



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rákóczi Falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága **2023. január 24. napján** 16³⁰ órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákóczi Falvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákóczi Falva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 5 fő bizottsági tag

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök

Bíró Tiborné bizottsági tag

Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag

Havasi Károly bizottsági tag

Nagy Ádám bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester

Csomán István alpolgármester

Dr. Kökény Veronika jegyző

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 5 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Nyílt ülésre:

1. Rákóczi Falva Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügylet adatszolgáltatásáról
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
2. Előterjesztés Rákóczi Falva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
3. Előterjesztés a polgármester 2023. évi cafeteria juttatása keretösszegéről
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
4. Előterjesztés a főállású alpolgármester 2023. évi cafeteria juttatása keretösszegéről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

5. Szóbeli előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének víziközművekkel kapcsolatos döntésekről szóló 177/2022. (XII. 15.) határozatában foglalt adatok véglegesítéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

6. Egyéb bejelentések

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Javasolja, hogy a 3. és 4. pontokat vegyék le napirendről, mivel a cafeteria juttatás megállapítását jellemzően nem tárgyalja ez a bizottság. Illetve javasolja, hogy vegyék fel új napirendi pontként a víziközmű vagydon Magyar Államra történő átruházásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Az Egyebekben az ellenőrzési tervvel kapcsolatosan szeretne pár szót szólni. Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait a kiegészítésekkel együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága

1/2023. (I. 24.) határozata

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2023. január 24-én tartott
nyílt ülése napirendi pontjainak elfogadása**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2023. január 24-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Rákóczi falva Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügylet adatszolgáltatásáról
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
2. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására
Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
3. Szóbeli előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének víziközművekkel kapcsolatos döntésekről szóló 177/2022. (XII. 15.) határozatában foglalt adatok véglegesítéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés a víziközmű vagyon Magyar Államra történő átruházásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
5. Egyéb bejelentések – Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök asszony ellenőrzési tervvel kapcsolatos tájékoztatása

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

1. Napirendi pont:

Rákóczi falva Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügylet adatszolgáltatásáról (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Átadja a szót polgármester úrnak.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Amennyiben az önkormányzat egy évnél hosszabb lejáratú hitelt szeretne fölvenni bármilyen céllal, akkor a Stabilitási törvény értelmében előzetesen engedélyeztetni kell a Kormánytal. Rákóczi falva esetében az energiaárak növekedése kb. 40 millió forintos költségnövekedéssel jár egy évben. Éppen ezért szükséges, hogy lépjenek és az épületenergetikába megpróbáljanak beruházni. Ezzel kapcsolatban már tájékoztatták a bizottságokat és a testületet, hogy október végéig leadták valamennyi épület esetében a villamosenergiához történő csatlakozási igényt a napelem rendszerre. Az eljárás az, hogy amikor megérkezik a jóváhagyás, akkor 90 napon belül fel kell tölteni a végleges műszaki tartalmat, majd attól számított egy éven belül végre kell hajtani a beruházást, ellenkező esetben az engedély hatályát veszti. 55 millió forint hitel felvételére készülnek 10 éves lejáratúval, melyből a napelemrendszerek, valamint hőszivattyúrendszerek telepítését szeretnék finanszírozni. Véleménye szerint a megtérülési ideje ennek néhány év. Ez csak egy lehetőséget jelent ahhoz, hogy később az önkormányzat döntsön hitelfelvételről. Javasolja, hogy ezt a lehetőséget adják meg maguknak.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy sikerült esetleg ezekre az energetikai beruházásokra valamiféle támogatást találni?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Sajátos az önkormányzat helyzete, ugyanis épületenergetikára beadtak egy 180 millió forintos pályázati javaslatot, amit el is fogadtak. A pályázat elkészült és amikor föl akarták tölteni, akkor közölték, hogy 5000 lakos fölött sajnos ezt nem tudják biztosítani. A másik, hogy januárban kijött, hogy az önkormányzatok kapnak fejlesztési támogatást, ami viszont a 10.000 lakos fölötti településekre vonatkozik. Országgyűlési képviselő asszonynak jelezték a problémát, aki próbál

segítséget nyújtani, mivel Rákóczifalva az egyetlen egy olyan település az ö választási körzetében Szolnokon kívül, aki 5000 lakos fölött van és kimarad minden lehetőségből. Azt az ígéretet kapták, hogy próbálnak nézni egy másik konstrukciós lehetőséget.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: A beruházás elengedhetetlenül szükséges. Ő nem hitelfelvételpárti. Végre eljutott az önkormányzat oda, hogy olyan helyzetbe jutna, hogy vehetne föl nyugodtan hitelt, de most meg jönnek az egyéb költségekkel kapcsolatos bizonytalanságok és így nehéz tervezni. Most adott polgármester úr személye és adott ez a gazdálkodási módszer és stílus, ahogy vezetik az önkormányzatot és nagyon bízik benne, hogy ez továbbra is így marad, mert ez a hitelfelvétel szempontjából nagyon fontos.

