

Érkezett: 2021. évi 09. hó 16. nap		
Ikt. sz.: Rf/1017-63/2021	db mell.:	
Előadó:	Előadó:	Határidő:
	S. J.	



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

**KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY**

Rákóczi-falva Városi Önkormányzat

Rákóczi-falva

Szabadság tér 2.

5085

Iktatószám: JN/59/04428-4/2021.

Tárgy: Szakmai vélemény

Melléklet: -

Ügyintéző: Donáth Zsolt

Telefon: 56/523-347

Tisztelt Cím Rf/1017-63/2021. számú levelében Főosztályunk véleményét kérte, a Rákóczi-falva Város teljes közigazgatási területre kiterjedően, az új településrendezési eszközök részeként elkészült, településfejlesztési koncepcióhoz és integrált településfejlesztési stratégiához.

Az elkészült dokumentációhoz az alábbi szakvéleményt adjuk:

Természet- és tájvédelmi szempontból:

Szakterületünk vonatkozásában az alábbiakra hívjuk fel a figyelmet:

- A természet védelmére vonatkozó rendelkezéseket a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény szabályozza.
- Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet tartalmazza a Natura 2000 területekre vonatkozó jogszabályi előírásokat.
- A 269/2007. (X. 18.) Kormányrendelet szabályozza a Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályait.
- Rákóczi-falva vonatkozásában érintett Natura 2000 területek a HUHN20015 „Közép-Tisza” kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek, amelyek helyrajzi számos jegyzékét a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 5. számú melléklet 7.52.14 pontja tartalmazza, valamint a HUHN10004 „Közép-Tisza” különleges madárvédelmi területek, amelyek helyrajzi számos jegyzékét a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. számú melléklet 7.5.15 pontja tartalmazza.
- Rákóczi-falva közigazgatási területén található országos jelentőségű védett természeti területek helyrajzi számos jegyzékét a Közép-tiszai Tájvédelmi Körzet védettségének fenntartásáról szóló 59/2007. (X. 18.) KvVM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

Levegővédelmi szempontból:

- A hatályos jogszabályi előírásokat kérjük figyelembe venni, többek között a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási

határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben és a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Kormányrendeletben foglaltakat.

• **Az alábbiakra hívjuk fel a figyelmet:**

- Lakott területtől a lehető legtávolabbi területen kell az ipari létesítményeket, beruházásokat elhelyezni, a későbbi lakossági bejelentések elkerülése érdekében.
- A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. §-a és az 1. sz. melléklete alapján Rákóczi falva Város közigazgatási területe az alábbi zónába tartozik:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint		Kén-dioxid	nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	Szilárd (PM10)	Benzol	Talaj-közeli ózon
10.	Az ország többi területe	F	F	F	E	F	O-I
		PM10 arzén (As)	PM10 kadmium (Cd)	PM10 nikkel (Ni)	PM10 ólom (Pb)	PM10 benz(a)-pirén (BaP)	
		F	F	F	F	D	

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (R.) 5. sz. mellékletei alapján a fenti táblázathoz az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

A zónák típusai

1. *A csoport:* agglomeráció: az Lvr. szerint.
2. *B csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határértéket és a tűrészhatárt, a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket meghaladja. Ha valamely légszennyező anyagra tűrészhatár nincs megállapítva, de a területen e légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szint meghaladja a határértéket, illetve a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket, a területet ebbe a csoportba kell sorolni.
3. *C csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték és a tűrészhatár között van.
4. *D csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, a R. 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetében a célérték között van.
5. *E csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
6. *F csoport:* azon terület, ahol a levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
7. *O-I csoport:* azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket.
8. *O-II csoport:* azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a hosszú távú célként kitűzött koncentráció értéket.
9. Az alsó és felső vizsgálati küszöbérték meghatározása a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló jogszabály szerint történik.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a Rákóczi falva, 074/3 hrsz. alatti ingatlanon rekultivált hulladéklerakó található, amely jelenleg utógondozás alatt áll. Ezt a fejlesztések

tervezésekor és a helyi építési szabályzatban szerepeltetett előírásoknál kérjük figyelembe venni.

Zajvédelmi és földtani közeg védelmi szempontból észrevételt nem teszünk, Főosztályunk a teljes közigazgatási területre kiterjedően, az új településrendezési eszközök részeként elkészült, településfejlesztési koncepciót és integrált településfejlesztési stratégiát elfogadja.

A település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési terv a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdése alá tartozik, amely szerint a település egészére készülő településszerkezeti terv, és helyi építési szabályzat esetében kötelezően előírja környezeti vizsgálat lefolytatását. A megküldött levélben szereplő elérhetőségen lévő ismertetett környezeti vizsgálat tematikát elfogadjuk.

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

A fenti szakvéleményünket, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése alapján adtuk.

Felhívjuk továbbá a figyelmet arra, hogy:

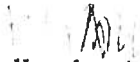
- A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (1) és (2) bekezdése, valamint 9. melléklet 4. pontja értelmében természet- és tájvédelmi szempontból a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – véleményét is be kell szerezni az eljárás során, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet II/1. fejezetének b) pontja értelmében természet- és tájvédelemre kiterjedően a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság is véleményező szerv, jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság.

Szolnok, 2021. szeptember 16.

Tisztelettel:



Dr. Berkó Attila
kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:


Hollanday Andrea
osztályvezető

Értesül:

- 1./ Címzett „Elektronikusán” (ÖNKJNSZM5085, KRID: 403130955)
- 2./ Címzett „e-mail-ben” (titkarsag@rakoczifalva.hu)
- 3./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (Tájékoztatásul) „Elektronikusán” (HNP, KRID: 420306779)
- 4./ Irrattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

