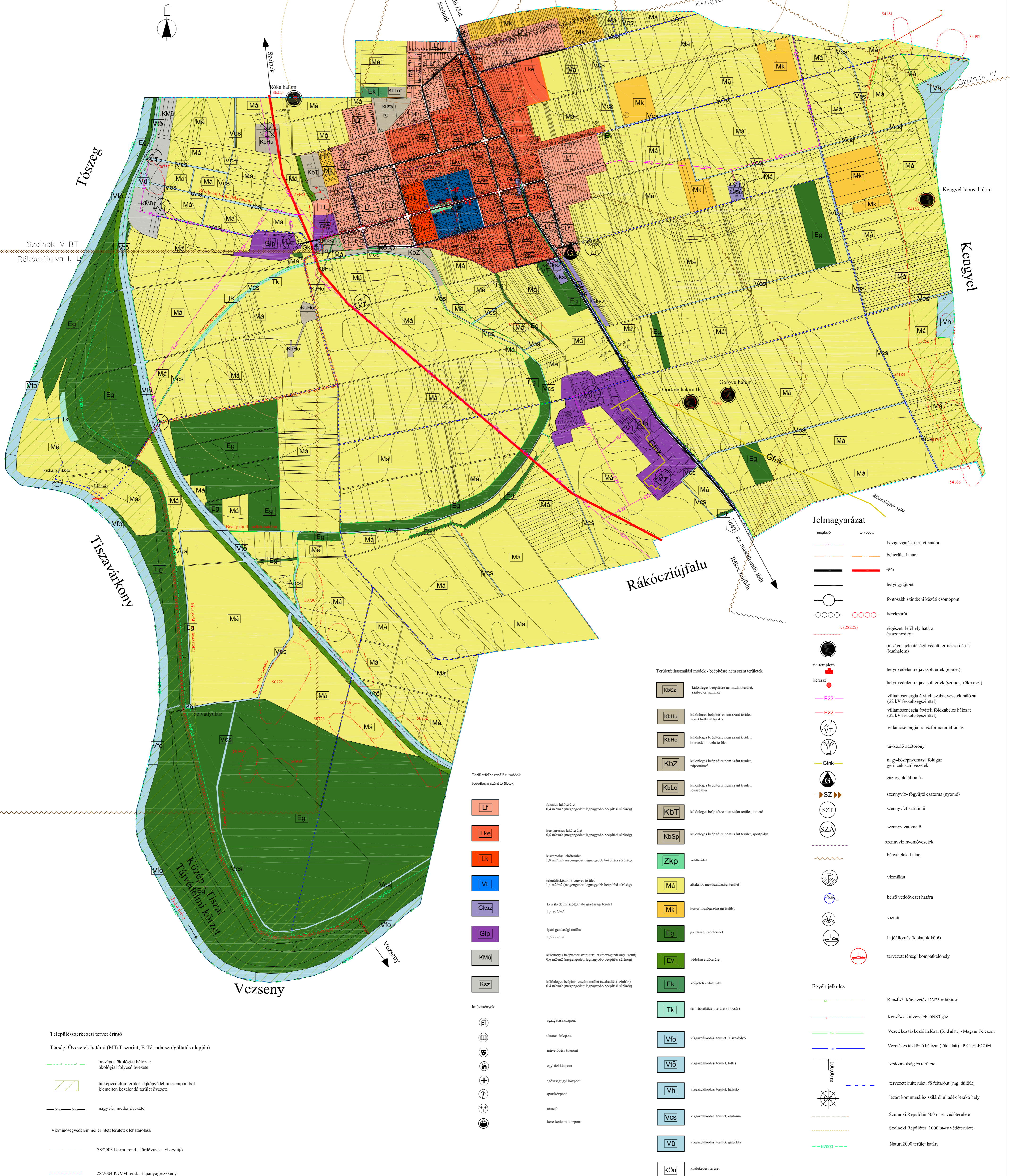
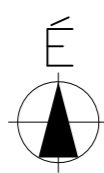


