



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága **2022. február  
22. napján** 16<sup>50</sup> órai kezdettel megtartott **rendes nyílt**  
ülésétől.

**Az ülés helye:** Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házaságkötő terme  
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 4 fő bizottsági tag  
Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök  
Bíró Tiborné bizottsági tag  
Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag  
Nagy Ádám bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Havasi Károly bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Túróczi Imre polgármester  
Csomán István alpolgármester  
Dr. Kökény Veronika jegyző  
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket.  
Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő  
jelen van, az ülést megnyitja. Javaslattal tesz az ülés napirendi pontjaira az  
alábbiak szerint:

**Nyílt ülésre:**

1. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló  
6/2021. (III. 10.) önkormányzati rendeletének módosítására  
Előadó: Pénzügyi csoportvezető
2. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi  
költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására  
Előadó: Pénzügyi csoportvezető
3. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2022. évi éves  
összesített közbeszerzési tervéről  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről  
Előadó: Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök
5. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21472 és 21473 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről  
Előadó: Dr. Túróczy Imre polgármester

6. Egyéb bejelentések

**Zárt ülésre:**

7. Előterjesztés közútkezelői hozzájárulás létesítmény építési engedélyezési eljárásához  
Előadó: Dr. Túróczy Imre polgármester
8. Egyéb bejelentések

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

**Dr. Túróczy Imre polgármester:** Javasolja, hogy a nyílt ülés 6. napirendi pontjaként kerüljön felvételre az Országos Tornaterem felújítási Program keretében a Magyar Kézilabda Szövetség és Rákóczi falva Városi Önkormányzat által kötendő megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztés.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 10/2022. (II. 22.) határozata Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2022. február 22-én tartott nyílt ülése napirendi pontjainak elfogadása**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2022. február 22-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló

6/2021. (III. 10.) önkormányzati rendeletének módosítására  
Előadó: Pénzügyi csoportvezető

2. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására  
Előadó: Pénzügyi csoportvezető

3. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről  
Előadó: Dr. Túróczy Imre polgármester

4. Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről  
Előadó: Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök

5. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21472 és 21473 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről  
Előadó: Dr. Túróczy Imre polgármester

6. Előterjesztés az Országos Tornaterem felújítási Program keretében a Magyar Kézilabda Szövetség és Rákóczi falva Városi Önkormányzat által kötendő megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztés

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a zárt ülés napirendi pontját elfogadja – kézfelnyműtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

**11/2022. (II. 22.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2022. február 22-én  
tartott zárt ülése napirendi pontjainak elfogadása**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2022. február 22-i zárt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

7. Előterjesztés közútkezelői hozzájárulás létesítmény építési engedélyezési eljárásához  
Előadó: Dr. Túróczy Imre polgármester

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben



**1. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (III. 10.) önkormányzati rendeletének módosítására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető:** A rendelet módosításának az volt az oka, hogy a 2021. december 31-ig történt módosítások átvezetésre kerüljenek. Jelen pillanatban a módosításokkal a teljesítésnek megfelelően kerültek az előirányzatok lekönyvelésre.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a dolgozók bankszámla hozzájárulása valóban létezik, mert ez neki eddig soha nem tűnt fel.

**Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető:** Igen benne van a költségvetésben, aminek az összege havi 1.000,- Ft.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** A Költségvetési Törvény tartalmazza, hogy mennyi a költségvetési szerveknél az egy főnek maximálisan kifizethető bankszámla jóváírás összege havonta, ami legfeljebb 1.000,- Ft/hó lehet.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinak az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.  
Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 12/2022. (II. 22.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (III. 10.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (III. 10.) önkormányzati

rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**2. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lórtinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Lórtinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Lórtinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető:** Elkészítésre került a 2022. évi költségvetés, melynek a kiinduló pontja a decemberben elfogadott koncepció volt. Atvezetésre kerültek a béremlések minden intézmény tekintetében. Az előterjesztésben kiemelte, hogy milyen állami támogatásban részesül az önkormányzat. Az előterjesztés a Pénzügyi bizottsági tagok részére is kiküldésre került és Nádasné Erzsikével a költségvetés egy bizonyos részében nem értettek egyet. Mégpedig, hogy a mérlegben szerepel az intézményi finanszírozás, mind a bevételi, mind a kiadási oldalon az intézményeknél. Ezt az előző években nem szerepeltették a konszolidáció miatt, de szeretné, ha most benne maradna, mert így fog megegyezni a főkönyvi könyveléssel, illetve a Magyar Államkincstár KGRI1 programjával.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tavalyi évben nem volt benne, mert kivették az Erzsikével való egyeztetés után. Ha egy nagy szervezeti egységen belül a kisebb intézmények egymással pénzügyi kapcsolatban vannak, akkor a finanszírozásnál a bevételi és a kiadási oldalon is halmozódás jön létre. A konszolidációnak éppen az a célja, hogy a halmozódást kiszűrje. Amit Nádasné Erzsike kért, az a halmozódás kiszűrése utáni konszolidált beszámolóinak megfelelő struktúrában készíti el a költségvetést. Edina pedig az ASP rendszerben meglévő adatstruktúrájának megfelelően szeretné elkészíteni a költségvetést. Tehát a kérdés az, hogy konszolidáció előtti vagy konszolidáció utáni állapotra akarnak ráállni. Mindkettő helyesen tartalmazza a költségvetési adatokat, senkinek nem biztosít sem többletforrást, illetve senkitől nem vesz el semmiféle forrást.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinak az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.  
Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága  
13/2022. (II. 22.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló  
önkormányzati rendelet elfogadásáról**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczi falva Városi  
Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet  
elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek  
elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**3. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi éves  
összesített közbeszerzési tervéről (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre  
polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tavaly decemberi testületi ülésen mondta,  
hogy a 2022. évi költségvetésbe önerős beruházás és ahhoz kapcsolódó  
közbeszerzés nagyon kevés lesz. A közbeszerzési tervben egyetlen egy tétel  
szerepel, mégpedig egy csapadékvízvezetőrendszerhez kapcsolódó esetleges  
beruházás. Bent van egy kb. 290 millió forintos pályázat a belterületi  
csapadékvízvezetés korszerűsítésére. Egyelőre azt az információt kapták,  
hogy az önkormányzat nyerhet ezen a pályázaton.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez  
kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben  
nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.  
Meggéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja -  
kézfelnyújtással szavazzon.  
Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen**  
**szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot  
hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága  
14/2022. (II. 22.) határozata  
Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2022. évi éves összesített  
közbeszerzési tervéről**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczi falva Városi



Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **4. Napirendi pont:**

Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről (beszámoló mellékelve)

Előadó: Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** A Bizottság változatlan összetétellel működött, azzal az eltéréssel, hogy Havasi Károly 2021. január 15-től, mint képviselő vesz részt a bizottság munkájában. Azzal szeretné kiegészíteni a beszámolót, hogy 2021-ben nem végzett a Bizottság ellenőrzést. Akinak a beszámolóhoz kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A Bizottság neve Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság. Eléggé furcsa név, viszont annakidején két ok miatt döntöttek így. Az Ellenőrzési Bizottság létrehozatalával egyfajta nyitottságot szerettek volna érkekelteni. Az, hogy konkrétan tavalyi évben nem volt nagyobb ellenőrzés, az nem jelenti azt, hogy a Bizottság nem ellenőrizte az önkormányzatot. A belső ellenőr az ellenőrzési terv alapján, amit a Bizottság is jóváhagyott, nagyon határozott ellenőrzési tevékenységet folytatott és segített a Hivatali rend javításában. Őrül annak, hogy idei évben az útépitési pályázati pénz felhasználását fogja a Bizottság ellenőrizni, ami egy belső ellenőrzésnek minősül.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja a beszámolóban szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága  
15/2022. (II. 22.) határozata  
a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Rákóczifalva	Városi	Önkormányzat	Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága,			
Ellenőrzési Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.			

