



**Rákóczi-falva Városi Önkormányzat Polgármesterének**

**28/2021. (IV. 6.) határozata**

**Rákóczi-falva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló,  
Rákóczi-falva külterület 051/3 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletbe  
adásáról**

Rákóczi-falva Városi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Rákóczi-falva Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének 4. § (1)-(2) bekezdése, 6. § (3) bekezdés a) pont alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Rákóczi-falva Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Rákóczi-falva külterület 051/3 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 7 ha 3100 m<sup>2</sup> terület nagyságú, 39,18 AK értékű ingatlan 10 évig terjedő határozott időtartamra történő haszonbérletbe adásához Simon György (5085 Rákóczi-falva, Béke tanya 1.) haszonbérelő részére hozzájárulok.
2. Az ingatlan haszonbérleti díja az agrártámogatási rendszerben támogatásra jogosult terület után évi 80.000 Ft/ha, azzal, hogy haszonbérelő a nem támogatott területek gondozását is vállalja.
3. A haszonbérlettel összefüggő költségek, így különösen a haszonbérleti szerződéssel összefüggő ügyvédi munkadíj a haszonbérletet terheli.
4. Rákóczi-falva Városi Önkormányzat Polgármestereként az ingatlan haszonbérletével összefüggő előzetes, előkészítő intézkedéseket megteszem, az ingatlan haszonbérleti szerződést a haszonbérlettel megkötöm, a kapcsolódó esetleges további szükséges nyilatkozatokat kiadom.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Túróczi Imre polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:** Dr. Kökény Veronika jegyző

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai
2. Pénzügyi csoport
3. Simon György 5085 Rákóczi-falva, Béke tanya 1.

**Rákóczi-falva, 2021. április 6.**

  
**Dr. Túróczi Imre**  
polgármester

