



# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **2023. október 19. napján** 16<sup>03</sup> órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme 5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 5 fő bizottsági tag:

Forgó Józsefné bizottsági elnök  
Havasi Károly bizottsági tag  
Nádas Józsefné bizottsági tag  
Dr. Korpás László bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Jámbor Sándor bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Túróczi Imre polgármester  
Csomán István alpolgármester  
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző  
Berényiné Szabó Katalin képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:**

Ráczné Ágoston Zsanett jegyzőkönyvvezető

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülése határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára az alábbiak szerint:

**Napirendi javaslat:**

**Nyílt ülésre:**

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
2. Előterjesztés Rákócziújfalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2024. I. félévi munkatervére  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés Rákóczifalva külterület 08/45 helyrajzi számú ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyásáról (hétfőn kerül kiküldésre)

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

5. Előterjesztés a 442-es számú másodrendű főút közlekedésbiztonságának javítása érdekében Trafibox telepítéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

6. Előterjesztés a Rákóczifalva Sportegyesület energetikai fejlesztésének támogatásáról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

7. Tájékoztatás Rákóczifalva Kereskedelmi Start Szociális Szövetkezet egyszerűsített végelszámolás útján történő megszűnéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

8. Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság egyes szervezetek és az önkormányzat közötti gazdasági kapcsolatról szóló ellenőrzésének megállapításairól

Előadó: Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnöke

9. Egyéb bejelentések

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Javasolja törölni a 4. napirendet: az Előterjesztés Rákóczifalva külterület 08/45 helyrajzi számú ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyásáról. A megállapodás megtörtént, de le kellett törölni egy használati jogot, mert az mezőgazdasági művelésben van és ez hétfő reggelig nem történt meg.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi pontjait. Megkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjára tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**65/2023. (X.19.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és  
Ügyrendi Bizottsága 2023. október 19-én tartott nyílt ülésének napirendi**

## **pontja**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. október 19-ei nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
2. Előterjesztés Rákóczifalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2024. I. félévi munkatervére  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés a 442-es számú másodrendű főút közlekedésbiztonságának javítása érdekében Trafibox telepítéséről  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
5. Előterjesztés a Rákóczifalva Sportegyesület energetikai fejlesztésének támogatásáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Tájékoztató Rákóczifalva Kereskedelmi Start Szociális Szövetkezet egyszerűsített végelszámolás útján történő megszűnéséről  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
7. Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság egyes szervezetek és az önkormányzat közötti gazdasági kapcsolatról szóló ellenőrzésének megállapításairól  
Előadó: Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnöke
8. Egyéb bejelentések

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

### **1.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Hovanyecz Virág aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Hovanyecz Virág aljegyző:** Köszöni szépen. 2019. óta lévő lakásrendeletet a Kormányhivatal Törvényességi Felügyelete részéről átvizsgálásra került. Az önkormányzathoz érkezett egy törvényességi felhívás arra vonatkozóan, hogy vizsgálja felül a meglévő rendeletét és alkosson egy új rendeletet a lakások és helységek elidegenítésére és bérbeadásának szabályairól. Az előterjesztés és annak mellékletét képező rendelet jegyző asszony munkáját dicséri, nagyfokú precizitás és minden részletre kiterjedő szabályozás jellemzi a rendeletervezetet. Véleménye szerint egy megyei jogú város szabályozását is lefedi. A mellékleteket nem tudták ingatlanokkal megtölteni, mert abból nagyon kevés van a településen. A bérlők és bérbeadók érdekképviselőinek szervezetének véleményeztetése miatt hirdetményben kifüggesztésre került a tervezet, illetve a lakosság is láthatta és lehetett véleményezni a rendeletet. Vélemény, javaslat nem érkezett be. Javasolja a bizottságnak, hogy javasolja testület elé a rendelet elfogadását. A törvényességi felhívás minden pontjának megfelelő, szabályos a rendelet.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Nagy munka volt és őszintén nem is egyszerű.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Aljegyző asszony munkáját is szeretné megköszönni. Véleménye szerint is megyei jogú városokban nincs ennél részletesebb, precízebb munka. A mellékletek valóban rövidek még. Helyre kerültek olyanok is, hogy törzsvagyon, korlátozottan forgalomképes üzleti vagyon. Mert ha az önkormányzat el akar adni egy törzsvagyont, azt át kell minősíteni üzleti vagyonná. Ami a közfeladat ellátását szolgálja az nem adható el addig, amíg át nem minősítik, azért, mert az már pl. nem alkalmas a közfeladat ellátására vagy nincs szükség rá.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Megoldás lenne az a bizonyos ingatlan megvásárlása. A Novothny ház lakója bizonyos időnként megkérdezi, hogy van-e már valami fejlemény, mert valahova kerülni szeretne. Korábban ahogy szó volt róla, majd javasolni fogja eladásra, lebontásra. Viszont egy emléktáblát szeretnének elhelyezni a helyére, ezután remélhetőleg az ott lakó élete is rendeződik.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Kérdése, hogy elfogadja ezt Zsuzsa?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Azt mondja ő mindent elfogad, csak legyen egy picike udvar. De ha nem fogadja el tudnak neki felajánlani albérleti hozzájárulást.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Ami bérleti díjat olvasott az nagyon kedvező a mai világban.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Szociális lakásként kapná.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnýtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