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**5. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21472 és 21473 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A Tényó szigeti ingatlanokról van szó, amelyek már Szolnok Városhoz tartozó belterületi ingatlanok, melyek építési telkek. Már kétszer meghirdették az ingatlanokat eladásra. Jelenleg kettő ingatlanra érkezett érvényes pályázat. Mindkét pályázatot eredményesnek nyilvánították. Az ingatlanok becsült értéke 1.400.000,- Ft volt Afával együtt. A pályázó pedig 1.397.000,- Ft-ot jelölt meg pályázatában.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinék az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

**Bíró Tiborné bizottsági tag:** Kérdése, hogy a megmaradó ingatlanokra ezzel az árajánlattal lehet közvetlen ajánlatot tenni?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Minden teleknek egységesen 1.400.000,- Ft volt az értékbecslése. Bárki érdeklődhet, de csak pályázat útján adhatják el az ingatlanokat. Javasolni fogja majd a testületnek, hogy ismét hirdessék meg a megmaradt ingatlanokat is eladásra.

**Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag:** Kérdése, hogy hány ilyen telek van még?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Négy darab ingatlan van még.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** Kérdése, hogy meddig érvényes az értékbecslés?

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Hat hónapig érvényes, vagyonrendeletünk szerint 6 hónapig használhatjuk fel.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** Kérdése, hogy hogyan kerültek ezek az ingatlanok az önkormányzat tulajdonába?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az 1990-es években, amikor a Víz-és Csatornaművek a telkeket kialakította, akkor az önkormányzat, mint résztulajdonos is kapott belőle. Sajnos nem tudták eddig hasznosítani.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Részt vett a pályázatok bontásában. Ezek az önkormányzati ingatlanok értékkel bírnak és jó lett volna, ha azokat sikerül hasznosítani, de erre nem sok esély volt. Arra sem lehetett várni, hogy esetleg felértékelődnek ezek az ingatlanok.



**Nagy Ádám bizottsági tag:** Nem tartja valószínűnek, hogy valami beindulna azon a részen, mert vannak már, akik ott kint laknak, de az még mindig egy parlagterület.

**Biró Tyborné bizottsági tag:** Jó lett volna, ha az önkormányzatnak lett volna annyi pénze, hogy oda ingatlanokat tud építeni és akkor a horgászoknak hétvégi pihenőnek ki lehetett volna adni, mert nem messze van a csónakeeresztő.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja a javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

**16/2022. (II. 22.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló,  
Szolnok belterület 21472 és 21473 helyrajzi számú ingatlanok  
értékesítéséről**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczi falva Városi  
Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Szolnok belterület 21472 és  
21473 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztést  
megfárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **6. Napirendi pont:**

Előterjesztés az Országos Tornaterem felújítási Program keretében a  
Magyar Kézilabda Szövetség és Rákóczi falva Városi Önkormányzat által  
kötendő megállapodás jóváhagyására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Türczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Türczi Imre  
polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Türczi Imre polgármester:** Az önkormányzat kb. két évvel ezelőtt adott  
be egy pályázatot a Magyar Kézilabda Szövetséghez a Sportcsarnok részleges  
felújítása tárgyában, amit először tartaléklistára helyeztek. Tavaly augusztus  
környékén megjelentek a Kézilabda Szövetség részéről a műszaki  
szakemberek, akik elkezdték fölmérni, hogy milyen feladatokat kellene  
végrehajtani a Sportcsarnokban. Elmondták, hogy sok helyen járnak, de,  
ilyen lepusztult állapotban lévő tornacsarnokkal ritkán találkozunk. Ezt

