



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságának, valamint Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottságának **2021. szeptember 2. napján 16⁰⁰** órai kezdettel megtartott **rendkívüli, együttes nyílt ülésről**

Az ülés helye: Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság részéről:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 2 fő bizottsági tag:
Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök
Bíró Tiborné bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag
Havasi Károly bizottsági tag
Nagy Ádám bizottsági tag

Az ülésen jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről: A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 2 fő bizottsági tag:

Forgó Józsefné bizottsági elnök
Nádas Józsefné bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Dr. Korpás László bizottsági tag
Havasi Károly bizottsági tag
Jámbor Sándor bizottsági tag

Az ülésen jelen vannak a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság részéről:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 3 fő bizottsági tag:

Császiné Csáti Réka bizottsági elnök
Berényiné Szabó Katalin bizottsági tag
Ruskó Zsolt bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Havasi Károly bizottsági tag
Dr. Korpásné Horváth Ildikó bizottsági tag

Az ülésen jelen vannak az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság részéről: A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 2 fő bizottsági tag:

Bíró Tiborné bizottsági elnök
Holoveczné Sípos Erika bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag
Dr. Korpás László bizottsági tag
Köves Éva bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester
Csomán István alpolgármester
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző
Pálinkás István főépítész

Jegyzőkönyvvezető:

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

Dr. Túróczi Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság határozatképes, mivel 5 fő bizottsági tagból 3 fő van jelen.

A Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság esetében 5 fő bizottsági tagból 2 fő van jelen. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság esetében 5 fő bizottsági tagból 2 fő van jelen. Az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság esetében 5 fő bizottsági tagból pedig 2 fő van jelen. Mivel ezek a három Bizottságok nem határozatképesek, ezért az ülésen nem hoznak határozatot, csak véleményt alkotnak.

Az ülést megnyitja és javaslatot tesz az együttes bizottsági ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:**Nyílt ülésre:**

1. Előterjesztés Rákóczi falva Város víziközműi 2022-2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákóczi falva Város integrált településfejlesztési stratégiájának és Rákóczi falva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésének kezdeményezéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Egyéb bejelentések

Dr. Túróczi Imre polgármester: Kérdése, hogy az ismertetett napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt, szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi pontjait. Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az együttes nyílt ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága

13/2021. (IX. 2.) határozata

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Kulturális, oktatási és Sport Bizottsága, valamint Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága 2021. szeptember 2-án tartott együttes nyílt ülésének napirendi pontjainak elfogadása

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága a 2021. szeptember 2-i együttes nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczifalva Város víziközműi 2022-2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákóczifalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának és Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésének kezdeményezéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki az ismertetett napirendi pontokat elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az együttes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki az ismertetett napirendi pontokat elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az együttes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki az ismertetett napirendi pontokat elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az együttes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja.

1.) Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Város víziközműi 2022-2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Dr. Túróczi Imre polgármester: A gördülő fejlesztési tervet minden testületi és bizottsági tag megkapta. Enélkül nincsenek beadható pályázatok, tehát el kell, hogy fogadják, mint koncepciót. A tervben csak általános, hosszútávú stratégiákszerepelnek. Akinek az előterjesztéshez, kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága**

14/2021. (IX. 2.) határozata

Rákóczifalva Város víziközműi 2022-2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, a Rákóczifalva Város víziközműi 2022-2036. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

2.) Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczi falva Város integrált településfejlesztési stratégiájának és Rákóczi falva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról (előterjesztések mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Dr. Túróczi Imre polgármester: A közmeghallgatáson bemutatásra került a településfejlesztési stratégia, aminek az elkészítését egy hosszabb tervezési folyamat előzte meg. A stratégiai elképzeléseket meg kellett küldeni a környező településeknek is véleményezésre. A napirendi ponthoz kapcsolódóan köszönti Pálincás István főépítész urat és felkéri a napirendi pont ismertetésére.

