



Készült: Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága **2022. október 18. napján** 16¹⁵ órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 3 fő bizottsági tag
Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök
Bíró Tiborné bizottsági tag
Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Havasi Károly bizottsági tag
Nagy Ádám bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester
Csomán István alpolgármester
Dr. Kökény Veronika jegyző
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Nyílt ülésre:

1. Előterjesztés Rákócziújfalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2023. I. félévi munkatervére
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Egyéb bejelentések

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt, szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait a kiegészítésekkel együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a

Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

46/2022. (X. 18.) határozata

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2022. október 18-án
tartott nyílt ülése napirendi pontjainak elfogadása**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2022. október 18-i nyílt
ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczifalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
és állandó bizottságainak 2023. I. félévi munkatervére
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Egyéb bejelentések

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

1. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és
állandó bizottságainak 2023. I. félévi munkatervére (előterjesztés
mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre
polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A munkaterv kiküldésre került, melyben a
törvény által előírt napirendi pontok benne vannak. A menet közben
felmerülő témakörökkel pedig majd kiegészítésre kerül.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: A Bizottság tagjai felé az lenne
a kérése, hogy januárban lesz esedékes az Ellenőrzési Tervnek a beadása és
ha ezzel kapcsolatban van valami észrevétel vagy ötlet, akkor várja a
javaslatokat. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele,
hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az
előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági
tagokat, hogy aki a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2023. I. félévi
munkatervét elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 3 igen
szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot
hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága
47/2022. (X. 18.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának 2023. I. félévi
munkatervéről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczifalva Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Ellenőrzési
Bizottságának 2023. I. félévi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta
és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Megkéri a bizottsági tagokat,
hogy aki a Képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervét elfogadja -
kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 3 igen
szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot
hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága
48/2022. (X. 18.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. I. félévi
munkatervéről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczifalva Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. I. félévi munkatervéről szóló
előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

2. Napirendi pont:

Egyéb bejelentések

Dr. Túróczi Imre polgármester: Két dologgal kapcsolatban szeretne
tájékoztatást adni a bizottságnak. Az egyik az állandóan megjelenő energia
kérdéskörével kapcsolatos. A földgáz esetében a 2020-ban kötött szerződés
még él és a gázár változatlan marad az önkormányzat részére 2023.
szeptember végéig. A polgármesteri utasítás elkészült az előző képviselő-
testületi jóváhagyást követően. Kiemelné azt, hogy a Könyvtár épületét
bezárták és a könyvtári szolgáltatást áthozták a Varsány Közösségi Házba.
Ma egyeztetett a Tankerülettel és a tornacsarnokot március 15-ig nem
javasolják megnyitni. A gyermekek a Varsány Közösségi Házba fognak átjární
tornázni és néptáncolni. Ez komoly magtakarítást fog jelenteni a

Tankerületnek és az Önkormányzatnak is. Balla György miniszteri biztos úrnak megírták az energiateljesítéssel kapcsolatos elképzeléseket. Személyes tárgyalásokat folytatott az E-onnal is. Az energetikai problémák elhárítására hátha kap az önkormányzat még plusz pénzt vagy saját tőkebefektetéssel kell megoldani. Pillanatnyilag ez függőben van, mert a Kormányinfón elhangzottak ezt most megkérdőjelezzük. Nem jelent még meg ezzel kapcsolatban semmilyen rendelet.

