene ráállni arra, hogy ne jöjjenek be ide ezek a kamionok. Egyébként az ok, ami miatt annak idején ide terelődött a forgalom az, hogy Martfű, Kengyel és Törökszentmiklós között rossz volt az út. De most már járható, mégis ide szoktak a kamionok. Ennek valahogy utána kellene járni.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Nincs olyan nap, hogy ezzel kapcsolatban ne tapasztalnánk negatív véleményt. Kértük a tengelysúlymérést és azt mondták, hogy legközelebb Martfűn tudják kiállítani a kamionokat a vasútállomás mellett, mert ott van megfelelő hely, de ezzel mi sajnos nem sokra megyünk. A zajmérést valóban lakossági kérésre végeztük el és ismét kezdeményezni fogjuk. Biztos vagyok benne, hogy ezt a problémát az elkerülőút nélkül nem lehet megoldani. Elkerülőút építésére néhány éven belül nincs lehetőség, viszont minden alkalmas fölpakoljuk a polcra az indokainkat. A rezgésmérés ötletét köszönöm, ez nekem eddig nem jutott eszembe, de kérni fogjuk ezt is, amely igazolni fogja az, hogy az elhaladó járművek milyen rezgéseket hoznak létre. Ez megint csak egy ok lesz, ami alapján indok, érv lesz arra, hogy miért kérjük az elkerülő utat. Szandaszőlős már meg fogja kapni ezt tudjuk nagyon jól. Rákócziújfaluval együtt folyamatosan kérjük ezt. A legutóbbi közmeghallgatáson kint volt a közút munkatársa, aki kivetítette, hogy milyen elkerülőút elképzelések vannak Rákócziújfalvától keletre és nyugatra is. Amíg ez nem valósul meg, addig csak szenvedünk.

**Palatinusz Erzsébet, Szent László király úti lakos:** Igen, ez mind szép és jó, de addig is ott élünk. De hogy tudunk élni, aludni sem lehet. Nem értem azt, hogy nem lehet elintézni, hogy legalább sebességkorlátozó táblák legyenek kint és a rendőrök ellenőrizzenek. A kamionok suhannak át, iszonyat. Tényleg, tehát nem lehet ott lakni. Olyan kátyús a padka, egyszerűen autót nem lehet otthagyni a ház előtt, mert attól félünk, hogy azt is összetörik. Nem beszélve arról, ami a kék bolttal szemben van, hát az meg már szégyen. Tisztában vagyunk vele, hogy nem az önkormányzat feladata a Szent László király út kijavítása, de hogy nagyobb hatást gyakorolnának vagy nem tudom, hogy hova forduljunk, hogy mi lakosok mit tudunk tenni. Mert esküszöm, hogy ott már nem lehet lakni. Nem beszélve róla az én szomszédaim közül már ketten árulják a házat, mert egyszerűen nem tudnak ott élni. Nem gondolnám azt, hogy megfelelően tesznek azért, hogy a közútkezelő megjavítsa az utakat. Megértem, hogy Minisztériumi engedély kell hozzá. De nem tudom, hogy egyszerűen semmibe nem veszik a mi akaratunkat. Vagy mit lehet tenni, mit tegyünk? Sztrájkoljunk? Egyébként ez is felmerül, hogy zárjuk le két oldalról. Nem akarom mondani, hogy kinek az ötlete volt, nem én találtam ki, de én is támogatnám, meg még nagyon sokan. Mert semmit nem csinálnak. Januárban már felvettem ezt és azóta semmi nem történt. Legalább kijavítanák az út szélét. Állok ki az autómmal és már végig kell mennem a Maci Laciig, azért, hogy fel tudjak menni ott,

ahol jobb az út. De ugye, ha kijavítom, akkor megbüntetnek, mert azt nem tehetem. Tehát azért mondom, hogy valamit tenni kellene és az ott lakók nevében nagyon szépen megkérem önöket, hogy próbáljanak meg segíteni.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Teljesen megértem a felháborodást, mert nem szívesen élnék közvetlenül a Szent László király út mellett éppen ezen okok miatt. Egy nagyon durva hangvételű levelet küldtünk be, hogy haladéktalanul javítsák ki a Napfény előtt a kátyút és azt mondták, hogy tudnak a problémáról és majd egyszer ideérnek kijavítani. A Rendőrségnél jártamban többször is, elmondták, hogy higgyem el, hogy kijönnek a településre és olyankor egy órán belül 30-40 embert is megbírságnak gyorsajtás miatt. Mondtam, hogy minket az nem boldogít, de mi nem tehetünk ki sebességkorlátozó táblát. Felvettem ezt a kérdést is, hogy a nagy járműveket szeretnénk kitiltani, de ők is csak akkor tilthatják ki, ha tudnak elkerülőutat biztosítani, de nem tudnak. Gyakorlatilag én nem akarok biztatni senkit semmire. Megértéssel fogadom azt, ha tiltakoznak ellene. Mi azonnal továbbítjuk a jelzéseket.