Pálincás István főépítész: Az előterjesztésben szereplő településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció már egy alapos egyeztetési munkának az eredménye. Röviden a folyamat a következő volt: Először született egy határozati javaslat arra vonatkozóan, hogy a rendezési tervet elfogadják készíteni, majd minden érdekeltet megkerestek, akit be kellett vonni a partnerségi egyeztetés szabályai alapján. Ezt követően elkészült az Integrált Településfejlesztési Stratégia, ami a település stratégiai fejlesztését mutatja meg, illetve kialakításra került a településfejlesztési koncepció is, amit a Hivatallal már többször egyeztettek. A törvény előírja, hogy milyen egyeztetési eljárásokat kellett ezt követően lefolytatni. A hatósági egyeztetések megtörténtek. A nyilvánosság biztosítva volt, mivel a honlapon megjelentek, illetve a közmeghallgatáson is ismertetésre kerültek ezek a dolgok. A közmeghallgatáson elhangzott javaslatokat a település vezetőivel megvizsgálták és volt olyan, amit be lehetett építeni a településfejlesztési koncepcióba, de volt olyan is, aminek a jogszabályi feltételei nem álltak fent, illetve túlzott terhet jelentett volna a településre nézve. A végleges koncepció szintén megküldésre került a hivatalos szerveknek és a környező településeknek. Összesen két vélemény érkezett. Az egyik az állami főépítészétől, aki érdemben nézte meg és formailag, jogszabályi szempontból vizsgálta felül a településfejlesztési koncepcióban foglaltakat. Illetve Szolnok Megyei Jogú Város polgármestere mindenhez hozzájárult és semmiféle kifogást nem emelt ellene. Az állami főépítész véleményét a tervező főülvizsgálta, melynek eredményét a mellékelten csatolt tervezői vázlatban ismertette. Részben korrigálta azokat az észrevételeket, amik jogosan merültek föl. Az észrevételek mellett az állami főépítész elfogadásra javasolta a településfejlesztési koncepciót. Abban az esetben, ha a bizottság és a képviselő-testület jóváhagyja, akkor a tervezési folyamat egy következő fázisába lép, amikor is a szerkezeti tervet, a szabályozási tervet és a Helyi Építési Szabályzatot fogja majd a tervező elkészíteni. Ezeknek hasonló lesz az egyeztetési folyamata, mivel ugyancsak meg kell küldeni azoknak, akik jelezték, hogy részt kívánnak venni ebben a folyamatban, illetve a partnerekkel és a lakossággal is folyamatosan egyeztetve lesz ez a terv. A maga részéről elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Több lakossági kérés is érkezett a Hivatalhoz. a Díszfaiskola tulajdonosa kérte, hogy a tollüzem mellett lévő területet próbálják meg belterületbe vonni, ugyanis abban reménykedik, hogy ott később ipartelep épül és a telkek értéke magasabb lesz. Ehhez több hatósági engedélyre lett volna szükség, köztük az, hogy a földterületet engedjék kivonni művelés alól. A Földhivatal azt mondta, hogy egy 40 aranykoronás I. kategóriás földterületet nem fognak kiengedni művelés alól, a termőföld védelme érdekében. Ebből adódóan a kérelmező visszavonta ezt a javaslatát. Voltak lakosok, akik belterületbe vonást kértek. Belterületbe vonás esetén a lehetőséget akkor tudják biztosítani, ha az Önkormányzat vállalja azt, hogy az átminősítés során a földvédelmi járulékot megfizeti, amit később az adott lakosnak ki kell fizetni. Voltak olyan lakosok, akik azt mondták, hogy szeretnék kérni a belterületbe vonást és megfizetik ezt a járulékot. A belterületbe vonás azért fontos, mert ha arra a lakos lakáscélú ingatlant akar építeni, csak akkor kaphat kedvezményes kamatozású hitelt, ha az építési területen van. Lesz olyan, akinek a döntést követően azt kell megírni, hogy nincs lehetőség a belterületbe vonásra, mivel csak akkor vonható be, ha a belterület ezáltal egységessé fog válni.

Bíró Tiborné bizottsági elnök: Kérdése, hogy a Rózsa utcán a belterületbe vonással kapcsolatban mi a helyzet?

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző: A tervező asszonnyal már beszéltek erről. Tudomása szerint ott az a probléma, hogy a belterület határa között van még egy ingatlan és ezért nincs lehetőség a belterületbe vonásra.

Pálinkás István főépítész: Ezeket az igényeket a külterületi szabályozásnál megpróbálják úgy figyelembe venni, hogy ezek az ingatlanok lakóépületek legyenek, de belterületbe nem tudják vonni, ha pl. van közte még 100 méter szántó.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Akinek az előterjesztéshez, kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki egyetért Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának az elfogadásával – kézfelnüjtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága
15/2021. (IX. 2.) határozata**

Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, a Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki Rákóczifalva Város településfejlesztési koncepciójának elfogadásával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki egyetért Rákóczifalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának az elfogadásával – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága

16/2021. (IX. 2.) határozata

Rákóczifalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának elfogadásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, Rákóczifalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki egyetért Rákóczifalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának az elfogadásával – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki egyetért Rákóczipfalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának az elfogadásával – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki egyetért Rákóczipfalva Város integrált településfejlesztési stratégiájának az elfogadásával – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

3.) Napirendi pont:

Szóbeli előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésének kezdeményezéséről (előterjesztések mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Forgó Józsefné bizottsági elnök: Jámbor Sándor bizottsági tag 16³⁰ órakor megérkezett az ülésre, így a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 fővel határozatképes.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A napirendi pontban néhány ingatlan eladásával kapcsolatban szeretne tájékoztatást adni, illetve a bizottságoktól és a képviselő-testülettől felhatalmazást kérni a pályázat kiírására. A Petőfi tanyán lévő ingatlan esetében eredménytelen volt a pályázat. Ezt követően ismét kiírták ugyanazt a pályázatot és bízik benne, hogy a második körben már eredményes lesz. A pályázatok beadási határideje szeptember 15-e.