#### **66/2023. (X. 19.) határozata**

#### **az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **2.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés Rákóczifalvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2024. I. félévi munkatervére

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! A tervezet kiküldésre került véleményezésre. A jogszabály előírásának megfelelően minden benne van, minden bizonnyal az élet kicsit majd át fogja formálni.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnýtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

#### **67/2023. (X. 19.) határozata**

## **Rákóczi falvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2024. I. félévi munkatervére**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi falvai Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és állandó bizottságainak 2024. I. félévi munkatervére szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

### **3.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Ezúttal táblázatot nem hoztak, mert a Magyar Államkincstárral egyeztetve elég egy meghatalmazás, hogy amennyiben a feltételeknek megfelelő számlák vannak abból készítenek egy táblázatot mellé csatolják a testületi határozatot és beadhatják a rendkívüli önkormányzati támogatást. Pénzügyi csoportvezető kollégánál nagyon precízen törekszik arra, hogy a legutolsó pillanatba már ki legyen minden számla fizetve. Legutóbb is mikor beadták jött a levél, hogy megnézték minden számla ki van fizetve és a számlán még is van pénz, így gyakorlatilag nincs jogalapja, de ha valami beérkezik benyújtják legfeljebb újra visszautasítják. A közvilágítási számlák nyár óta nem érkeztek meg az önkormányzat felé. Ennek már utánajártak, Szolnok sem kapta még meg. Az MVM-nél azt a választ kapták, hogy összetorlódtak a munkák és nem haladnak. Majd egyszerre küldik ki a lemaradást. Ha ez november 10-ig megérkezne, a fizetési határidő lejártáig, akkor ezt még mindenképp beletennék ebbe a kérelembe. Ez az egy, ami miatt megpróbálkozhatnak a pályázattal. Jövő évben a költségvetés elfogadásával egyidőben fogják megkérni ennek a pályázatnak a felhatalmazását Testülettől, ami egész évben érvényes lesz. Természetesen, hogy mire adták le, hogy adták le arról be fognak számolni.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

## **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**68/2023. (X. 19.) határozata**

**a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására**

Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

### **4.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés a 442-es számú másodrendű főút közlekedésbiztonságának javítása érdekében Trafibox telepítéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Ismert téma. Rákóczipfalva, mint önkormányzat nem tud többet tenni a 442-es út biztonságosabbá tételéért. Nyáron egy alapos kátyúzás történt. Trafibox telepítésére három ajánlatkérés történt. A telepítésére a szerződést előkészítették, melynek költsége 6.754.706 forint. A szerződés aláírására kéri a felhatalmazást. Már látható a helye a Trafiboxnak, az autómosónál a Deák Ferenc út sarkánál. Bízunk benne karácsonyig kész lesz.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Ha lesz is benne mérő. Szandaszőlősen még egyszer látta benne.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Hétfévente benne szokott lenni. Beszél a rendőrséggel. Hetente 60-70 képet készít a mérő Szandaszőlősen. Éjszaka van benne, hétköznap a megyei rendőrség mér, hétfégen pedig a városi mér.

**Havasi Károly bizottsági tag:** Rendőrtől kapott információ szerint 68-ig nem mér.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Azt az információt kapta amikor szigorították a bírságolást, hogy most állítják át 60-ra.