**Palatinusz Erzsébet, Szent László király úti lakos:** Ez szégyen egyébként, hogy semmibe nem veszik az önkormányzat jelzéseit. Nem játék, ami ott van. Vagy megvárjuk, amíg lesz egy halálos baleset, mert ennek az lesz a vége. Akkor segítsen, hogy mit együnk, hova telefonáljak?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Mielőtt átállítottuk volna a rendőrlámpát villogóra, azelőtt volt egy lakossági beszélgetés a Vasvári Pál úti és az Arany János úti lakosok részére, ahol följánlottam, hogy bárki azt mondja, hogy szeretne velem bejönni a közúthoz én mindenkit szívesen fogadok. És ha hűszan megyünk, akkor legalább látják, hogy van mögötte valamiféle lakossági fölháborodás is. Ezt a beszélgetést mindaddig, amíg az elkerülőút nem épül meg, remélhetőleg kevesebb problémával, de le fogjuk folytatni, mert a végső megoldást abban látom. Szívesen veszem azt, hogy az országgyűlési képviselő asszonynak egy fórumára üljünk be tizen, tizenöten és mondjuk el, hogy mi a problémánk.

**Palatinusz Erzsébet, Szent László király úti lakos:** Úgy gondolom, hogy nem fog semmit segíteni, hiszen tudnak bent is erről a problémáról és megmondták, hogy a Minisztérium ad engedélyt arra, hogy ide kijöjjenek. De nem tudom, hogy miért nem lehet őket ide kihozni, hogy nézzék meg, hogy milyen körülmények vannak. Nem lehetne egyáltalán megjavítani az utat, hogy ne legyen olyan hepehupás. Elmegy a kamion, olyan hangja van, hogy tényleg aludni nem lehet. Az útpadka iszonyatos állapotban van. Nem akarom elhinni, hogy ezt nem lehet megcsinálni, mert régen erre volt lehetőség.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Meg lehetne csinálni és ebben az évben meg is fogják csinálni, azt megmondták nekem.

**Palatinusz Erzsébet, Szent László király úti lakos:** Na akkor gyerünk, megyünk, jönnek utánam az emberek biztos vagyok benne, mert intelligens, jó emberek lakják a falut. Gyerünk fogjunk össze, tegyünk valamit ez ellen.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Úgy érzem, hogy tehetetlenek vagyunk ebben és éppen ugyanúgy érezzük ezt az indulatot magunkban is, ami az ott lakókban sokkal mélyebben benne van. Nekünk is kellemetlen, de amit lehet, azt megteesszük.

**Bokodi László, Rákóczi Ferenc út 93. szám alatti lakos:** Mivel elhangzott az országgyűlési képviselő asszony neve, szeretném megkérdezni, hogy ő pl. mit tett a településért? Nagyon sok képet látok mostanában, olyat is, amit fölháborodtak a helyi lakosok, mivel azt a látszatot kelti, hogy nagyon sokat tett a településért. Most ne háborodjon fel senki azon, amit most mondok és nehogy azt higgyék, hogy alaptalanul mondom, de gyakorlatilag az országgyűlési képviselő, azért, hogy itt egy picivel is jobb legyen a helyzet semmit sem tett és ha továbbra is országgyűlési képviselő szeretne lenni, akkor tegyen valamit a településért és azért, hogy tényleg örömmel választhassuk meg képviselőnek. De ha valaki még annyi fáradságot sem tesz meg, hogy ezt felvesse. De nem fölvetni kell, mert az Országgyűlésben sincs két perces kérés vagy felszólalás, hanem konkrét javaslat, egy beterjesztés kell. Ha éjjél előtt 10 perccel be lehet adni egy olyan rendeletet, ami másnap már hatályban van, akkor miért nem lehet egy olyat, ami mondjuk 2 hónap múlva lesz hatályba.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Örülnék, ha a településről beszélénk és a pártpolitikai kérdéseket mellőznénk.

**Bokodi László, Rákóczi Ferenc út 93. szám alatti lakos:** Akkor arra kérnék választ, hogy mikor és mit tett az országgyűlési képviselő asszonya településért?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Továbbítjuk a kérdéseket hozzá.

**Bokodi László, Rákóczi Ferenc út 93. szám alatti lakos:** Egyébként szívesen elmegyek a fogadó napjára is, bár olvastam róla, hogyha kritikát kap, akkor, hogy viselkedik. Úgy, hogy elnézést, de a megoldást ott kell keresni és ez nem pártpolitika.

**Magyar János, Faluház úti lakos:** Örülök, hogy az úthálózat felújításra kerül. 15-16 éve lakom itt és ez azóta problémát jelent és örülök, hogy most már a megoldás felé haladunk. Polgármester úr felvetette a csapadékelvezetés kérdését. Örülök, hogy előbb vezetik el a csapadékvizet és utána csinálják meg az utat. Mert itt a főtér környékén tapasztalatuk, hogy a buszmegállónál és a környékbeli parkolóknál, nem lehet kiszállni az autóból vagy nem lehet felszállni a buszra, mert kb. 20 cm csapadék van. Nem tudom, hogy ez technikai probléma-e vagy nem történt meg a csapadékelvezetés. Tehát örülök annak, ha a Rákóczi úton a csapadékelvezetés után fogják az utat megcsinálni és nem fordítva történik.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A csapadékvízvezetési pályázatnak több eleme van és benne van a főtér környéke is. Amennyiben a mostani kivitelezésnél hiba történt, akkor azt garanciálisan ki kell javítani.