A közvilágítással kapcsolatban arra kapott az önkormányzat felkérést, hogy október 26-ig jelezze, hogy az E-onról továbbra is kéri a közvilágítás fenntartását. Érdeklődtek afelől, hogy a közvilágítás teljesítmény mérséklésére van-e lehetőség. Van rá lehetőség, kikapcsolhatják éjszaka néhány órára, de ezt nem javasolná a 442-es út miatt. Lehetőség van arra is, hogy este és reggel kicsit csökkentsenek a világítási időtartamon. Abban az esetben, ha negyedórával csökkentik, akkor az kb. 6,5 % megtakarítást eredményez. Egyelőre több információ nincsen. A 180 milliós pályázati forrást lekötötték és várják a mérnököt. Kérése, hogy mindenki terjessze, hogy a gyermekintézményekben az egészségügyi előírásoknak megfelelő hőmérsékletet tartani fogják.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Dr. Korpás László képviselő 16²⁵ órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Két följajánlás érkezett az Idősek Bentlakásos Otthona melletti telkek eladásával, cseréjével kapcsolatosan. Az egyik egy 125 m²-es telek, az Idősek Bentlakásos Otthonától keleti irányba a Petőfi út irányába, amit már két évvel ezelőtt eladásra felkínált a telektulajdonos. A tulajdonos jelezte, hogy szívesen elcserélné ezt a telket egy Tenyőszigeti ingatlanra. Véleménye szerint ebben nyugodtan gondolkodhatnak. A másik följajánlás egy 1000-1500 m²-es telekrész, közvetlenül az előző mellett. Abban az esetben, ha az energetikai fejlesztés keretében napelemeket telepítenek, amelyekkel áramot termelnek és hőszivattyúkat működtetve tudják az Idősek Bentlakásos Otthonát fűteni és erre a Kormányhatározat alapján meg lesz a lehetőség, akkor ezt a telket érdemes megvásárolni, mert oda lehetne telepíteni a napelemeket.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Nagyon örül a felajánlásnak, mert a Tenyőszigeti ingatlant igazából semmire nem tudják használni. Az még jobb lenne, ha át tudnák telepíteni az Idősek Napközi Otthonát is oda. Megérti az is, hogy a Sportcsarnokot nem akarják megnyitni, mert spórolni kell, csak egy kicsit méltatlannak tartja azt a helyzetet, ami a Varsány Községi Házban van. Az időseknek nagyon nagy szüksége van arra, hogy kimosduljanak otthonról. Nekik nagyon fontos, hogy közösségbe menjenek és most már nem hetente, hanem kéthetente járnak nyugdíjas találkozóra. Odalent vannak a pincegalériában, ami egy hosszú, keskeny terem és nagyon sok nagyothalló ember van és nem hallják, hogy elől miről folyik a szó.

Dr. Túróczy Imre polgármester: Sajnos a takarékosági kényszer sok mindent fölül ír. Azon gondolkozott, hogy a Házasságkötő termet tudják-e használni alkalmanként.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Kérdése, hogy ahol korábban Bede Juditék volt, azt a helyiséget használják-e valamire?

Dr. Túróczy Imre polgármester: Erre nem tud most válaszolni. A másik az, hogy a Varsány Közösségi Házat december 22-től január 8-ig be kell zárni.

Dr. Korpás László képviselő: Véleménye szerint a Varsány Közösségi Háznál lehetne csinálni egy felmérést, hogy tanítási időben vagy iskolai szünetben a kihasználtabb és annak függvényében kellene bezárni az épületet. Nem biztos, hogy a december 22-től január 8-ig tartó zárás szerencsés lesz, mert nem kellene elvenni a gyerekektől azt a lehetőséget, hogy szünetben mennének a Közösségi Házba, de az is be van zárva.

Dr. Túróczy Imre polgármester: Január 6-tól nyitva kell tartani, mert az iskolások akkor már jönnek néptáncolni és tornázni. Intézményvezető asszonnyal egyeztetve lett az időpont.

Bíró Tiborné bizottsági tag: Véleménye szerint a Közösségi Házban akkor vannak gyerekek, amikor a szülőknek van ott valami programja. Leszoktak arról a gyerekek, hogy oda menjenek foglalkozásra.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy a Könyvtárban akkor most egyáltalán nincs fűtés?

Dr. Túróczy Imre polgármester: Nincs fűtés, csak szellőztetés van.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy mérték-e a páratartalmat?


Dr. Túróczy Imre polgármester: Intézményvezető asszonnyal egyeztetve lett, hogy a könyvek állagának megőrzéséről gondoskodni fognak.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Mivel egyéb bejelentés nem történt, a nyílt ülést 16³⁰ perckor lezárja.




Berényiné Szabó Katalin
bizottsági elnök

k. m. f.



Bíró Tiborné
bizottsági tag



Nádudvari Tünde
jegyzőkönyvvezető