**Havasi Károly bizottsági tag:** Ezzel kapcsolatban neki azt mondták, nincs semmi kiadva nekik erre a szigorításra.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Mindegy, hogy van-e benne mérő vagy nincs fegyelmesebbek az emberek.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Annyi a baj csak, hogy akinek milliós luxus autója van nem foglalkozik a trafipax-szal mert annak a büntetésre is van pénze.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

#### **69/2023. (X. 19.) határozata**

#### **a 442-es számú másodrendű főút közlekedésbiztonságának javítása érdekében Trafibox telepítéséről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a 442-es számú másodrendű főút közlekedésbiztonságának javítása érdekében Trafibox telepítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **5.) Napirendi pont tárgyalása:**

Előterjesztés a Rákóczifalva Sportegyesület energetikai fejlesztésének támogatásáról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Rákóczifalva Sportegyesület kapott összesen 13.561.485 forint támogatást a TAO pályázaton keresztül. Ebből 2.080.000 forint gázkazán cserére van. A sportpályán lenne ez a kazán csere. A kazán cserével kapcsolatban kértek árajánlatokat és ki is választották a kivitelezőt. A pénzösszeg csak magára a kazánra van. Összesen a beüzemeléssel együtt 4.097.679 forint. Ehhez adna az önkormányzat 2.000.000 forint támogatást, mert a sporttelep gázzámláját az önkormányzat fizeti. Kiszámolta szűk 3 év alatt térülne meg ennek a költsége jelenlegi árak mellett.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.



Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága  
70/2023. (X. 19.) határozata  
a Rákóczi falva Sportegyesület energetikai fejlesztésének támogatásáról**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a Rákóczi falva Sportegyesület energetikai fejlesztésének támogatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**6.) Napirendi pont tárgyalása:**

Tájékoztatás Rákóczi falva Kereskedelmi Start Szociális Szövetkezet egyszerűsített végelszámolás útján történő megszűnéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Erről is volt már szó többször. 2019-ben mikor a testület hivatalba lépett volt itt ez a közmunka program, ami nem túl szerencsésre sikeredett. Volt ez a Start Szociális Szövetkezet, ami mondhatni romokban hevert. Pályázati fenntartási időszak alatt ezt a szövetkezetet fenn kellett tartani. Ez az időszak 2022 májusban szűnt meg. Ekkor minden kötelezettség alól fel lettek mentve. Megkezdődött a felszámolása, 2022. év novemberben az összes dolgozót áthelyezték az önkormányzathoz. Egy munkatárs, Kiss Brigitta maradt, aki segített neki a felszámolásban. Neki 2022. november végén szűnt meg a munkaviszonya. Innentől egyedül csinálta a végelszámolási folyamatot. 2023. szeptember 4-én pedig törölték a címjegyzékből a szövetkezetet. Az elszámolás során minden tag megkapta a részét, amit befizetett. Az önkormányzat is megkapta, 609.170 forintot. Október 5-én amikor a számlát is megszüntethette volt még 11.200 forint, amit felvett a számláról és befizette az önkormányzatnak közérdekű kötelezettségvállalásként. Így tisztességes módon megszűnt. Sok szociális szövetkezet szűnt meg tartozással. Rákóczi falva becsületét megtartva is így volt a helyes a megszüntetése. A Belügyminisztériumban volt egy támogatójuk, aki tanácsokkal látta el őket a szociális szövetkezetnél.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, észrevétele, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

### **Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

### **71/2023. (X. 19.) határozata**

### **Rákóczi falva Kereskedelmi Start Szociális Szövetkezet egyszerűsített végelszámolás útján történő megszűnéséről**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi falva Kereskedelmi Start Szociális Szövetkezet egyszerűsített végelszámolás útján történő megszűnéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

#### **7.) Napirendi pont tárgyalása:**

Beszámoló a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság egyes szervezetek és az önkormányzat közötti gazdasági kapcsolatáról szóló ellenőrzésének megállapításairól

Előadó: Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnöke

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Felkéri, Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnök asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