**Kohári Imre, Rákóczifalvai lakos:** Az úthálózat minőségéhez képest hozzá lettek-e társítva az elmúlt 10 évben történt komoly balesetek? Tehát ha megnézzük, hogy az elmúlt 10 évben mik történtek ezen az 1,2 kilométer hosszú szakaszon, az irreális. Ezt társítsuk hozzá, amikor szövé tesszük, hogy ezzel valaki foglalkozzon. Hátha kicsit riasztó lesz számukra, hogy emberek hosszantartó és életük végéig elhúzódó baleseteket szenvedtek.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Nyilván az érveink között szerepelt, hogy balesetveszélyes, de tudomásul vettem és továbbítom a felvetést.

**Oláh Ferenc, Jászai út 6. szám alatti lakos:** Olyan kérdésem lenne, hogy az itt éjszakázó teherautókkal, kamionokkal kapcsolatban bármit tehet-e az önkormányzat?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Hétfőn 16 órára invitáltuk a gépjármű tulajdonosokat ide a Községi Házba, ugyanis az útfelújításokat követően a 3,5 tonnánál nagyobb össztömegű gépjárművek út melletti parkolását szeretnénk megtiltani és a közlekedését pedig csak áruszállítás céljából engedélyeznénk. Ha valakinek már telephelye van valahol, akkor a megszerzett jogát nem korlátozzuk, de az úton nem parkolhat akkor sem. Azt fogjuk javasolni, hogy a Salakmotor pályából, amennyiben kéri, akkor bérbe adunk egy területet és ott a parkolást meg tudják oldani. Egyébként kívül tiltva lesz az út melletti parkolás és a belterületi utaknál 40 km/h sebességkorlátozások lesznek bevezetve.

### **3.) Napirendi pont:**

Beszámoló a 2020. év folyamatairól, eseményeiről, tájékoztató Rákóczifalva Városi Önkormányzatot érintő aktuális kérdésekről

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit, itt már a saját gondolataimat szeretném előadni az elmúlt másfél évről, hogy mit is csináltunk. Ugyanis azt tudjuk, hogy nem túl sokat találkoztunk az elmúlt másfél évben, tekintettel arra, hogy a járványügyi helyzet nem tette lehetővé, hogy összejöjjünk. Legutóbb tavaly nyáron volt közmeghallgatás, ha jól emlékszem és azóta sok minden történt, ami kedvező benyomást keltett az emberekben, de volt olyan is, ami kedvezőtlen volt. Az elmúlt másfél évben arra koncentráltunk, hogy a csődhelyzetet elkerüljük. Elmondtam már néhányszor, hogy azért az a 170 millió Ft mínusz, amivel belépett ez a testület a működésbe az azért nagyon keményen rányomta a bélyegét a mindennapokra és a fejlesztési elképzelésekre, figyelembe véve azt, hogy az éves költségvetés a pályázatok nélkül 550 millió Ft. Tehát a legfőbb célunk az volt, hogy elkerüljük a csődhelyzetet és a működést fenntartsuk. Úgy gondolom, hogy sikerült, hiszen a település a szolgáltatásokat ellátja, folytatja. Jó néhány dolgot, ami korábban probléma volt, már sikerült

megoldani. És azt is elmondanám, hogy ebben a percben az önkormányzatnak nincs egy fillér hitele sem. Igyekeztünk a működés biztonságának a megteremtésére. És emellett jött még a járványügyi helyzet, amiről nem akarok hosszan beszélni, de ebben a szituációban sok mindent kellett kezelni. Kezelni kellett azt, hogy nem lehetett iskolába, óvodába járni, és ételkiszállítást kellett biztosítani az önkormányzatnak az otthon maradó gyermekek számára. És nyilvánvalóan azt is hagy mondjam itt el, hogy néhány hónap elteltével a feszültségek érezhetően növekedtek a településen, hiszen a bezártságérzés mindenkiből ezt váltotta ki. Aztán jött a felszabadulás a nyáron, majd ősszel kezdődött megint előlről. Azon túlmenően, hogy igyekeztünk mindent végrehajtani, amit a települési szolgáltatások előírnak, igyekeztünk a megindított projekteket lezárni és azokat a projekteket, amiben az önkormányzat elnyerte a pályázati támogatást még a korábbi képviselő testület működése idején, azokat meg kellett kezdeni és le kellett zárni. Néhány olyan dolgot rendbe kellett tenni, amely alapvető lakossági igény, de nem volt akkor kielégítve. A temetőben az életveszélyessé nyilvánított terület föl kellett szabadítani. Közel 2 millió forintért ott a fákat rendbe kellett tenni. De most már ez a probléma nem áll fenn. A játszóteret fel tudtuk újítani, meg tudtuk újból építeni és ez is egy alapvető igény úgy gondolom. Ha nem érkezik időben segítség és támogatás, akkor elég nehéz helyzetbe kerültünk volna és én nagyon köszönöm országgyűlési képviselőnknek, hogy kiállt mellettünk és többlétszámú támogatást kaptunk, amit az indokolt, hogy valaki valamit nem túl szakszerűen kezelte. De a segítségre egyértelműen szükség volt. 2019. decemberben mikor bementünk a sportcsarnokba, alig láttuk egymást, mert a világítás nagyon rossz volt és nem láttuk a parkettát tőle. De amikor megjavítottuk a világítást, akkor azt mondtuk, hogy de jó volt, amíg nem láttuk a parkettát. Tehát azért ezek a problémák szépen sorban jöttek és mindezek mellett az útfelújítási elképzeléseinket is végig kellett gondolnunk.