Jelentkezett az önkormányzatnál valaki, aki a Tenyőszigeti ingatlanok közül szeretne 5 darabot megvásárolni. Ezzel kapcsolatban megindításra kerül az értékbecslés, majd a későbbiekben szeretnék kiírni a pályázatot. Szeretné kérni a bizottságot, hogy javasolja a testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a pályázat kiírására.

A Salakmotorpályán történt egy terület megosztás és a kiosztott változási vázrajzon látható, hogyan alakultak az ingatlanok. A jelenleg 23/17. hrsz-on található sporttelepen volt a hulladékudvar. Szintén jelentkeztek ennek a megvásárlására is. Erre a területre holnap nap elkezd bepakolni a Szolnok Aszfalt, aki az utakat fogja felújítani. Természetesen a területet bérbe fogják nekik adni. December 1-ei átadással szeretnék az ingatlant értékesíteni.

A kitűzési vázrajzon a Rocsa-tanya (0103/20.hrsz) szerepel. Az Önkormányzat szeretett volna onnan leválasztani valamennyi területet, a többi pedig értékesíteni szeretne volna. Amikor elkészültek a vázrajzok, akkor a földmérő azt mondta, hogy műszakilag nem lehet leválasztani ezeket a területeket, ugyanis a közúti megközelítése így a 0103/16. hrsz-ú ingatlannak nem

biztosított. Ezáltal a 0103/20. hrsz-ú terület értékesítését szeretném kezdeményezni. Mivel a 0103/16. hrsz-ú terület le van kerítve. Ott a kerítést át kell helyezni, ami nem biztos, hogy egyszerű lesz, mivel van ott egy tűzcsap is. Amint ez, megtörténik, szeretnék meghirdetni az ingatlant eladásra és ehhez kell a biztosság és a testület fölhatalmazása. Akinek az előterjesztéshez, kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki a Tenyőszigeti 6 darab ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága
17/2021. (IX. 2.) határozata
a Tenyőszigeti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, a Tenyőszigeti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki a Tenyőszigeti 6 darab ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága
22/2021. (IX. 2.) határozata
a Tenyőszigeti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a Tenyőszigeti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekevédelmi Bizottság tagjait, hogy aki a Tenyőszigeti 6 darab ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekevédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki a Tenyőszigeti 6 darab ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki a 023/17 hrsz-ú ingatlan meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága**

18/2021. (IX. 2.) határozata

a Rákóczi falva 23/17 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, a Rákóczi falva, belterület 23/17 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki a Rákóczi falva, belterület 23/17 hrsz-ú ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

23/2021. (IX. 2.) határozata

a 23/17 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a Rákóczi falva belterület 23/17 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki a 23/17 hrsz-ú ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki a 23/17 hrsz-ú ingatlan eladásra történő meghirdetésével egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagjait, hogy aki a Rocsa-tanya eladásra történő meghirdetésével és az ahhoz kapcsolódó törvényes feltételek helyreállításával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága
19/2021. (IX. 2.) határozata
a Rocsa-tanya értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága, a Rocsa-tanya értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki a Rocsa-tanya eladásra történő meghirdetésével és az ahhoz kapcsolódó törvényes feltételek helyreállításával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága
24/2021. (IX. 2.) határozata
a Rocsa-tanya értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a Rocsa-tanya értékesítésére vonatkozó pályázat kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek

elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság tagjait, hogy aki a Rocsa-tanya eladásra történő meghirdetésével és az ahhoz kapcsolódó törvényes feltételek helyreállításával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.


Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.


Dr. Túróczi Imre polgármester: Megkéri a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság tagjait, hogy aki a Rocsa-tanya eladásra történő meghirdetésével és az ahhoz kapcsolódó törvényes feltételek helyreállításával egyetért – kézfelnyújtással szavazzon.

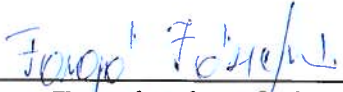
Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 2 fő és Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az előterjesztést elfogadja.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója? Mivel egyéb bejelentés nincs, a nyílt ülést 16⁴⁰ perckor lezárja és zárt ülés tartását rendeli el.

k. m. f.



Berényiné Szabó Katalin
bizottsági elnök



Bíró Tiborné
bizottsági tag


Forgó Józsefné
bizottsági elnök



Nádas Józsefné
bizottsági tag


Bíró Tiborné
bizottsági elnök


Holoveczné Sipos Erika
bizottsági tag


Császiné Csáti Réka
bizottsági elnök


Ruskó Zsolt
bizottsági tag


Nádudvari Tünde
jegyzőkönyvvezető