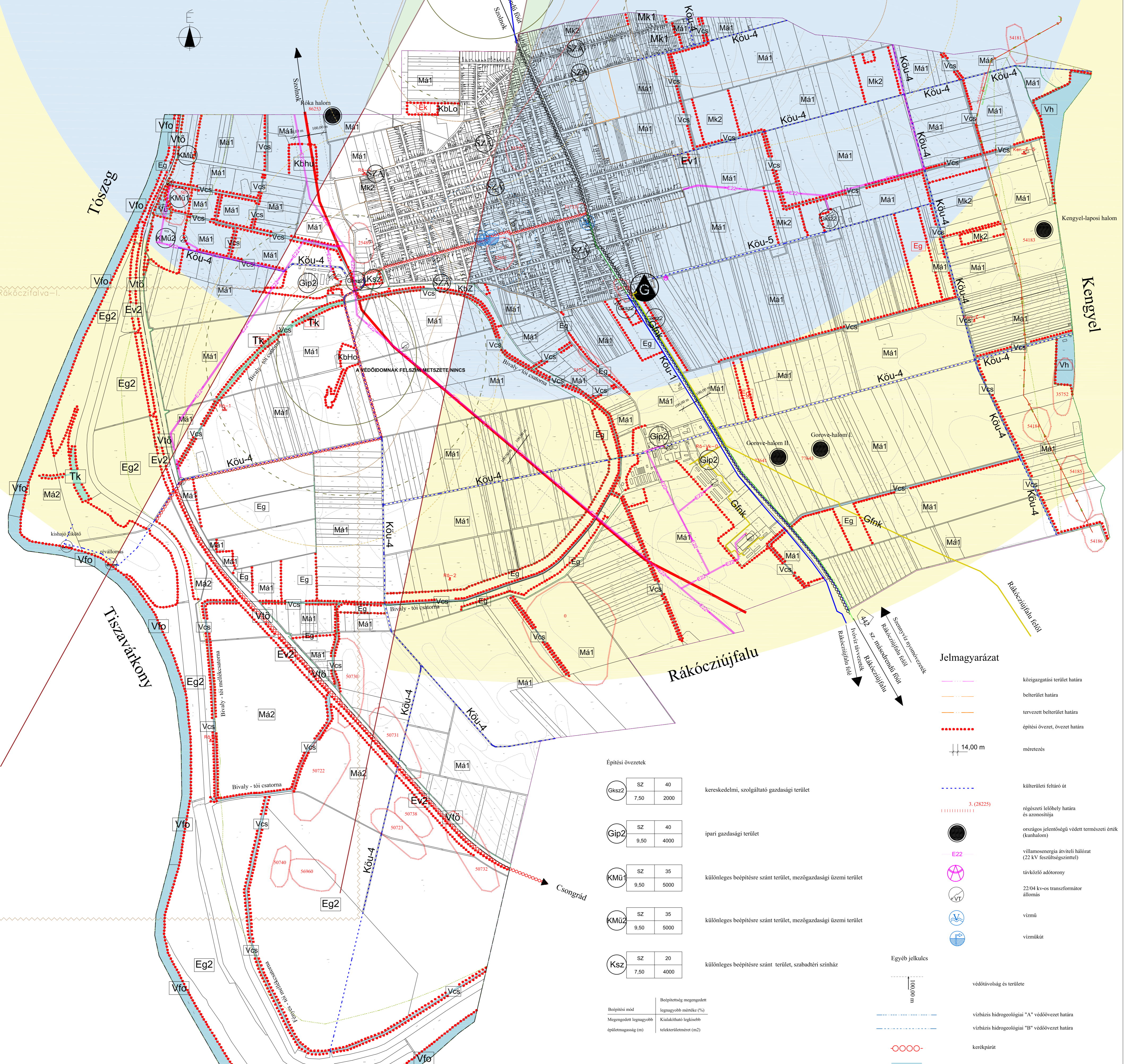


RÁKÓCZIFALVA

VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVE
M = 1: 15 000

LÁSD AZ SZ-2 JELŰ
TERVLAPON!