#### Mik azok, amiket megcsináltunk?

Elmondom most is, bár már százszor elmondtuk, hogy ezek a projektek aláírt pályázati támogatáson alapultak, megfelelő műszaki tartalommal, amin nem lehet változtatni. Például a főtér felújítás, szép nem szép az egy másik kérés, de a főtér közepén az ártézi kút felújítás nem volt betervezve, de meg kellett csinálni nyilvánvalóan és nem változtathatunk a támogatási szerződésen.

Az óvoda költségvetése 356 millió forint volt, amelyhez 339 millió forint támogatást kaptunk pályázati forrásból és 16 millió forint saját erőt kellett az önkormányzatnak biztosítani. De az átvétel pillanatában egyértelművé vált, hogy 30.898.000, - Ft-ot másra költöttek el. Ezt pótolni kellett, mert a kivitelező elvárta, hogy kifizessük az ő számláját. Ez egy komoly feszültségforrás volt. Nem biztos, hogy ez a fajta építészeti stílus mindenkinek tetszik, de így örököltük meg és így kellett véghez vinni. Én úgy gondolom, hogy a településképzés azért javult ezáltal.

A Tisza kanyar projekt két területen valósult meg, egyrészt a Tanösvény felújításával, másrészt a Macimúzeum közvetlen környezetének a felújítása által. Ismét csak hallottam olyan véleményeket, hogy nem így kellett volna megépíteni, nem ilyennek kellett volna lennie, de adott helyzetben ezt kellett végig csinálnunk. Itt is szembesültünk egy problémával, egészen pontosan azzal, hogy 44 millió forintot másra költöttek el, amit szintén pótolni kellett.



Az önkormányzatnak ehhez a projekthez hozzá kellett tenni 60.336.000, - forintot, ami üres zsebből nem olyan egyszerű. De meg kellett tennünk, mert ellenkező esetben elveszítjük a pályázati forrást és azt az összeget, amit már beletettek ebbe korábban. És mivel konzorciumban volt ez a pályázat a másik három település által már szabályosan felhasznált pénzeszközöket is Rákóczi falvának kellett volna visszafizetnie.

A Sportcsarnok parkettafelújítása kapcsán 2019 októberében szembesültünk azzal, hogy 2019. december 31-ig a sportcsarnokban a parketta felújítást el kellett volna végezni és erre kb. 20 millió Ft-os pályázati támogatás le is utalt a Belügyminisztérium. Nem volt kiírva a közbeszerzés október végén, november elején és ezt az összeget is másra felhasználták. Igyekeztünk a Belügyminisztériummal tárgyalni, hogy adjanak három hónap haladékot. Azt a választ kaptuk, hogy 2018 júliusában ezt az összeget rendelkezésére bocsátották, másfél év alatt egy parkettázást csak meg kellett volna csinálni, ezért nem adtak haladékot. Ezért ezt az összeget vissza kellett fizetnünk úgy, hogy a pénzt elő kellett bányászni máshonnan és még a parkettázás sem valósult meg.

A Zöld város projekt (piactér és főtér) költségvetése 130 millió forint, amely összeg teljes egészében rendelkezésre állt. 2020 nyarán zárult le a közbeszerzési és valóban ki lett centizve az idő, hogy végre lehessen hajtani. Sokat vitakoztunk a kivitelezővel, aki azt mondta, hogy tartani fogja a határidőt. Bárkinek megmutatom szívesen a terveket, pontosan az lett megvalósítva, amire a támogatási összeget megadták. A piactéren két bolt lett kialakítva megfelelő mérettel és raktárral.

Az orvosi rendelő felújítása a tavalyi év végén megtörtént, úgy, hogy az orvosoknak nem kellett kiköltözniük és ezért külön köszönetet mondtam a házi orvosoknak, hogy azt az összes nehézséget és problémát elviselték, ami nyilván a fejük fölött zajló építkezéssel járt. De a rendelő elkészült és sokkal szebb, mint amilyen volt. Azt hiszem, hogy egy minőségi előrelépés történt az orvosi rendelő vonatkozásában.

A Sportcsarnok hőszigetelése megtörtént 24.368.000, - Ft bekerülési értékkel, a saját erő 2.450.000, -Ft, ami picit több, mint ahogy terveztük, viszont a sportcsarnok egyik szélénél egy beton injektálást kellett végrehajtani, mert ott a fal repedezett. Ezen kívül a sportcsarnok tetejére napelemeket helyeztünk. Szüksős volt a határidő mindig és mindenhol, mert egyszerre 4-5 helyen zajlott beruházás a településen.

A főtéri játszótér újjáépítése. Hadd mondjak itt el egy folyamatot. Gyűjtés indult az óvodában a játékok beszerzésére, ami meg is történt. A főtéri játszótér sikeresen felújítani az Önkormányzatnak saját erőből vállalkozói támogatással. Volt olyan vállalkozás, aki 300.000, - Ft-ot, volt, aki 100.000, - illetve volt, aki 50.000, - Ft-ot adott hozzá. Volt olyan vállalkozás, aki az ártézi kút felújításához adott 300.000, -Ft-ot közcélú adományként. A hívószó úgy tűnt, hogy jó volt és kezdtünk összekovácsolódni ebből a szempontból is. Ez nagyon fontos, mert probléma az mindig lesz és próbáljuk együtt megoldani. Tehát a főtéri játszótér újjáépítésére az önkormányzat 6 millió forintot szánt. Nagyon sokan nem értették, hogy 2019 novemberében miért zártuk be a játszótér. Azért, mert már veszélyes volt.

