



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottságának **2023. december 12. napján** 15<sup>41</sup> órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme  
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 5 fő bizottsági tag

Bíró Tiborné bizottsági elnök  
Dr. Korpás László bizottsági tag  
Holoveczné Sípos Erika bizottsági tag  
Köves Éva bizottsági tag  
Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Túróczi Imre polgármester  
Csomán István alpolgármester  
Dr. Kökény Veronika jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Ráczné Ágoston Zsanett jegyzőkönyvvezető

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 5 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

**Nyílt ülésre:**

1. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákócziújfalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
2. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
3. Előterjesztés Rákócziújfalva Város Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
4. Egyéb bejelentések

**Zárt ülésre:**

1. Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek elbírálására  
Előadó: szociális ügyintézők

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt, szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Kéri, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait a módosítással együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága  
219/2023. (XII.12.) határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi,  
Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága 2023. december 12-én tartott  
nyílt ülésének napirendi pontjairól**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a 2023. december 12-ei nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Kovács Edina pénzügyi csoportvezető
2. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
3. Előterjesztés Rákóczi falva Város Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására  
Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző
4. Egyéb bejelentések

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja a zárt ülés napirendi javaslatát. Kéri, hogy aki a zárt ülés napirendi pontjait a módosítással együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága  
220/2023. (XII.12.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi,  
Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága 2023. december 12-én tartott  
zárt ülésének napirendi pontjairól**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a 2023. december 12-ei zárt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek elbírálására  
Előadó: szociális ügyintézők

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**1.) Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Tisztelt Bizottság! Gyakran jelenlévő napirend a költségvetési rendelet módosítás. A megalkotása óta, amit az élet hoz magával változásokat, azokat vezetik át ezen a rendeleten keresztül. Tájékoztatás céljából kíván néhány dolgot kiemelni. Van lekötött betétük, a kamatbevétel összege közelít az 1 millió forinthez. A helyi iparüzési adó 1%-ra történő mérsékléséből adódó adóbevétel kiesésüket a Kormány pótolta, ez 9,5 millió forint. A támogatások összege jelentősen megnövekedett ebben az évben, ez majd december 31-én lesz végleges, de kb. 3,5 millió forint adománynál tartunk. Ebből kb. 1,8 millió forintot azok a vállalkozók adtak össze, akik a Petőfi tanyán a saját kamerarendszerük építését finanszírozták. Az évközben adott támogatásokat átvezetik, itt a bértámogatásokra gondol az Virásgoskert Óvoda és Bölcsőde, a Varsány Községi Ház esetében, ezt minden hónapban állapítja meg az Magyar Államkincstár. A Jókai út végén lévő ingatlan megvásárlásra került, a dolgozóik a tereprendezést megkezdték. Ennek a kiadása könyvelésre került. Mind ezek mellett a bankszámla egyenlege most 60-70 millió forint között mozog. Nem számítanak nagy nehézségekre. Tartaléknál korábban is volt már szó róla, hogy a Rocsa-tanya árbevételét tartalékként kezelik, illetve a Tenyőszigeten eladott telkek ára is a tartalékot képez. Tartani tudják a bevételek és kiadások normál arányát. A hitelszerződés aláírásra került, amiről a Testület a múlt héten hozott döntést. A munkaterület átadása megkezdődik, amelynek december 19-ig meg kell történnie. Ahogy az idő engedi, a külső munkálatokat elkezdik, a hőszivattyú telepítésénél azt kérte, hogy a közigazgatási szünet alatt végezzék el a hivatal épületében. Úgy ítéli meg, hogy a költségvetési gazdálkodásuk a terveknek megfelelően alakul.

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Köszöni szépen, minél több ilyen jó hírt szeretnének hallani, örülnek neki. A munkálatok elvégzésével pedig még plusz takarékoság lesz. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága  
221/2023. (XII.12.) határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczifalva Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**2.) Napirendi pont:**

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Kökény Veronika jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Köszöni szépen. November 21-én a testület jóváhagyta a 08/45 hrsz alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést. Ekkor döntött a Képviselő-testület ennek az ingatlannak a korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé minősítéséről arra az esetre, ha ez az ingatlan az önkormányzat tulajdonába kerül, valamint a szociálisan alapon bérbe adható összkomfortos lakás kategóriába történő besorolásáról. A Testület december 31-i határidőt írt elő, hogy az erre vonatkozó két rendeletet módosítsa. Ezen előterjesztés keretén belül a lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot a mellékletekben foglalt tartalommal. Kettő mellékletet kellett módosítani. Az 1. számú mellékletben feltüntetésre került az alapterület és a komfort fokozat, illetve az ingatlan pontos címe. A 2. számú melléklet a lakbér mértékét tartalmazza. A lakbér mértéke 450.-/nm<sup>2</sup>/hó árban került

megállapításra. Így a 41 nm<sup>2</sup> 18.450 forint bérleti díj lesz. Kéri a Tisztelt Bizottságot támogassa a rendelet elfogadását.

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága  
222/2023. (XII.12.) határozata**

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről,  
valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023.  
(X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**3.) Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczi falva Város Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Kökény Veronika jegyző

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Felkéri, Dr. Kökény Veronika jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** Köszöni szépen. Minden év decemberében megjelenő napirendi pont. A tervben már korábbi években is feltüntetett ellenőrzési területek ismételt feltüntetésre kerültek. Állandó jelleggel az önkormányzat beszerzési, közbeszerzési tevékenysége ellenőrzésre kerül. Szintén állandó ellenőrzési terület a gyermekétkeztetés. Az egy neuralgikus pont, amit véleménye szerint nem árt, ha évről évre ellenőrzésre kerül. Annál is inkább, mert a pénztári feladatkört ellátó kolléga személyében mindig változás van. Ami új és jövő évben az aktualitás adja, az a 2024. évi önkormányzati és EP választások lebonyolításának utóellenőrzése. Erre majd októberben kerül csak sor. Ami még nagy ellenőrzés lesz, az az energetikai beruházáshoz kapcsolódó hitelfelvétellel összefüggő folyamatok ellenőrzése. Tervek szerint ezek a beruházásoknak május végéig bőven be kellene, hogy fejeződjenek. Ebben az önkormányzati ciklusban a hivatal, óvoda rendszeresen évről évre visszatérő ellenőrzéseket kapott. Jövő évben a

Varsány Községi Ház és Könyvtár által elnyert pályázatok és egyéb beruházásokkal összefüggő beszerzési eljárások lebonyolításnak és elszámolásának ellenőrzésére is sor kerül. Így azt mondhatják, hogy ebben a ciklusban minden intézmény egyszer vagy többször, de ellenőrzésre került. Kéri a Tisztelt Bizottságot, támogassa ennek az ellenőrzési tervnek az elfogadását.

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága**

**223/2023. (XII.12.) határozata**

**Rákóczi falva Város Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága Rákóczi falva Város Önkormányzat és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.


**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Bíró Tiborné bizottsági elnök:** Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója? Mivel egyéb bejelentés nem történt, a nyílt ülést 15<sup>53</sup>perckor lezárja és zárt ülést rendel el.



**Bíró Tiborné**  
bizottsági elnök

k. m. f.



**Holoveczné Sáros Erika**  
bizottsági tag



**Ráczné Ágoston Zsanett**  
jegyzőkönyvvezető