Szolnok



Jelmagyarázat

- közigazgatási terület határa
- beltérület határa
- tervezett beltérület határa
- építési övezet, övezet határa
- 14,00 m méretezés
- külső területi feltáró út
- régiészeti lelőhely határa és azonosítója
- országos jelentőségű védett természeti érték (kunhalom)
- világosenergia átviteli hálózat (22 kV feszültség szinttel)
- távvezető adótorony
- 22/0,4 kv-os transzformátor állomás
- vízvíz
- víznyelők
- Egyéb jelkules
- 100 m védőtávolság és területe
- víznyelők hidrológiai "A" védőövezet határa
- víznyelők hidrológiai "B" védőövezet határa
- kerékpárút
- víznyelők, víznyelők
- hajóállomás (kishajókázó, reválomás)
- műfűrészek funkcióval
- Ken-E-3 kültérzet DN25 inhibitor
- Ken-E-3 kültérzet DN80 gáz
- MOI. bányatelek határa
- nagy-kétszempromás földgáz gémecselős vezetékek
- gázfogadó állomás
- Vezetékes távközlő hálózat (föld alatti) - Magyar Telekom
- Vezetékes távközlő hálózat (föld alatti) - PR TELECOM
- Szolnoki Repülőtér 500 m-es védőterülete
- Szolnoki Repülőtér 1000 m-es védőterülete
- szennyvízáttelelő

Építési övezetek

GksZ2	SZ	40	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	7,50	2000	
Gip2	SZ	40	ipari gazdasági terület
	9,50	4000	
KMü1	SZ	35	különleges beépítésre szánt terület, mezőgazdasági üzemi terület
	9,50	5000	
KMü2	SZ	35	különleges beépítésre szánt terület, mezőgazdasági üzemi terület
	9,50	5000	
Ksz	SZ	20	különleges beépítésre szánt terület, szabadidő színház
	7,50	4000	

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb épületmagasság (m)	Kialakítható legkisebb telorkeretméret (m ²)

Övezetek

- KbLo** különleges beépítésre nem szánt terület, lovapálya
- Kbhu** különleges beépítésre nem szánt terület, közút határterülete
- KbHo** különleges beépítésre nem szánt terület, hővédelmi célú terület
- KbZ** különleges beépítésre nem szánt terület, zárt terület
- Eg** gazdasági esdterület
- Eg1** gazdasági esdterület
- Eg2** ártéri gazdasági esdterület
- Ev1** védőterület esdterület
- Ev2** ártéri védőterület esdterület
- Ek** közigazgatási esdterület
- Má1** általános mezőgazdasági terület
- Má2** ártéri mezőgazdasági terület
- Mk1** kettes mezőgazdasági terület (vált ártériterület)
- Mk2** kettes mezőgazdasági terület (gyümölcsös)
- Vfo** vírgazdálkodási terület, Tisza folyó
- Vtö** vírgazdálkodási terület, töltés
- Vcs** vírgazdálkodási terület, csatorna
- Vü** vírgazdálkodási üzemi terület (gáztároló)
- Vh** vírgazdálkodási terület, halászlé
- Vk** természetvédelmi terület
- Köu-1** ös
- Köu-4** külterületi feltáró

Településszerkezeti tervet érintő

- Térségi Övezetek határai (MTT szerint, E-Tér adatszolgáltatás alapján)
- országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó övezete
- tűkármentes terület, tűkármentes szempontból kiemelt kezelendő terület övezete
- nagyvízi meder övezete

Légiközlekedéshöz kapcsolódó egyéb jelkules (Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján)

- Szolnoki Repülőtér 500 m-es védőterülete
- Szolnoki Repülőtér 1000 m-es védőterülete
- közei és távoli irányadó állomás 500 m védőtávolsága
- közei és távoli irányadó állomás 1000 m védőtávolsága

Akadálykorlátozási felületek

- külső felület
- belső vízszintes felület
- áttérési felület
- megközelítési felület határa

AÖnkormányzati rendelettel jóváhagyva

1. melléklet aÖnkormányzati rendelethez

Adatszolgáltatás sorszáma: 1768

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSAVAL

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.
5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ KRT. 52. II / 5.

RÁKÓCZIFALVA VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZE

Ráp megnevezése: **SZABÁLYOZÁSI TERV I.**

Méretarány M = 1: 15 000	Dátum Szolnok, 2022. Március hó	Részszám SZ - 1
Vezető településtervező TT-1-16-0238 Kiszélovics Balázs	Tekintélytervező	Számjegyzés tervek közzéadása