Az Egyesületi irodaház használatbavételi engedélyét tegnap megkaptuk 130 millió Ft-os támogatással 0,- Ft önerő mellett. Oda beköltöznek a polgárőrök

megfelelő körülmények között és bízunk benne, hogy egyéb civil rendezvényeknek is megfelelő helyet tudunk ott biztosítani.

Történt a temetőkertben egy felújítás 5 millió Ft-os összegben, amit a Zsidó Hitközség adott nekünk és ez kettő szempontból volt fontos. Egyrészt azért, mert a temetőnek azt a részét, ami nagyon el volt gazosodva, azt rendbe tudtuk tenni, illetve a saját szociális szövetkezetünknek munkát tudunk adni.

Mik azok, amiket már elnyertünk és amiben egész biztos, hogy lobbizott az országgyűlési képviselőnk.

- Kaptunk 300 millió forintot útépitésre, amiről már nem szeretnék beszélni, hiszen külön napirendi pont volt. Úgy gondolom, hogy ez egy olyan szintű útfejlesztés Rákóczi falva, ami az elmúlt sok évben nem valósult meg.
- Közintézmények előtti területek és járdák felújítása. Hadd tegyem hozzá, hogy amikor pályázunk, akkor mindig első helyen van az udvar, az út, a járda és a csapadékvíz. Közintézmények előtti járda felújítására elnyertünk 20 millió forintot, amihez hozzá kell tettünk 3.529.000, - Ft önerőt, melyből az iskola melletti a Kossuth út nyugati oldalán lévő járda, a templom előtt végig húzódó járda és a buszmegállónál lévő járda lesz rendbe téve.
- A játszóterek, játéklehetőségek esetében 5.200.000, - forintos saját erő mellé mintegy 20 millió forintos beruházást nyertünk a Rákóczi úti óvoda udvarán egy 7x14 méteres ovi-sportpálya létesítésére, ami sok mindenre alkalmas (kézilabda, kosárlabda, foci). Megfelelő rétegszerkezettel fogják létrehozni a talajt. Bízom benne, hogy ebben az évben meg fog valósulni és akkor ezen a téren azt hiszem, hogy nagyon nagyot fogunk előre lépni. Fölírtam egy mondatot az első napirendi pontnál. Az volt az első gondolatunk a testülettel közösen, hogy azt nem szabad megengedni, hogy Rákóczi falva egy poros, unalmas kisváros képét nyújtsa. Azt gondolom, hogy most már a játszóterek, az óvoda és az utak terén nagyon nagyot tudunk előre lépni és haladni fogunk tovább ezen az úton. Az elmúlt két évben 1.203.742.000, - Ft az építési célú beruházások összértéke Rákóczi falván és nem beszéltem arról, hogy az Általános Iskolában a nyílászárócserék és a burkolások megtörténtek, aminek kb. 30-40 millió forint közötti költségvetése volt.
- A főtéren lévő járda felújításával egyidőben nagy valószínűséggel a templom homlokzatát is fel fogja újítani az Egyház, mert nyert rá pályázati forrást és tudtommal a Váci Egyházmegye is támogatja. Tehát a templomkert és a templom épülete is most már szép lesz. Ezen kívül a Református templom is nyert 15 millió forintot a torony felújítására.

Azt is hadd tegyem hozzá, hogy ezalatt az idő alatt 132-133 millió forintot kellett az önkormányzatnak saját forrásból hozzátenni a beruházásokhoz ebben a helyzetben, amikor végig pengeélen táncoltunk, hogy lesz-e vagy nem lesz adósságrendezési eljárás. Külső segítség nélkül ezt nem lehetett volna megoldani. Nem volt egy egyszerű másfél év, de nem panaszkodni jöttünk, mi akartunk képviselők lenni és szívesen csináljuk minden nehézség ellenére. Azt hiszem, hogy egy már magában is önálló, nagyon jó szervezet

stabilizálódott hivatali szinten és képviselői szinten. Úgy gondolom, hogy teljes egészében összehangolódtunk és ennek nagyon örülök.

#### Aktualitások:

A koronavírus járvány ebben az időszakban az intézmények működését alapvetően befolyásolta, mert karanténba helyeztek csoportokat, osztályokat, és mert a hivatalban konkrét betegség miatt az ott lévő állomány 60 százaléka betegállományban volt. Igyekeztünk úgy végig csinálni ezt az egészet, hogy közben a hivatal nem zárt be. Aki hozzánk fordult, az nem mondhatja, hogy nem foglalkoztunk a problémájával. Én, mint rákóczi falvai lakos és mint polgármester tiszteletemet fejezem ki az intézményekben dolgozóknak a hozzáállásáért.

Adóbevételek elmaradása: Rákóczi falva esetében a gépjárműadó elvonásra került. Azt azért tudni kell, hogy a korábbi években is a gépjárműadó 40 százaléka maradt az önkormányzatoknál és a 60 százaléka központosításra került. Ez 14 millió forintot jelentett korábban az önkormányzatnak. 2021. január 1-től az elmaradott gépjárműadókat igyekeztünk begyűjtögetni, mert ebben is vannak hátralekók. A másik helyi adóval kapcsolatos nehézség, ami számunkra kedvezően oldódott meg, a helyi iparűzési adó mérséklése. A kormányrendelet szerint a helyi iparűzési adó mértékét maximum 1 %-ban szabad meghatározni a 2021-es gazdasági év vonatkozásában. Kompenzációs rendszer van a helyi iparűzési adó esetében, 25.000 lakos alatti településeknél 100 %-ban pótolták a helyi iparűzési adó kiesést. Rákóczi falva több mint 11 millió forintot kapott. Nem minden vállalkozásra vonatkozott ez a kedvezmény, csak a kis-és középvállalkozásokra.

