



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK



VÍZVÉDELMI ÉS VÍZGYŰJTŐ- GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Dátum:
2021. 09. 27.

Ügyiratszám:
KP-02724-007/2021

Előadó:
Dr. Czako Péter

Hiv. szám:
Rf/1017-63/2021
Rf/1017-64/2021
Rf/1017-65/2021

Tárgy: Rákóczifalva Város településrendezési terve országos, kiemelt térségi és megyei övezetek területi lehatárolása, Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia, környezeti vizsgálat tematikája ügyben KÖTIVIZIG állásfoglalás, adatszolgáltatás

Melléklet: térképek

**Dr. Túróczi Imre Úr
polgármester részére**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat
Rákóczifalva
Szabadság tér 2.
5085

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Cím hivatkozott számú beadványaiban tájékoztatott, hogy Rákóczifalva Város településrendezési eszközeinek alapidokumentumai elkészültek, azokat az Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta. Az alapidokumentumok elfogadását követően folytatódik a településrendezési eszközök készítése. A tervezéshez kérte, hogy adjuk meg a településre vonatkozóan a saját szakterületet érintő fejlesztési szándékot, kérdést, észrevételt. Kérte, hogy a Környezeti vizsgálat tematikája meghatározásához véleményezzük az erre vonatkozó előzetes dokumentációt.

Kérte továbbá a teljeskörű adatszolgáltatásunk megadását, és a térségi övezetek kiterjedésére vonatkozó adatszolgáltatás megadását.

A KÖTIVIZIG állásfoglalását és adatszolgáltatását az alábbiakban adom meg:

A településszerkezeti terv szerinti területfelhasználási változások, fejlesztések:

Külterületen:

1. Tervezett kertvárosias lakóterület a Jókai Mór út folytatásában, 06/5 hrsz és a 06/69 hrsz terület egy része (Má→Lke)
2. Az aktivitásérték pótlása miatt véderdő kijelölése a Jókai út folytatásában lévő külterületi 08/57 hrsz területen (Má→Ev)

3. Tervezett gazdasági erdőterületek (az Országos Erdőállomány adattár szerint erdők), az aktivitásérték pótlása miatt, külterület 022/64 Nyár utca folytatásában lévő dűlőút mellett, valamint a 026/7 hrsz külterületi földrészleten (Má→Eg)
4. Tervezett különleges beépítésre nem szánt lovasturisztikai terület (Mágy→KbLo)
5. Tervezett közjóléti erdő (parkerdő) jelenlegi erdőterület átsorolásával (Eg→Ek)

Jogszabály változás miatt:

6. Rekultivált hulladéklerakó, különleges beépítésre nem szánt hulladéklerakó területbe sorolása (Ev→KbHu)
7. A megszűnt töltés erdőterületbe sorolása (Megszűnt töltés→Eg)
8. A töltés vízgazdálkodási területbe sorolása (Töltés→V)
9. Tervezett természetközeli terület (vízállásos terület jogszabályváltozás miatti átsorolása) (Má→Tk)
10. Kertes mezőgazdasági terület (a gyümölcsös területek jogszabályváltozás miatti átsorolása) (Mgyü→Mk)
11. Általános mezőgazdasági terület (nem gyümölcsös terület tényleges területhasználatnak megfelelő besorolása) (Mgyü→Má)
12. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület a Tisza töltése melletti területen (jogszabály változás miatti átnevezés, eddig állattartó területbe volt sorolva) (Ká→KMü)
13. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület a Tisza töltése melletti területen bemutató állattartás funkcióval (jogszabály változás miatti átnevezés, eddig állattartó területbe volt sorolva) (Ká→KMü)
14. Tervezett vízgazdálkodási terület, halastó (jogszabályváltozás miatt a halastó terület átsorolása) (Máh→V)

Belterületen:

1. Zöldterület átsorolása, a megszűnt játszótér helyén kertvárosias lakóterület 1510/90 hrsz (Z - Lke)

Jogszabály változás miatt

2. Sportpálya jogszabály változás miatti átsorolása (Kksp - KbSp)
3. Temető jogszabály változás miatti átsorolása (Kkt - KbT)

4. Zöldterület jogszabály változás miatti átsorolása (Z - Zkp)

Állásfoglalás és adatszolgáltatás

Felszín alatti víz védelme szempontjából

- A módosításokkal érintett területek a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet által megállapított országos övezetek 4. melléklete alapján bele esnek a vízminőség-védelmi területek övezetébe.
- Nyilvántartásunk szerint a belterületen 4. számú módosítással érintett 610 hrsz. alatti ingatlan érinti a Rákóczifalva B-9 kat. sz.-ú közcélú vízmű kútjának kijelölt védőidomát. Rákóczifalva közcélú vízmű kútjának védőidom kijelölő határozata 7685-9/2007. iktatószámon található meg. Mivel a kijelölt védőidomnak felszíni metszete nincs, csak rétegbeli védőidoma, a tervezett módosítás valószínűsíthetően nem fogja negatívan érinteni a felszín alatti vizeket.

A védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat általánosságban a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet tartalmazza.

Tárgyi vízbázis védőterületére vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a fentebb megemlített védőidom kijelölő határozat tartalmazza.

- Nyilvántartásunk szerint:
 - a belterületen 4. számú módosítással érintett:
610 hrsz.-ú ingatlanon található egy 302,4 m-es kút (EOV koordináták X=194 470 Y=739 440),
 - a külterületen 10. számú módosítással érintett:
024/5 hrsz.-ú ingatlanon található egy 11 m-es kút (EOV koordináták X=194 730 Y=742 617),
 - a külterületen 12. számú módosítással érintett:
0103/16 hrsz.-ú ingatlanon található egy 20 m-es kút (EOV koordináták X=194 600 Y=737 200).
 - a külterületen 14. számú módosítással érintett:
030/3 hrsz.-ú ingatlanon található egy 330,6 m-es kút (EOV koordináták X=193 760 Y=743 560).

Amennyiben a területi módosítások érintik a kutak belső védőterületét, a 123/1997 Korm. rend. előírása értelmében, a kútfejtől mért 10 m sugarú kör területét szabadon kell hagyni a kivitelezés során.

A 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. sz. melléklete alapján a kutak kijelölt belső védőterületén belül mindenféle tevékenység végzése tilos.

VÍZGYŰJTŐ-GAZDÁLKODÁSI TERV VONATKOZÁSAI

A felszín alatti vizek állapotának minősítését a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól szóló 30/2004. (XII. 30.) KvVM rendelet alapján lett végrehajtva. Az állapotértékelés minden egyes víztestre elkészült. A mennyiségi és kémiai állapotot különböző tesztekkel vizsgálják, de nem mindegyik teszt alkalmazható minden egyes víztest esetében. A vizsgálatok módszere a VGT1-hez képest nem változott. Ha egyetlen teszt is azt mutatja, hogy egy víztest gyenge állapotú, akkor a víztest összességében a **gyenge** minősítést kapja, ekkor intézkedni kell annak érdekében, hogy a víztest ismét jó állapotba kerüljön. A gyenge minősítéssel szemben áll a **jó** minősítés. Amikor a víztest állapota a jó és a gyenge határán mozog, vagy negatív trend figyelhető meg, vagy a módszerek bizonytalansága miatt az állapot nem dönthető el egyértelműen, a víztest a „**jó, de gyenge kockázata**” minősítést kapta. Rákóczyfalva közigazgatási területére nézve aljzattól a felszín felé az alábbi víztestek települnek: pt.2.2 Észak-Alföld porózus termál, p.2.10.2 Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy porózus, sp.2.10.2 Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy sekély porózus víztestek. Az érintett víztestek mennyiségi és minőségi állapotát a következő táblázatok foglalják össze. (Lásd: VGT 2: 7-1. számú melléklet.)

Mennyiségi jellemzés:

Víztestek mennyiségi állapota a VGT 2 alapján						
Víztest neve	Víztest jele	FAV mennyiségi állapota	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	Mentességi indokok	FAV mennyiségi állapotát javító intézkedések 2021-ig illetve, folyamatosan
		Minősítés (5 teszt alapján)				
Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy	sp.2.10.2	gyenge, oka: -sz.földi és vizes FAVÖKO	a jó állapot elérhető	2027	T1, T2	7a.2; 7.1; 8.1; 8.2; 8.4; 23.2; 31.1; 33.2
Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy	p.2.10.2	jó	a jó állapot fenntartandó			7a.2; 8.1; 8.2; 8.4
Észak-Alföld	pt.2.2	jó	a jó állapot fenntartandó			7a.2; 7a.5; 8.2; 8.4

Az **sp.2.10.2. víztest** gyenge minősítésének oka, hogy a víztest esetében az alegység területén jelen vannak olyan felszín alatti víztől függő ökoszisztémák (FAVÖKO), amelyekre drasztikus hatást gyakorol, gyakorolhat a talajvízszint csökkenés. A jó állapotot 2027-ig kell elérni.

Minőségi (kémiai) jellemzés:

A kémiai állapot minősítése a **monitoring kutakban észlelt küszöbértéket meghaladó koncentrációk feltárásán alapul**. Küszöbérték: az a szennyezőanyag koncentráció, amely esetén fennáll a veszélye az ún. receptorok (ember az ivóvízen és az élelmiszeren keresztül, vízi, vizes és szárazföldi ökoszisztémák) káros mértékű szennyeződésének. Küszöbértéket Magyarországon víztestenként és víztest-csoportonként a következő komponensekre határoztak meg: NO₃ (felszíni víz receptorra is, az EU szinten megállapított határértéknél szigorúbb értéket), NH₄, vezetőképesség, Cl és SO₄, TOC, Cd, Pb, Hg, peszticidek, tri- és tetraklór-etilén és AOX esetében országos szinten történt a küszöbérték meghatározása. A porózus termál, illetve zárt termál karszt víztestek esetében nem szükséges küszöbérték meghatározása, mert ezeket a rendelkezésre álló adatok szerint nem veszélyezteti emberi eredetű szennyeződés. A szerves szennyezést jelző indikátorok közül az AOX esetében a javasolt küszöbérték 20 µg/l, ami egyezik a Magyarországon az ivóvízre megadott határértékkel.