#### **Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság**

**elnök:** Szeretettel köszönt mindenkit. Az IBO költségvetése kapcsán merült fel problémaként, hogy betekintve az önkormányzat költségvetésbe, hogyan lehetne kihozni, hogy több pénz maradjon az önkormányzatnál. Nem akartak az IBO költségvetésével foglalkozni, de a nagyobb összegű nagyobb összegű hozzájárulási díj bevezetése indokolta azt. Így a bizottság szervezett egy vizsgálatot, melyhez a szükséges információkat a hivatal a rendelkezésükre is bocsájtotta. A szervezeteket megvizsgálták pénzügyi alapon és megállapították, hogy hasznot nem termelnek az önkormányzat részére, ha gazdasági alapon működnének nem lennének önmagukban életképesek. Figyelembe kell venni, hogy két egyesület, akik önállóan gazdálkodnak, az ő beszámolójuk elérhetőek az interneten. Csak is kizárólag az önkormányzattal való kapcsolatukat vizsgálták meg az abból származó bevételeket, kiadásokat. Ez így ugyan nem lenne fenntartható, de azt kéri, szeretné a bizottság, hogy ne csak pénzügyi alapon vegyék figyelembe a munkájukat. Hiszen együtt dolgoznak azért, hogy a településen bővebb szolgáltatások működhessenek és ameddig lehet ezt a lehetőséget megkaphassák. A szociális ágazat hozzájárulásához az önkormányzat nem tud többet hozzá tenni. Benne van, hogy a helyi adók elvonásából ugyanannyit hozzá kellett adni, hogy az önkormányzat működhessen. Elért arra a szintre, hogy az önkormányzat nem tud többet adni. Ha a hozzájárulást meg akarja emelni a Kistérség felé, akkor

azt valahogy finanszírozza. Ezért készült a betekintés. Így nem lehet a költségvetésből, pláne nem így, ha ilyen szigorúan fogják a pénzt.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Az önkormányzatnak van kötelező és nem kötelező feladata. A kettő között nagy különbséget kell tenni. Amennyiben a kötelező feladat plusz költséggel jár az önkormányzatnak akkor a nem kötelező feladatot nem kell felvenni. A szociális ellátás részben Kistérségi részben pedig önkormányzati kötelező feladat ellátás.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az Idősek Bentlakásos Otthonának a fenntartása nem.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Kérdése, hogy a 3 vizsgált részből mi az, ami kötelező?

**Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnök:** A sport, 4 volt vizsgálva.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A Macimúzeum az a pályázat miatt. Zánka volt még, amihez azt hozzá fűzné, hogy nyereséges. 2022-ben saját tisztelet díjából adott hozzá, hogy a tetőfelújítás megvalósuljon.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Ha nem is kötelező, de szükséges.

**Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnök:** A Macimúzeumnál kötelezettség van.

**Nádas Józsefné bizottsági tag:** Kérdése, hogy a Macimúzeum bevételét, hogy látják?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Véleménye szerint ebben az évben a bevétel a 2 millió forintot eléri jegy árakból, ami az előző évekhez képest jelentős emelkedés.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Probléma, hogy megszűntek a buszos kirándulások, nagyon drágák lettek. Az iskolában látja, hogy Tiszaföldvárról Szolnokra 100 ezer forintért viszi be a külön busz a gyerekeket. Régen ezekre a buszos kirándulásokra építettek.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Működik a Macimúzeum, a Régi Idők Háza, a madárpark ez a három így egybe, ami miatt érdemes ide jönni. Még tudják működtetni.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Soha senki nem feszegette volna ezt a kérdést, ha nem lett volna az IBO-val kapcsolatban ez, ami végül megoldódott, mert az Állam kifizette a hátralékot. Mindenki tudomásul vette, hogy a Macimúzeum él, mert Rákóczi falván látványos, elismert, turistákkal látogatott intézmény. Ez mind jó szándékú és célú dologok. Az önkormányzat költségvetése, ha annyira szigorú, akkor határt kell húzni. Kérdése, hogy hol

van ez a határ? Most engedhetik, mert van pénz, pozitív a mérleg nincs baj. De tavaly még nem volt szó 70 millió forintos tartalékról és nem erről beszéltek, és amikor eljutnak oda, hogy van pénz igen akkor támogassák ezeket a dolgokat, de a kötelező feladatokból nem lehet elvenni, mert azt meg kell csinálni. Nyilván van a jó szándék is, elismeri.

**Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnök:** Ha lenne belőle akkora haszon, akkor igen. Akkor lenne foglalkoztatás nélküli csökkentett munkaképességű emberek stb.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Igen, szociálisan szükség van rá. Gondolkodott rajta, hogy helyesen járt-e el akkor, de véleménye szerint igen. Mert ott volt előtte a szerződésben, hogy írja alá, hogy 39 millió forintot fizessenek a Kistérség fenntartásához. Ennyit nem tudnak hozzá fizetni. Emiatt Szolnokon is mondták neki, hogy miért fogadták el a költségvetést, hogy csak 18 millió forintot adnak rá, hogy csinálja akkor a Kistérség stb. Ott is feszegetve volt ez a kérdés. Utána jött, hogy az állam meg tudta adni ezt a kb. 20 millió forintot. Addig a levegőbe volt minden és mindenki az utolsó pillanatban fogadta el a költségvetést. Nem volt egyszerű helyzet. Amikor látta, hogy baj van jelezte Szolnok felé és a Testület felé is figyelemfelhívásképpen.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Természetesen elfogadja a beszámolót, amit hozott Kati, de azzal a feltétellel, hogy jövő évben legyen meg az az anyagi lehetőség, hogy ilyenből ne legyen probléma. Ha az önkormányzatnak továbbra is szándéka fenntartani az Idősek Bentlakásos Otthonát legyen meg rá a pénz.