Rossz nekünk is, mert a polgármesternek és a testületnek hozzátartozik a munkájához, a mindennapjaihoz a civil társadalommal való állandó kapcsolattartás. Nagyon sok hónapig nem nyithattuk ki a Községi Házat és még szabad téren sem rendezhettünk semmit. Elmaradtak a rendezvények is. Most két dologban bízom, az egyik az, hogy talán a stabilizálásunk olyan szinten megtörtént, hogy a figyelmünkből többet tudunk fordítani a civil szervezetekre és lesz rá mód, hogy a civil szervezeteket összehívjuk. Nyáron megint nehézkes a dolog, de augusztus végére egyértelműen civil kerekasztal és folyamatos kapcsolattartás van tervbe véve, mert nem tudjuk, hogy mikor fogják megint azt mondani, hogy nő a megbetegedések száma és kerüljük el újra a csoportosulást.

#### További fejlesztési elképzeléseink:

Kezdeném azzal, hogy saját erőből komoly fejlesztést a település nem tud végrehajtani, mert attól, hogy a pályázatokat be tudtuk fejezni és át tudtuk ütemezni a meglévő tartozásainkat, hogy stabilan működjünk, attól még kb. 3 évig törlesztési kötelezettségünk lesz más irányba.

- Ahogy már mondtam út-és járdaépítés, illetve csapadékvíz II. ütem van betervezve. Ezen kívül gondolkodunk a Mészáros Iskola helyén egy helyi termelői piac létesítésében, úgy, hogy a meglévő platánfákhoz nem nyúlnánk hozzá és így talán a település központjában az a zsúfoltság, ami szombat délelőtt van, talán picikét mérséklődni fog.
- Könyvtár építése.
- Kerékpárút létesítése a lámpás kereszteződéstől a temetőig a Rákóczi úton végig.

- A régi óvoda felújítása. Kb. 30 éve épülhetett az az épület és azóta ott felújítás nem volt.
- Épületenergetikai fejlesztések. A Varsány Községi Ház az épületet tavaly önerőből újította fel, mert bezárták az intézményeket és nem lehetett tömegrendezvényeket tartani, ezért megmaradtak pénzek, amit a külső hőszigetelésére, tetőjavításra és belső szigetelésre fordított.
- A Zánkai tábor már évtizedekkel ezelőtt is úgy nézett ki, mint most.
- Turisztikai fejlesztések. Rákóczipalva esetében létrejött egy legalább egynapos, vagy kétnapos turisztikai látványosság (iskolai kirándulás, madárpark látogatás, Régi Idők háza látogatása) Amiben még lehetőséget látunk az a horgász, vadász és lovasturizmus. Ezt az ötletet a vállalkozók is támogatják, mivel ehhez vállalkozásokra van szükség, mert az önkormányzat nem működtethet egy vadászházat.
- És ha már szóba került a Tisza környéke, a Tanösvényt felújítottuk és a kilátó felújítása is meg fog történni saját erőből 2022 márciusáig.

Egy nagyon nehéz másfél év van mögöttünk, amit nagyon megnehezített a vírushelyzet is. Nagyon köszönöm, hogy meghallgattak és természetesen várom a kérdéseket.

#### **4.) Napirendi pont:**

Lakossági kérdések, javaslatok

**Horváthné Igrinyi Ágnes, Szilva út 6. szám alatti lakos:** Az óvodával kapcsolatban lenne egy kérdésem. Úgy halottam az ismerőseimtől, hogy nagyon meleg van a csoportszobákban. Lehetne oda légkondicionáló berendezést beszerezni?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Természetesen abban az esetben, ha az egészségre káros a hőség, akkor máshonnan csoportosítunk erre át pénzt, mivel most már mondhatom azt, hogy van egy kis tartalék.

**Horváthné Igrinyi Ágnes, Szilva út 6. szám alatti lakos:** Mit jelent az, hogy egészségre káros? Tudomásom szerint a Polgármesteri Hivatalban is légkondicionáltak már az irodák.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Ahhoz, hogy döntés szülessen arról, hogy légkondicionáló berendezéseket teszünk be az óvodába, ahhoz nyilvánvalóan kell egy olyan fölvetés, hogy 23 vagy 28 fok van és írni kell egy petíciót. Amikor egy döntést hozunk, akkor a nemzeti vagyonról szóló törvény előírja számunkra, hogy minden anyagi kérdésben megalapozottan kell döntést hozni. Abban az esetben, ha a gyerekek nem tudnak aludni a meleg miatt, akkor ezt kezelni kell.