A jó állapot megőrzése szempontjából **kockázatosnak** számítanak azok a víztestek, ahol valamely szennyezőanyag víztestre vagy annak egy részére vonatkozó átlagkoncentrációja tartós emelkedő, vagy a hőmérséklet csökkenő tendenciát jelez. A **vízminőségi trendek** elemzésének célja, hogy jelezze azokat a problémákat, amelyek a jelenleg még jó állapotú víztestek esetében felléphetnek, a már most is kimutatható jelentős és tartós koncentráció- vagy hőmérsékletváltozás miatt.

A felszín alatti víztestek szennyezettsége szempontjából darabszámukat és területi kiterjedésüket is tekintve a **diffúz eredetű szennyezettségek** a legjelentősebbek.

Magyarországon 2008-2013 évek között összesen 2338 peszticid kimutatás céljából vett vízmintát vizsgáltak, melynek során összesen 40 664 minta **növényvédőszer** hatóanyag kémiai analitikai vizsgálata történt. A mérések 80 féle peszticidre terjedtek ki. A vizsgálatok csupán **7 %-ban** volt mérhető koncentráció. A mérések fele a Triazin csoport hatóanyagait vizsgálta, ahol az átlagosnál magasabb a kimutatható szennyezőanyag aránya: 9%, azaz indokolt volt erre a csoportra nagyobb figyelmet fordítani. Az alegységhez rendelt víztesteken a növényvédőszer hatóanyaggal szennyezett minták nem voltak.

Összefoglalóan elmondható, hogy a mérések alapján **peszticid** terheltség miatt **egyetlen víztest sem gyenge vagy „jó, de gyenge kockázata” minősítésű**.

A **pontszerű szennyező forrásokból** származó szennyezőanyagok esetében (szulfát, klorid, fémek, továbbá PAH, VOCI) a szennyezési csóvák kiterjedésének elemzése alapján azt mondható, hogy nem ismerünk jelentős kiterjedésű, a víztest egészének állapotát veszélyeztető pontszerű szennyező forrást, és a szennyező forrás okozta talajvíz szennyeződést. A szennyezőanyagok jelenléte az **ivóvizet szolgáltató vízbázisok** esetében azonban az emberi egészséget közvetlenül is veszélyeztetheti, ezért a víztesteken belül a vízbázisok kiemelt figyelmet kapnak az állapotértékelés során.

A vízbázisokat veszélyeztető szennyezőanyag túllépések értékelése a termelő kutak és az ivóvízbázisok védőterületeire eső megfigyelő kutak rendelkezésre álló valamennyi 2010 és 2012 közötti adata alapján készült.

Víztestek minőségi állapota a VGT 2 alapján							
Víztest neve	Víztest jele	FAV kémiai állapota	Víztestekre vonatkozó környezeti célkitűzések	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	Mentességi indokok	FAV kémiai állapotot javító intézkedések	
		Minősítés				2015-ig megvalósuló projekt, ami javítja az állapot-értékelésben szereplő állapotot	2021-ig, illetve folyamatosan
		(6 teszt alapján)					
Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy	sp.2.10.2	jó	a jó állapot fenntartandó			21.7; 21.1; 4.1; 29.2	2; 3; 21.7; 21.8; 21.10; 21.9; 21.1; 21.5; 36
Duna-Tisza köze - Közép-Tisza-völgy	p.2.10.2	jó	a jó állapot fenntartandó				36
Észak-Alföld	pt.2.2	jó	a jó állapot fenntartandó				36

A mentességi indokok magyarázata:

- **T1:** Ökológiai állapot helyreállása hosszabb időt vesz igénybe.
- **T2:** A felszín alatti víz állapot helyreállításának ideje hosszabb