**Berényiné Szabó Katalin Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság elnök:** Ha azt veszik honnan van forrás az IBO működését inkább piaci alapra kell helyezni. Mert ha meghúzzuk az egyik oldalon akkor meg kell húzni a másik oldalon is. Ha újra felmerül a probléma akkor az IBO-val is meg lehet beszélni, hogy emeljen díjakat. Mert nagy elvárás az önkormányzattal szemben, hogy normatív emelés nélkül finanszírozza meg a költségeket.

**Dr. Korpás László bizottsági tag:** Most fel lett emelve.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** A Kistérség költségvetését nem tudják megnézni, mert lehet ott is lehetne keresgetni.

**Havasi Károly bizottsági tag:** Kérdése, hogy VIP szoba megnyitása esetleg, ami besegítene a szociális oldalnak?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Van benne egy és két ágyas szobák, amiért elég jó összeget kell fizetni. Most úgy néz ki jövőre ilyen probléma nem lesz. Mindenképp szeretné megtartani az Idősek Bentlakásos Otthonát. Ha sikerül kapni rá finanszírozást bővíteni is szeretnék majd. Ez egy nagy feladat lesz majd. Nagyon köszöni a tisztességes, korrekt ellenőrzést.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága  
72/2023. (X. 19.) határozata**

**a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság egyes szervezetek és az önkormányzat közötti gazdasági kapcsolatáról szóló ellenőrzésének megállapításairól**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság egyes szervezetek és az önkormányzat közötti gazdasági kapcsolatáról szóló ellenőrzésének megállapításairól szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Egyéb bejelentések**

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Konceptióról kíván néhány mondatot mondani, melyet minden évben készítenek. Ami eddig rendelkezésre álltak információk nincsenek most meg, így január hónapban kezdik majd meg az egyeztetést, majd kiküldik a bizottságnak és testületnek és a testületnek munkaértekezletet fognak összehívni, amin majd végig beszélnek és azt követően a bizottság és testület elé viszik. Mert úgy koncepciót nem lehet készíteni, hogy kb. ennyi lesz nem lehet.

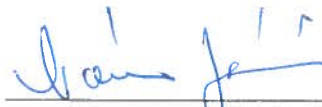
A Top plusz pályázatról kíván még tájékoztatást adni. 850 millió forintos keretet kértek, amit meg is kaptak. Lett egy bejelentés a Toldi úti óvoda esetében, ahol épület energetikára pályáztak, 5000 lakos feletti településre nem adhatják. Kitaláltak rá más rendszert, ami az, hogy 50% visszatérítési kötelezettség mellett adnak 180 millió forintot, azonban 90 millió forint visszafizetési kötelezettséget a település nem tud vállalni. Egyeztetések után a következő irányba indult el: megcsinálhatják azt, hogy a 180 millió forint energetikára kapott keretüket elcserélik egy másik településsel, akinek nincs energetikája és ad cserébe valami mást. Toldi úti óvodánál épületenergetikára biztos, hogy tudnak olyat végre hajtani, ami megtérül. Földem-szigetelés, vezetékhalózat csere, légkondicionálók beszerzése fűtés rásegítésre, külső szigetelés. Keresett energetikust is már, aki segít. Azt fogja javasolni a Testületnek, hogy vállaljanak be valamennyit. Nem szeretné elengedni a Toldi úti óvoda felújítását. A közvilágítás 2. ütemét is véghez szeretné vinni a támogatási keretből.

**Forgó Józsefné bizottsági elnök:** Megköszöni a jelenlévők részvételét, a nyílt ülést 16<sup>47</sup>perckor lezárja.

k. m. f.



**Forgó Józsefné**  
**bizottsági elnök**



**Nádas Józsefné**  
**bizottsági tag**



**Ráczné Ágoston Zsanett**  
**jegyzőkönyvvezető**