RÁKÓCZIFALVA

VÁROS

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

M = 1: 15 000



Jelmagyarázat

- mezőny
- tervezett
- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- fűt
- helyi gyűjtőt
- fontosabb szintbeni köztéri csomópont
- kerékpárút
- régiészeti leelőhely határa és azonosítója
- 3. (28225)
- országos jelentőségű védett természeti érték (kunhalom)
- rk. telep
- keresz
- helyi védelemre javasolt épület
- helyi védelemre javasolt érték (szobor, kökereszt)
- 22 kV villamosenergia-átviteli szabadvezeték hálózat (22 kV feszültségű)
- 22 kV villamosenergia-átviteli földkábel hálózat (22 kV feszültségű)
- villamosenergia-transzformátor állomás
- távközlő adótorony
- nagy-köznyomású földgáz gémelosztó vezeték
- gázfogadó állomás
- szennyvíz-fogytató csatorna (nyomó)
- szennyvíztisztítómű
- szennyvíztemető
- szennyvíz nyomóvezeték
- banánytelek határa
- vízműkút
- első védőövezet határa
- vízmu
- hajóállomás (kishajókikötő)
- tervezett térségi kompánköhely

Területfoglalási módok - beépítésre nem szánt területek

- KbSz** külöleges beépítésre nem szánt terület, szababéri színház
- KbHu** külöleges beépítésre nem szánt terület, kőszobrásztelek
- KbHo** külöleges beépítésre nem szánt terület, horgásztelek
- KbZ** külöleges beépítésre nem szánt terület, zsinagoga
- KbLo** külöleges beépítésre nem szánt terület, lovastanya
- KbT** külöleges beépítésre nem szánt terület, temető
- KbSp** külöleges beépítésre nem szánt terület, sportpálya
- Zkp** zöldterület
- Má** általános mezőgazdasági terület
- Mk** kertés mezőgazdasági terület
- Eg** gazdasági előterület
- Ev** védőelvi előterület
- Ek** közterület előterület
- Tk** természetvédelmi terület (mocsár)
- Vfo** vízgazdálkodási terület, Tisza-déltő
- Vtö** vízgazdálkodási terület, töltés
- Vh** vízgazdálkodási terület, halászlé
- Vcs** vízgazdálkodási terület, csatorna
- Vü** vízgazdálkodási terület, gáttelek
- Köü** közközmű terület

Területfoglalási módok - beépítésre szánt területek

- Lf** falusias lakóterület (0,4 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)
- Lke** kert-ösztias lakóterület (0,6 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)
- Lk** kisvárosias lakóterület (1,0 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)
- Vt** településközpont vegyes terület (1,4 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)
- Gksz** kereskedelmi szolgáltatás gazdasági terület (1,4 m²/m²)
- Glp** ipari gazdasági terület (1,5 m²/m²)
- Kmü** külöleges beépítésre szánt terület (mezőgazdasági övezet) (0,4 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)
- Ksz** külöleges beépítésre szánt terület (szababéri színház) (0,4 m²/m² emegyetlen legmagyobb beépítési sűrűség)

Intézmények

- igazgatási központ
- oktatási központ
- művelődési központ
- egyházi központ
- egészségügyi központ
- sportközpont
- temető
- kereskedelmi központ

Településszerkezeti terv értelmében

- Térségi Övezetek határai (MTyT szerinti, E-Tér adatszolgáltatás alapján)
- országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó övezete
- tájvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelt kezelendő terület övezete
- magyvízi meder övezete
- Vízminőségvédelemmel érintett területek lehatárolása
- 78/2008 Korm. rend. -fürdővizek - vízgyűjtő
- 28/2004 KvVM rend. -típusagrézékeny

Jóváhagyva a 165 / 2022. (XII.15.) Képviselő - testületi határozattal.

I.1. melléklet a 165 / 2022. (XII.15.) Képviselő - testületi határozathoz.

Adatszolgáltatás sorszáma: 1768

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT. 5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ KRT. 52. II / 5.		
RÁKÓCZIFALVA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI ESZKÖZE		
Ráép megnevezése TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV I. (KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET)		
Méretarány M = 1: 15 000	Dátum Szolnok, 2022. November hó	Részszám TSZ - 1
Vezető településtervező TT-1-16-0238 Kiszélovics Balázs	Teknőtervező	Számjegyzés tervekhozás