Vízrendezési szempontból

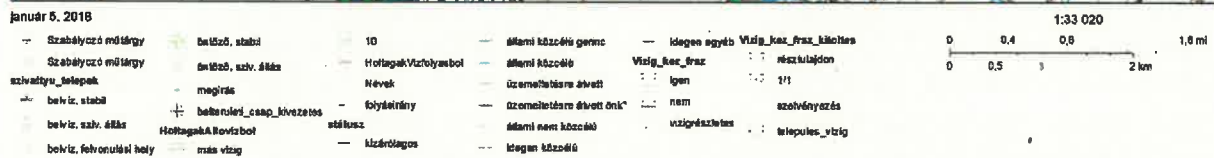
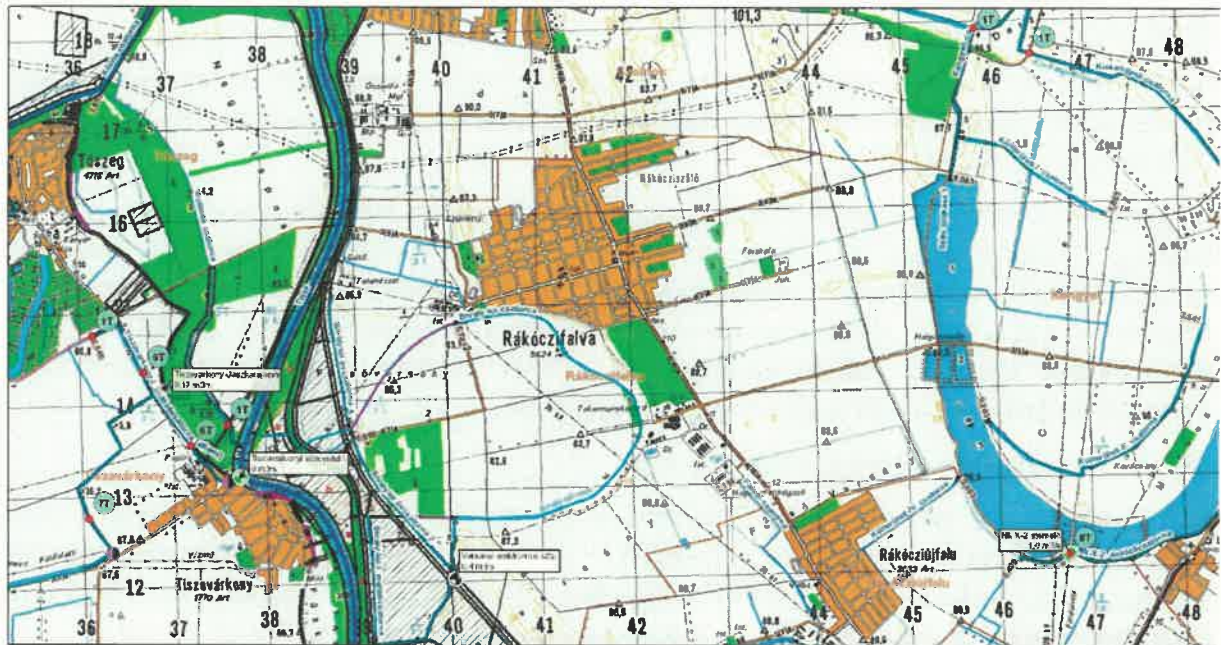
Általános adatok

Rákóczifalva belvízvédelmi szempontból a KÖTIVIZIG 10. 09/A sz. Törökszentmiklósi belvízvédelmi szakaszához (5400Mezőtúr, Pétery Károly u. 5. sz., tel.:56/550-038, 30/336-8090) tartozik, ezen belül a 064. Fegyvernek-Szajoli belvízrendszer 64/d Alcsi-Tenyő-Kengyeli belvízöblözetében helyezkedik el.

A 064. sz. Fegyvernek-Szajoli belvízrendszert É-on a 060. sz. Gyenda-Tiszabői, K-en a Nagykunsági belvízrendszer, D-en és NY-on a Tisza balparti töltése határolja.

A terület jellegzetesen síkvidéki, több helyen mélyfekvésű, lefolyástalan területekkel, 10-20 cm/km-es átlagos terepeséssel. A belvízrendszer főbefogadója a Tisza.

Rákóczifalva közigazgatási területén elhelyezkedő **vízgazdálkodási létesítmény a Bivalytói csatorna**, amely a belvizeket gravitációsan a Varsányi zsilipen át juttatja, vagy szivattyúsan a Varsányi szivattyútelepen keresztül emeli be a főbefogadóba (Tisza).



Az elkövetkező programozási időszakra vízrendezési célú fejlesztést Igazgatóságunk nem irányzott elő.

Rákóczi falva külterületén a belvizeket a Bivalytói csatorna és Bivalytói meghosszabbítás csatorna gyűjti össze.

A közigazgatáson belül kettős hasznosítású csatorna, valamint vízpótló, - és vízszétosztó csatorna nincs.

Rákóczi falva csapadékvizeinek befogadása, valamint a külterület mentesítése szempontjából figyelembe vehető csatornák:

Vízfolyás	Üzemeltető	Tulajdonos
Bivalytói csatorna	KÖTIVIZIG	Rákóczi falva Önkormányzata
Bivalytói csatorna meghosszabbítás	KÖTIVIZIG	Rákóczi falva Önkormányzata

Fenti csatornák üzemeltetését üzemeltetői szerződés alapján (2022.12.31.) a KÖTIVIZIG végzi. Fenti csatornák esetében indokolt lenne az érték nélküli vagyonátadás, tekintettel a csatornák közcélú funkciójára, vízgazdálkodásban betöltött szerepe miatt!

Gyakran elöntés alá kerülő területek

Az öblözetben az ármentesítés előtti időszakban Tiszai vízfolyások voltak ezen mély területeken. Összefüggő vízborítás nem keletkezik, a talaj átnedvesedik és a felszínen vízfoltok jelennek meg.