követően megérkezett a szerződés-tervezetük, amely azt tartalmazza, hogy a Kézilabda Szövetség bruttó 249.910.201,- Ft költségvetéssel felújítja a Sportcsarnokot. Arra vigyázni kell, hogy a korábbi pályázatokból megvalósított dolgokhoz nem szabad hozzányúlni, mivel ott fenntartási kötelezettség van. A szerződés nagyon sok kedvező elemet is tartalmaz az önkormányzat számára, de kötelezettségek is vannak benne. Az őrzés-védelmet biztosítani kell arra az időszakra, amikor nincsenek ott a munkások. Fölmerült a kérdés, hogy szólnak majd a Polgárőrségnek, de úgy gondolja, hogy jobb, ha inkább egy vagyonvédelmi céget fognak megbízni ezzel, akinek felelősségbiztosítása is van. A bekerülési érték 3 %-ának megfelelő összegben, ami 7.500.000,- Ft, tartalékot képeztek a költségvetésben. Ilyen költségvetéssel megvalósuló felújítás a településen az elkövetkezendő 10 évben önerőből nem tudott volna megvalósulni. A bizottság és később a testület felhatalmazását szeretné kérni, hogy aláírhatta ezt a szerződést. A munkaterület átadása április 4-én lesz.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** A Bölcsődeépítés óta nem volt ilyen volumenű projekt és már nagyon ráfér a Sportcsarnokra. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** A szerződésben az szerepel, hogy az önkormányzat saját költségén köteles gondoskodni arról, hogy a munkák elvégzésnek időtartama alatt a munkaterület megközelíthető legyen. Ez pontosan mit jelent?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Ez egy sablonszerződés, de nem szeretnék volna kivenni belőle.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Lehet, hogy majd a kocsibejárat eléggé igénybe fogja venni. ha ott munkagépek közlekednek.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A Macimúzeum építésénél is ott jártak be és nem volt probléma ebből.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** Kérdése, hogy a 7.500.000,-Ft az őrzésnek a költsége?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Egyrészt az őrzés költsége, másrészt számítanak arra, hogy minimális többletköltségek lesznek, de ennél a költségvetési nagyságrendnél abban bízok, hogy a kivitelezővel tudnak úgy tárgyalni, hogy legyen benne az, amit szeretnének.

**Dr. Kókény Veronika jegyző:** Költség az is, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a közüzemeket az önkormányzatnak kell fizetnie, tekintettel arra, hogy a Szolnoki Tankerülettel kötött használati megállapodás alapján a kivitelezés időszaka alatt – használat hiányában természetesen - nem jut bevételekhez az Önkormányzat.

**Biró Tiborné bizottsági tag:** Nagyon fontos, hogy a hangosítás is benne van a pályázatban, mert a rendezvényeknél nem lehetett érteni semmit sem.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** Kérdése, hogy mit jelent a lengő szerkezetes sportparketta?

**Csomán István alpolgármester:** Rugalmas és több rétegből lesz összerakva.

**Dr. Túróczy Imre polgármester:** Az előző bizottsági ülésen is elmondta, hogy szeretné meghívni Bodács István volt polgármester urat a munkaterület átadására és majd az elkészült Sportcsarnok átadására is, mert megérdemli, hogy ott legyen. Míóta nyugdíjas, minden évben sportszerekkel támogatja a Sportcsarnokot.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.  
Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága  
17/2022. (II. 22.) határozata  
az Országos Tornaterem felújítási Program keretében a Magyar  
Kézilabda Szövetség és Rákóczifalva Városi Önkormányzat által  
kötendő megállapodás jóváhagyásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, az Országos Tornaterem  
felújítási Program keretében a Magyar Kézilabda Szövetség és Rákóczifalva  
Városi Önkormányzat által kötendő megállapodás jóváhagyásáról szóló  
előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.


**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Mivel egyéb bejelentés nem történt, a nyílt ülést 17<sup>25</sup>perckor lezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

k. m. f.

  
Berényiné Szabó Katalin  
bizottsági elnök

  
Biró Tiborné  
bizottsági tag

  
Nádudvari Tiinde  
jegyzőkönyvvezető