Amennyiben nincs több kérdés, vélemény - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága

2/2023. (I. 24.) határozata

Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügylet adatszolgáltatásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügylet adatszolgáltatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

2. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Lőrinczi-Kovács Edina pénzügyi csoportvezető: A koncepció készítésekor még nem voltak ismertek a bérek, amelyek a költségvetésben módosításra kerültek. Ehhez kapcsolódóan a védőnök bérköltségét, illetve az államtól kapott támogatást 6 hónapra módosították. Az állami támogatás is már a tényleges üzemeltetési támogatásokat tartalmazza. A kiegészítő támogatás összege még nem ismert. Ezen kívül már a hitelfelvétel összege is szerepel a költségvetésben.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága

3/2023. (I. 24.) határozata

Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadásáról

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

3. Napirendi pont:

Szóbeli előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének víziközművekkel kapcsolatos döntésekről szóló 177/2022. (XII. 15.) határozatában foglalt adatok véglegesítéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester utat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A képviselő-testület 2022. december 15-én hozott egy határozatot, amelyben hozzájárultak ahhoz, hogy a Toldi úton lévő szennyvízáttemelőszivattyút kicseréeljék. Ennek a pénzügyi forrása a VCSM által korábban benyújtott vízműfejlesztési hozzájárulás összege volt, amit 2022-ben bocsájtottak az önkormányzat rendelkezésére. Az eredeti határozatban úgy szerepel, hogy a 2022. évben beszedett víziközműfejlesztési hozzájárulás terhére történik ez a fejlesztés, de fölhívták a figyelmet arra, hogy ezt a hozzájárulást a VCSM 2016. július 4-e előtt szedte be és 2022. decemberében az önkormányzat kibocsájtott egy számlát, amit a VCSM kifizetett és ebből finanszírozva a szivattyú felújítását visszaadtuk neki a számla ellenértékét. Azt kérik, hogy azért, hogy egyértelmű legyen, hogy mikor gyűjtötték be ezt a hozzájárulást, a határozati javaslat 1. pontjában „a **2022. évben** beszedett víziközműfejlesztési hozzájárulás terhére” szövegrész helyett „a **2016.07.04. előtt** beszedett víziközműfejlesztési hozzájárulás terhére” szövegrész kerüljön. Ez azért fontos, mert a 2016. júniusa után beszerzett fejlesztési hozzájárulások kezelése más, mint az azt megelőzőé.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

4/2023. (I. 24.) határozata

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
vizeküzemekkel kapcsolatos döntésekről szóló 177/2022. (XII. 15.)
határozatában foglalt adatok véglegesítéséről**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczi Zoltán Városi
Önkormányzat Képviselő-testületének vizeküzemekkel kapcsolatos
döntésekről szóló 177/2022. (XII. 15.) határozatában foglalt adatok
véglegesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek
elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

4. Napirendi pont:

Előterjesztés a vizeküzem vagyon Magyar Államra történő átruházásával
kapcsolatos döntések meghozatalára (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre
polgármester utat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tavaly nyáron megkezdődött egy folyamat
Magyarországon, melynek keretében az önkormányzatok arra kaptak
lehetőséget, hogy a vizeküzem vagyonukat adják át a Magyar Állam erre
létrehozott cégének és attól a pillanattól kezdve az ivóvíz-és
szennyvízcsatorna szolgáltatás felelőssége, feladata átkerül a Magyar Állam
ezen cégére. Szolnok Város megvásárolta a Víz-és Csatornaművek
részvényeit és így Szolnok város tulajdonába került a VCSM. Elkészítették az
éves pénzügyi gazdálkodási tervüket, melyben a szolgáltatási díjak emelése
nélkül 1,8 milliárd forint éves veszteségre és likviditási hiányra lehet
számolni. Az a javaslat, hogy Szolnok város kezdeményezi a vizeküzem
vagyon Magyar Államnak történő átadását. Ez Rákóczi Zoltán és az összes
többi település esetében vagyonsökkenéssel jár, de a település
gazdálkodását negatívan nem befolyásolja.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Kérdése, hogy Szolnok mennyit
adott a részvényekért?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Nem kapott rá fölhatalmazást, hogy tovább adhatja az összeget.

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága**

5/2023. (I. 24.) határozata

**a víziközmű vagyon Magyar Államra történő átruházásával kapcsolatos
döntések meghozataláról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a víziközmű vagyon Magyar Államra történő átruházásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.


Értesülnek: bizottság tagjai helyben


5. Napirendi pont:

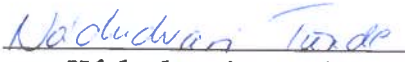
Egyéb bejelentések – Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök asszony ellenőrzési tervvel kapcsolatos tájékoztatása

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök: A mai ülésen kellett volna a bizottság ellenőrzési tervét benyújtani, de egyeztetett polgármester úrral és megbeszéltek, hogy nincs olyan beruházás, amit ellenőrizni kellene. Abban maradtak, hogy ha esetleg adódóik valami, akkor felveszik napirendre az ellenőrzési tervet. Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelentenivalója? Mivel egyéb bejelentés nem történt, a nyílt ülést 16⁵⁵ perckor lezárja.

k. m. f.


Berényiné Szabó Katalin
bizottsági elnök


Bíró Tiborné
bizottsági tag


Nádudvari Tünde
jegyzőkönyvvezető