A gyakran elöntés alá kerülő területek egy részét tudjuk mentesíteni, úgy hogy a befogadó csatornákon a levezetési időt egyrészt vízkormányzással, másrészt szivattyúzással igyekszünk meggyorsítani. **Rákóczifalva közigazgatásában a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben meghatározott vízjárta területet nem határozunk meg. A tiszai fővédvonal menti terület fakadóvízes területként értékeljük (főként a közigazgatás déli határán).**

Belvív-veszélyeztetettség, aszályosság

Rákóczifalva és közvetlen külterülete a Dr. Pálfai Imre által készített belvív veszélyeztetettségi mutató alapján a közepesen belvívveszélyeztetett kategóriába, valamint Dr. Pálfai Imre féle Magyarország zonális aszályossági térképe alapján a nagyon erősen aszályos kategóriába tartozik.

Fentiekén túl a KÖTIVIZIG is kidolgozott egy belvív-veszélyeztetettségi besorolást, mely a természeti adottságok és emberi tényezők figyelembe vételével készült, az észlelt jelenségek, területi belvívveszélyeztetettség mellett a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítettségét, a további befogadók állapotát is figyelembe veszi, aminek **alapján (2020. évben aktualizált állapot) Rákóczifalva várost szintén közepesen belvív veszélyeztetett kategóriában soroljuk.**

Tájékoztatásul közöljük, hogy a KÖTI-VIZIG honlapján (www.kotivizig.hu) elérhető a Vízkészletgazdálkodási stratégia, melyben a vízgazdálkodás területi eredményeinek összegzésén túl a közép- és hosszútávon szükséges fejlesztési javaslatokat, üzemeltetési lehetőségeket gyűjtötte össze Igazgatóságunk.

A településrendezési tervek vízügyi munkarészeinek elvárt tartalmi követelményei:

Vízrendezés témakörben röviden ismertetni és értékelni kell:

- külterületre vonatkozólag:
 - a rendezési terület vízgyűjtőterületét
 - a belterület felszíni vizeinek befogadját
 - a külterület vízelétesítményeit, belvívcsatornákat
 - ideiglenes vízvisszatartási lehetőségeket (pl. záportározók)
 - új terület-felhasználásnál a területről elvezetendő mértékadó csapadékvíz mennyiséget
 - az időszakosan elöntésre kerülő területeket
 - a kül- és belterületi vízrendezés összehangolásának bemutatása

- különös tekintettel a belterületre vonatkozóan:
 - a település vízrendezési helyzetét
 - a csapadékvíz-elvezetés módját
 - a csapadékvíz-gazdálkodás lehetőségét, a szerkezeti és nem szerkezeti intézkedéseket

- az elvezetőhálózat rendszerét, kiépítettségét
- vízkárveszélyes területeket
- új terület-felhasználásoknál a vízelvezetés lehetőségeit
- mértékadó csapadék és a fokozatok elrendelésének eseteit (ezzel összefüggésben az intézkedések menetrendjét a veszély-elhárítási tervbe be kell vezetni)

A vízrendezési művek tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői megoszlását ismertetni kell.

- *Mezőgazdasági vízszolgáltatási témakörben:*

A településrendezési tervben röviden ismertetni kell: *(amennyiben vannak)*

- a rendelkezésre álló vízkészleteket;
- a térségi vízátervezést;
- a vízpótlás létesítményeit;
- a mezőgazdasági vízszolgáltatás létesítményeit (vízkivételek, öntözőtelepek, halastavak).

A tervlapokon fel kell tüntetni: *(amennyiben vannak)*

- a vízátervezések nyomvonalát;
- a vízkivételi műveket;
- öntözőcsatornákat;
- öntözőtelepeket;
- halastavakat.

Árvízvédelmi és folyógazdálkodási szempontból

Rákóczi falva város közigazgatási területe a Tisza folyó (314,45-324,45 fkm) bal partján terül el, a folyóval a 63+254 – 72+440 tkm szelvények közötti szakaszon érintkezik.

Árvízvédelmi szempontból a 2.84. számú Alcsiszigeti-Bivalytói ártéri öblözetbe, a 10.06 Tiszaföldvár-Pityókai árvízvédelmi szakaszhoz tartozik.

A mértékadó árvízszint (MÁSZ) értékei a folyószakaszon a 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet alapján a folyók mértékadó árvízszintjeiről az alábbiak szerint alakulnak:

Folyó	Folyamkilométer [fkm]	Mértékadó árvízszint, MÁSZ [mBf]
Tisza	315,000	89,17
	323,800	89,34

Eddig észlelt legmagasabb árvízszintje: Szolnoki elrendelő vízmércén mért 1041 cm (89,19 mBf.)

A város területéhez tartozó árvízvédelmi töltésszakasz jelenlegi töltés magassága sehol sem éri el a jogszabály szerinti kiépítési szintet (MÁSZ+1m), ezért ezen szakasz jövőbeli fejlesztése szükséges.