**Horváthné Igrinyi Ágnes, Szilva út 6. szám alatti lakos:** Ráadásul azt is bele kell számolni, hogy egy csoportban 30 gyerek van, akik termelik a hőt.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Szakmai beszélgetésbe nem tudok most belemenni, de abban az esetben, ha szakmailag indokolt, akkor meg fogjuk oldani. Még egy dolog eszembe jutott, amit szeretnék elmondani. Idén nem

lesz város napi rendezvény, aminek kettő oka van. Az egyik az, hogy júniusban oldották föl a korlátozásokat, viszont most is az van érvényben, hogy ha 500 főnél több személy gyűlik össze szabad területen, akkor védettségi igazolványt kell kérni. Nem merünk város napi rendezvényt csinálni nagy tömeggel, mert kordonokat húzzunk ki és ne engedjük be azt, akinek nincsen védettségi igazolványa. Azt hiszem, hogy hatalmas nagy felháborodást keltenénk ezzel. Éppen ezért szerényebb rendezvényekkel próbáljuk megoldani ezt a helyzetet. Addig nem lesz nagy költségvetésű rendezvény, amíg sárban járunk.

**Kovács Edit, Jókai út 84. szám alatti lakos:** A Jókai út az egy keskeny utca. A Zrínyi út és Kossuth út közötti szakasza elvileg most aszfaltozott burkolatot kap. Itt a csapadékvízvezetés kérdése is felmerült. Az lenne a kérdésem, hogy egyáltalán kötelező-e az árok, ami most ott van, mert van, aki pl. betemette. Viszont sajnos nagyon lejt az út és ezt többször jeleztem már korábban is, de semmi nem történt. Próbáljuk megoldani és nem panaszkodni szeretnénk, hanem segítséget. Ha kell, akkor megoldjuk saját költségen, de nem tudjuk, hogy mit szabad és hogy ezzel kapcsolatban kihez fordulhatunk. Ebben szeretném a segítséget kérni. A kérdésem az lenne, hogy a zöldhulladék gyűjtése miért szűnt meg és ez végleges-e?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A Jókai út esetében gondolkodtunk az út egyirányúsításán is, mert ha oda aszfaltréteg kerül, akkor féltő, hogy az egymással szembejövő járművek rövid időn belül tönkre teszik az út szélét.

**Kovács Edit, Jókai út 84. szám alatti lakos:** Igen ezért kellett az árkokat is betemetni.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A csapadékvíz kezelése rendkívül nehéz dolog, mert pl., ha az önkormányzat kiás egy árkot, akkor a helyi lakosok két hét múlva betemetik és nem tudom, hogy miért. Mindenképpen ki fogunk menni és megnézzük a Jókai út azon szakaszát.

**Csomán István alpolgármester:** Egyetlen egy oka volt, amiért fel kellett függeszteni a zöldhulladékot, az a költség. Májustól júniusig 3,5 millió forintba került az önkormányzatnak az, hogy konténereket és embereket biztosít az átvételhez, emellett a nyári időszakban szünyogot is kell irtani, ami szintén milliós tétel. A kettő együtt jelentős terhet jelent a költségvetésre, ezért dönteni kellett melyiket választjuk, így átmenetileg felfüggesztésre került a zöldhulladék gyűjtése. Szeptembertől újra indítjuk.

**Merenáné Pelczhoffer Erzsébet, Jókai út 76. szám alatti lakos:** Lehetne-e olyat kérni, hogy ne az útra vezessék a csapadékvizet, mert fél lábszárig ellep a víz a kapuban, mert minden szomszéd árkából oda folyik hozzám.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tudomásom szerint úgy kell tervezni, hogy a telekhatáron belül kell mindenkinek elvezetni a csapadékvizet. Én is bűnös vagyok, mert én is kivezettem az árokba a csapadékvizet, de ha szükséges, akkor vissza fogom húzni azt az egy darab csatornát. Viszont vannak olyan

épületek, ahol nem lehet máshova elvezetni. Mindenképpen meg fogjuk nézni a problémát.

**Oláh Ferenc, Jászai út 6. szám alatti lakos:** Ha már a zöldhulladékról volt szó, korábban volt a Rákóczi út végén körbe kerítve egy hulladékudvar, amit a település elveszített valamilyen úton módon. Van-e lehetőség egy másik ilyen hulladékudvar kialakítására? A második kérdésem, most több új épület is épület a településen és azoknak a homlokzatán díszes feliratok jelzik, hogy Tűzoltóság, Macimúzeum és orvosi rendelő. Nem lehetne-e az új bölcsőde homlokzatára is ilyen feliratot tenni, mert annyira kopár és aki nem itt él, az azt sem tudja, hogy hol van az óvoda. A harmadik kérdésem lehet, hogy egy kicsit kényes, de polgármester úr említette, hogy a különböző projekteknél az összegek másra lettek felhasználva. Ennek a felkutatása valami úton módon zajlik-e?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Köszönöm az észrevételt, az épületre ki fogjuk írni, hogy Bölcsőde. Van a kapun egy kiírás, hogy óvoda, de az nem annyira látszik. A hulladékudvart nem elveszítettük, hanem megszabadultunk tőle, ugyanis szabálytalanul működött és köteleztek a bezárására. Lehet helyette másikat kialakítani, de a hulladék kezelésének nagyon szigorú szabályai vannak és annak több 10 millió forintos éves költsége van. Annak nincs reális esélye, hogy mi hulladékkezeléssel foglalkozzunk. A másra felhasznált pénzekkel kapcsolatban az alakuló ülésen ugyanezeket az adatokat elmondtam és azt is elmondtam, hogy a megfelelő jogi lépéseket is meg fogjuk tenni. Tudomásom szerint jelen pillanatban zajlik egy vizsgálat a megfelelő hatóságoknál, de erről én részleteket nem is tudok.

