

RÁKÓCZIFALVA

VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1: 4 000



Jelmagyarázat

- tervezett szabályozási vonal
- méretvonal
- építési övezet, övezet határa
- EK: 5,00 m
- I. (25481)
- régészeti lelőhely határa és azonosítója

Egyéb jelkulcs

- vízműkút védőtávolsága
- szennyvízáttelező védőtávolsága
- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- kerékpárút
- tervezett kerékpárút
- út, közlekedési célú terület, közterület
- zöldfelület (közpark)
- építési hely
- védősáv területe (temető védőterülete)
- vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- vízműkút
- vízmű

Légi közlekedéshez kapcsolódó egyéb jelkulcs (Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján)

- Szolnoki Repülőtér 500 m-es védőterülete
- Szolnoki Repülőtér 1000 m-es védőterülete
- közeli és távoli irányadó állomás 500 m védőtávolsága
- közeli és távoli irányadó állomás 1000 m védőtávolsága

Akadálykorlátozási felületek

- belső vízszintes felület
- átmeneti felület
- megközelítési felület határa

2. melléklet aÖnkormányzati rendlethez

A.....Önkormányzati rendlettel jóváhagyva

KISZÉLOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II/5.			
RÁKÓCZIFALVA VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZE			
Ráépítési szabályozás			
SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)			
Méretarány	Dátum	Rajzszám	SZ - 2
M = 1: 4 000	Szolnok, 2022. Március hó		
Vezető településtervező	Talajművelési munkatárs	Személyes ellenőrzés	
T1-1-16-0236			
Rákóczi-Béla			

Építési övezetek

Lf1	O	30	5,00	700	falusias lakóterület
Lf2	O	30	4,50	500	falusias lakóterület
Lf3	SZ	30	6,50	1200	falusias lakóterület
Lke1	O	35	5,00	500	kertvárosias lakóterület
Lke2	O	35	4,50	450	kertvárosias lakóterület
Lk1	O	40	7,50	450	kisvárosias lakóterület
Vt1	O	50	9,50	550	településközpont vegyes terület
Vt2	O	50	9,50	600	településközpont vegyes terület
Gkszt	SZ	40	7,50	1000	kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
Gkszt	SZ	40	7,50	2000	kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
Gip1	SZ	50	7,50	2000	ipari gazdasági terület

Bépféltetés mód	Bépféltetés megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterületméret (m ²)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

Adatszolgáltatás sorszáma: 1768