A KÖTIVIZIG középtávú (2021-2030 között) és hosszú távú (2031-2040 között) fejlesztési tervében a Tisza bal part 63+254 – 72+440 tkm-ek közötti szakaszon az árvízvédelmi töltés tervezett kiépítési szintre történő fejlesztése szerepel.

Az árvízvédelmi töltés mentett oldali töltéslábától számított 110m-en belül és a vízdoldali töltés lábtól számított 60m-en belül tervezett létesítményekre KÖTIVIZIG hozzájárulás szükséges.

Minden vízgazdálkodást érintő tervezésnél a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt kell figyelembe venni és az alábbi árvízvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat:

- Árvízvédelmi töltés környezetében végzett munkák esetén: 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról „ előírásait kell figyelembe venni.

Különösen a 23. §-ban foglaltakat: Az árvízvédelmi földmű és fal mentén a hullámtéren a vízdoldali töltésláb vonalától mért 60 m-en, a mentett oldalon pedig 110 m-en belül anyaggyödröt, munkagyödröt nyitni, szabadkifolyású kutat létesíteni, tavat kialakítani, illetve a fedőréteg tartós eltávolításával járó tevékenységet folytatni csak a környezetvédelmi és vízügyi igazgatóság (a továbbiakban: igazgatóság) hozzájárulásával, szükség esetén részletes talajfeltárás, állékonysági és szivárgási vizsgálat alapján lehet.

- Árvízvédelmi töltés létesítménnyel történő keresztezésénél: 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról” szóló rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

- Árvízvédelmi töltés 10-10 m-es védősávjainak használatánál: 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet „a vizek és a közcélú vízelétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról” előírásait kell figyelembe venni.

Különös tekintettel a 7. § (1) –ban foglaltakra: „A fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltés lábvonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné.”

- Hullámtéri területek és a fakadóvíz által érintett területek használatánál: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet „a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” előírásait kell figyelembe venni.

A település nagyvízi meder érintettségével kapcsolatban mellékelten küldünk egy digitális állományt, amely a nagyvízi meder határvonalát tartalmazza a közigazgatási határ tekintetében.

Jelenleg a Tisza folyó ezen szakaszára nincs kihirdetett nagyvízi mederkezelési terv. Az Országos Vízügyi Főigazgatóság által jóváhagyott „10. NMT 04. Szolnok 340,00 fkm-Csongrád 253,8 fkm közötti Tisza folyószakasz” nagyvízi mederkezelési tervet megalapozó műszaki dokumentáció elkészült.

Az érintett területen a dokumentációban több beavatkozás is szerepel, amelyek különböző prioritást kaptak (P* = prioritás: 1. előkészítés alatt, 2. sürgős, 3. középtávú).

A beavatkozás száma	beavatkozás típusa	helye	bp.	ÍP.	p*	megjegyzés	Jellemző mennyiség	
							mért.e.	érték
NMT.04.K01_32	övezetny elbontása	313.8-314.6		•	2		fm	800
NMT.04.K01_33	övezetny elbontása	313.8-314.6	•		2		fm	801
NMT.04.K01_34	övezetny elbontása	321.850-322.950	•		2		fm	1075
NMT.04.K01_35	övezetny elbontása	322-323.1		•	2		fm	1097

Továbbá a Tisza/8062 vizikönyvi számon szerepel „A Bivalytói hullámtér rendezése fejlesztési projekt”, amely keretén belül a bivalytói hullámtérrendezés és az ehhez kapcsolódó lefolyási akadályok eltávolítása, vízkormányzó műtárgy építése szerepel. A tervezett vízimunkák vízjogi létesítési engedéllyel rendelkeznek.

Erdészet

Rákóczi falva határában a 2006-09 között megvalósult árvízvédelmi fejlesztés részeként az árvízvédelmi fővédvonal új helyszínen található, ezzel a nagyvízi meder mintegy 500 ha területtel nőtt a térségben.

A Rákóczi falvi hullámtérben a nagyvízi mederbeli beavatkozások, tájgazdálkodási koncepciók kipróbálásai, hullámtéri hasznosítási módok kidolgozásai, teszt üzemei történnek, melyeket a település-fejlesztési koncepcióban is kérünk feltüntetni.

A nagyvízi mederben - hullámtérben - a vízügyi igazgatóság az erdőállományok vagyonkezelője. Az Országos Erdőállományi Adattárban szereplő 222 hektár üzemtervezett erdeje található, amelyből 180 hektár természetvédelmi oltalom alatt áll. 188 hektár elsődleges rendeltetése árvízvédelmi, amely megerősíti ennek a területnek az árvizek levezetésére gyakorolt hatását. Jövőben is az itt található erdőállományok kezelési módját az árvízvédelmi érdekek kell, hogy meghatározzák.

A nagyvízi mederben található részen, már korábban megvalósult 6 km hosszú tanösvény, erdőállományokon keresztül haladó, a Tisza árterének élővilágát mutatja be, amelynek további fejlesztése is lehetséges a jövőben.