**Oláh Ferenc, Jászai út 6. szám alatti lakos:** Az önkormányzatnak a homlokzati hőszigetelése megtörtént, de úgy tűnik, mintha nem lenne befejezve.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Teljesen egyetértek vele, be is fogjuk majd fejezni, de úgy gondoltuk, hogy ami forrás van, azt most inkább a településre fordítjuk.

**Dr. Korpásné Horváth Ildikó intézményvezető:** A dolgozók és a gyerekek valóban jelezik, hogy meleg van. A hőségriadó miatt délután már a napra nem lehet kimenni. Ventilátorokat vásároltunk minden csoportba, illetve a függönyöket is elhúzzuk a csoportszobákban. Így tudjuk a gyerekek hőérzetét javítani, valamint zuhanyzással. Többször felmerült már korábban is, hogy jó lenne a csoportszobák hűtését megoldani, de mindkét épületben az a fő probléma, hogy régi a villanyvezeték és sokszor már a 3 szárítógépet sem bírja el.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Jeleztem a Toldi úti óvoda felújítási szándékunkat. Valóban, ha már 3 számítógépet bekacsolnak egyszerre, akkor már az leveri a biztosítékot. 30 év alatt már nyilván túllépte a kapacitását az elektromos rendszer.

**Bokodi László, Rákóczi Ferenc út 93. szám alatti lakos:** Elnézést kérek, az utolsó napirendi pontnál az szerepel, hogy kérdések és javaslatok. Azokat a kérdéseket, amiket feltettem volna, már megválaszoltátok. Három javaslatom lenne a képviselő-testület, illetve a lakosok felé. Ma több alkalommal elhangzott, hogy ne firtassuk, hogy az óvoda hogyan néz ki. Ha a főépítész úr még itt lenne, akkor megkérdezném tőle, hogy ez hogyan illik bele az utcaképbe. Én láttam Európában sokfelé ilyen óvodákat és pl. a három homlokzatot el tudnám képzelni gyönyörű falfestéssel, ami állatokat, tájat vagy erdőképet ábrázol és erre pályázatot lehetne az önkormányzatnak meghirdetni. Biztos vagyok benne, hogy ez a gyerekek hangulatát, bemenetelét is befolyásolná. Ezt nagyobb kiadások nélkül is meg lehetne valósítani, biztos lennének itt olyan művészek, akik ezért versengene. Akár még díjat is lehetne kitűzni rá. A másik javaslatom a polgárőrség, tűzoltóság épületével kapcsolatos. Szomorúan kell tudomásul venni, hogy az az ember, aki tényleg nagyon sokat tett azért, hogy ide ehhez pénz kerüljön már nem él. A település ezt soha nem tudta volna saját erőből megcsinálni. Arra gondoltam, hogy mivel ez az ő álma volt és nagyban segítette a települést, megérdemelné egy emléktáblát azon az épületen. Ha valaki nem tudná, Hoffman Imréről beszélek, aki nagyon sokat tett ezért a településért, és tudomásom szerint nemcsak azért az lépcsületért, hanem a Macimúzeumért is. A harmadik javaslatom a turisztikai fejlesztésekkel kapcsolatos. Valljuk be őszintén nem egy olyan helyen vagyunk, ahol igazán látványos dolog lenne. De itt van a szabadstrand és oda járnak horgászok és a turisták is. Én egy közérdekű javaslatot tettem az önkormányzat felé, amit szeretnék itt is elmondani. Én nagyon szeretném, ha támogatná az önkormányzat Szemők László tevékenységét.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az óvoda épületénél nem biztos, hogy szabad bármiféle művészeti alkotást készíteni. Mondok egy példát. A Macimúzeumban fehér falak vannak és jelezék, hogy jó lenne, ha színes fal lenne és kérjek engedélyt attól, akitől a pályázati forrást kaptam, hogy a belső fal ne fehér legyen, hanem színes. Tehát nem tehetem meg annak az engedélye nélkül a változtatásokat, aki erre a forrást adta. Ennek utána fogok járni, de nyilvánvalóan megint csak szakmai véleményt fogok kérni azoktól, akik ott dolgoznak. Dr. Hoffman Imre névtáblája elkészült és szeptember 4-én fogjuk leleplezni, illetve a családdal is egyeztettük azzal kapcsolatban, hogy az épületet róla fogjuk elnevezni. Tudomásom szerint a szabadstrandnál egy traktor rendelkezésre bocsátására tettél javaslatot. Természetesen anyagilag is támogatni fogjuk a csoportot, tavaly is tudtunk adni egy kis támogatást benzinre. Eszközt nem biztos, hogy odaadhatunk. A Nemzeti vagyronról szóló törvény nem teszi azt lehetővé, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket odaadjuk valakinek. Abban viszont gondolkodhatunk, hogy eladjuk neki reális áron. Erről már Szemők Lászlóval is beszéltem korábban. Azt tudom megtenni, hogy magánszemélyként támogatom. Remélem mindenki úgy érzi, hogy a képviselő-testület, jegyző asszonnyal és a hivatallal együtt általában a megoldást keresi és igyekszik a problémákon segíteni. Nem csak a magam nevében mondom, de az ötleteket, javaslatokat köszönettel vesszük. Kíván-e

még valaki hozzászólni? Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem merült fel a közmeghallgatást 20<sup>00</sup> órakor lezárom és megköszönöm a részvételt.

**k. m. f.**



**Dr. Túróczi Imre**  
polgármester



**Dr. Kökény Veronika**  
jegyző