A tanösvények fenntartása és létesítményeinek fenntartása az erdészeti jogszabályok szerint is támogatandó törekvés.

Ezekon az erdőterületeken a gazdálkodás a 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról, valamint a 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló végrehajtási rendeletben foglaltak szerint történik.

A természetvédelmi oltalom alatt álló (védett) területeken az erdőtelepítés, erdőfelújítás őshonos fajokkal, természetkímélő módon a termőhely-típusra jellemző fafajokkal történik, szem előtt tartva a természetvédelmi kezelési elvárásokat, amellet, hogy az árvizek gyorsabb levonulását is elősegítse a megfelelő ültetési rend kialakításával. A nem védett területeken az őshonos fajok mellett, idegen honos fafajokkal lehet erdőtelepítést végezni, de ezen esetben is az árvizek gyorsabb levonulását biztosítani kell.

A folyó partvonalát kísérő övzátonyok erdőállományainak természetvédelmi és vízkárelhárítási szempontoknak megfelelő felújítására tett kísérletet Rákócziújfalu határában a KÖTIVIZIG, mintegy 3 hektár térmértékű, 270 fm hosszúságú területen. Az ezzel a kis területű mintával az őshonos fafajú erdőfelújítások árvízi vízszállítását biztosító állománykialakítás gyakorlati tapasztalat szerzését kívánta megkezdeni, amely a későbbiekben, ebben a térségben is még nagyobb térmértékben alkalmazható lesz.

A nagyvízi meder jelenlegi gyeperő, rét hasznosítású részein az árvízi vízszállításban betöltött szereptől függően gyeperő és erdőállomány hasznosítás lehetséges a jövőben is.

A vízborításos egykori rekultivált anyagnyerőhelyen és kapcsolódó csatornák esetében olyan kombinált hasznosítási módot kérünk kialakítani, mely a folyó halállományának alkalmas ívóhely kialakításhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósíthatóak legyenek.

Rákócziújfalva közigazgatási területe a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet által megállapított országos övezetek 4. melléklete alapján bele esik a Vízminőségvédelmi területek övezetébe, melynek térképi állományát csatolva küldjük meg.

Rákócziújfalva közcélú vízmű kútjának védőidom kijelölő határozata 7685-9/2007. iktatószámmon található meg.

Víziközmű szempontból

Általános adatok:

Ivóvízellátás:

A http://www.ksh.hu/apps/hntr.telepules?p_lang=HU&p_id=14207 honlap alapján a település lakásainak száma: 2252 db.

Ivóvíz vezetékekkel ellátott ingatlanok száma: 2202 db, ez alapján a település ivóvíz vezetékekkel való ellátottsága: ~97,8 %, rákötési arány: 98,9 %.

Javasoljuk megvizsgálni, hogy miért nem kötött rá 23 db ingatlan az ivóvízhálózatra és milyen módon történik ezen ingatlanok ivóvízzel való ellátása (pl.: udvari fúrtkút, közkifolyók).

Szennyvízelvezetés és -tisztítás:

A http://www.ksh.hu/apps/hntr.telepules?p_lang=HU&p_id=14207 honlap alapján a település lakosszáma: 5329 fő (2021. április hónapban lekérdezett - 2020. január 1. állapot szerint), ez alapján a lakosegyenérték (Magyarországon elfogadott számítási mód: 1 fő = 1 LE) 5329 LE. Szennyvízhálózattal ellátott ingatlanok száma: 2179 db, ez alapján a szennyvíz vezetékkel való kiépítettség: 96,7 %, rákötési arány: 97,9 %.

Javasoljuk megvizsgálni, hogy miért nem kötött rá 45 db ingatlan az szennyvíz csatornahálózatra és milyen módon történik ezen ingatlanok esetében a szennyvíz elhelyezése.

Amennyiben víziközmű fejlesztésre kerül sor, a tervezés során javasoljuk az adott település víziközmű szolgáltatójával felvenni a kapcsolatot a legfrissebb adatok felhasználása érdekében.

A fejlesztések kivitelezésénél az alábbi tényezőkre kell fokozott figyelmet fordítani:

Ivóvíz:

A közműves ivóvízellátás biztosítása az önkormányzatok feladata. Magyarországon az emberi fogyasztásra szánt víz minőségéről szóló 98/83/EK számú tanácsi Irányelvben foglaltakra tekintettel a jogharmonizáció révén a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet került kidolgozásra, amely tartalmazza azokat a követelményeket, melyeknek az ivóvíz meg kell, hogy feleljen.

Jelenleg az ivóvíz vezetékek egyik legfőbb problémája, hogy irreálisan magas az ivóvíz hálózati veszteség, melynek mértéke 50-60 %-ot is elérheti; a másik fő probléma, hogy az ivóvíz a másodlagos szennyezését a hálózatból veszi fel. Az ivóvíz minőségéért a vízátadási pontig, - amely a gyakorlatban a vízórát jelenti - a víziközmű szolgáltató a felelős. Az épületen belül a felelősség már az ingatlan tulajdonosáé. Itt szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy nem csak a települési ivóvíz hálózat cseréje szükséges, hanem a vízóra utáni vezetékek cseréjére is ugyanolyan hangsúlyt kell fektetni.

Szennyvíz:

Törekedni kell a szakszerű szennyvíz gyűjtésére és tisztítására.

Hazánkban a víziközmű vezetékek jelentős hányada élettartamának végéhez közelít, így a jövőbeni fejlesztések/beruházások a hálózatot kell, hogy érintsék.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a település Igazgatóságunknál jóváhagyott települési vízkárelhárítási terve 2014-ben került utoljára aktualizálásra. A terv felülvizsgálatát a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet szerint el kell végezni és a módosításokat 2021. augusztus 31-ig meg kell küldeni Igazgatóságunknak jóváhagyás céljából.

Az aktualizálás során kérjük figyelembe venni a Magyar Mérnöki Kamara által elkészített „Módszertani segédlet a települési vízkár-elhárítási tervek

készítéséhez" (elérési útvonal: <http://www.ovf.hu/hu/segedlet>) című dokumentációt.

Rákóczi falva teljes közigazgatási területe vízminőség-védelmi területi övezetként van nyilvántartva.

A településfejlesztési koncepció és a település fejlesztési tevézése során az alábbiakat kell figyelembe venni:

- Új beépítésre szánt területek kijelölésénél, a belvízzel veszélyeztetett, rendszeresen előntésre kerülő területeket figyelembe kell venni, elkerülve a későbbi belvízkárokat, illetve a jelentős költséggel történő vízkárelhárítást. A beépítésre szánt területek kialakításánál a belterületi csapadékvíz-elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a települési vízkárelhárítási tervvel összhangban kell kialakítani. A felszíni vízlevezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel). A tervezés során a szabályozatlan lefolyás megszüntetésére, a belterületi vízviisszatartás elősegítésére kell törekedni, előtérbe helyezve a csapadékvízzel történő tudatos gazdálkodást.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízhasznosítási, vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez, illetve a meglévő csapadékvíz elvezető hálózathoz.
- A csapadékvíz elvezető rendszerek fejlesztésénél, a rendszerekben lévő lehetséges tartalékokat kihasználva (mint pl. provizórikus tározás, időszakos árasztás, előürítés, átemelők kapcsolási szintjének összehangolása, beszívárgás növelése drénezéssel, szikkasztó árkos rendszerekkel) jó üzemrendű hálózatok kialakítására kell törekedni.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni.
- A településfejlesztés során figyelembe kell venni a csapadékvíz-gazdálkodás szempontrendszerét, továbbá össze kell hangolni a felszíni vízlevezető rendszerek üzemeltetésével.
- A károsan sok és a károsan kevés víz kártételei elleni védekezésre egyaránt szükség van. Térségünkre a mérsékelt égövi szárazföldi klíma jellemző, ahol a száraz és a csapadékos évek, illetve évsorozatok szeszélyes váltakozásban követik, követhetik egymást. A szélsőséges időjárási helyzetek alakítják ki a hidrológiai viszonyokat, és ezek határozzák meg az alapvető vízgazdálkodási feladatokat.
- A hosszú száraz (aszályos) időszakban a vízhiány elleni védekezés, a vízkészletek optimális szétosztása, az öntözés, míg csapadékos időszakban a belvízvédekezés kerül előtérbe. A belvízlevezetés mellett egyre nagyobb teret kap a belvízhasznosítás, vizes élőhelyek vízellátása, belvízviisszatartás-, tározás.
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalását (befogadói nyilatkozatát)–be kell szereznii azoknál a külterületi befogadónál, melyek

elsősorban csapadékvízzel terheltek, hogy a Víz Keretirányelvben megfogalmazott célok teljesíthetőek legyenek.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.

A környezeti vizsgálat szükségességével, a tematika meghatározásával kapcsolatban az Igazgatóság az alábbi állásfoglalást adja:

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) feladata.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet 4. § (2) bekezdése szerint a döntéshez a kidolgozó kikéri a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a környezet védelméért felelős szervek) véleményét.

A 3. számú melléklet nem nevesíti a Vízügyi Igazgatóságot.

Ezen túlmenően a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet nem sorolja fel a környezetvédelmi igazgatási szervként a Vízügyi Igazgatóságot.

A fentiek miatt a környezeti vizsgálattal kapcsolatban a véleményezéstől eltekintünk.

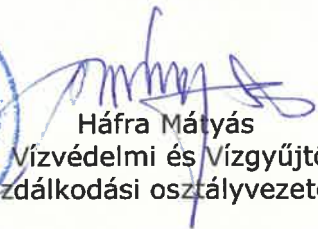
A térségi övezetek kiterjedésére vonatkozó adatszolgáltatást mellékeljük.

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy Igazgatóságunk jelen ügyben az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljár.

Tisztelettel




Háfra Mátyás
Vízvédelmi és Vízügyi
gazdálkodási osztályvezető