



**Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
2021.10.21-i rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**186/2021. (X. 21.) határozata**

**Rákóczi Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló,**  
**Rákóczi külterület 038/9 helyrajzi számú ingatlan adásvételi**  
**szerződésének jóváhagyásáról**

Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontja, Rákóczi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének 4. § (1)-(2) bekezdése, 6. § (1) bekezdés c) pont, 7. § (1) bekezdése, a 8. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Rákóczi Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Rákóczi külterület 038/9 helyrajzi számú, kivett gazdasági épület, udvar megjelölésű, 7968 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlan értékesítéséhez a Rákóczi Vetőmag Kft. (cégjegyzékszám: 16-09-019432, székhely: 5085 Rákóczi, Szabadság tér 2., képviseletre jogosult: Nagy Mariann ügyvezető) vevő részére.
2. Az ingatlan vételára az előzetesen lefolytatott pályázati eljárás keretében vevő által megajánlott 6.150.000 Ft + áfa, bruttó 7.810.500 Ft.
3. Az adásvétellel együtt járó valamennyi költség, így különösen az adásvétellel összefüggő ügyvédi munkadíj, a földhivatali szolgáltatási díj a vevőt terheli.
4. Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan értékesítésével összefüggő előzetes, előkészítő intézkedések megtételére, a jelen határozat mellékletét képező ingatlan adásvételi szerződés aláírására, a kapcsolódó esetleges további szükséges nyilatkozatokat kiadására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Túróczi Imre polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr. Kökény Veronika jegyző

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai helyben
2. Pénzügyi csoport
3. Rákóczi Vetőmag Kft.


**Rákóczifalva, 2021. október 21.**

**Dr. Túróczi Imre sk.**  
**polgármester**



**Dr. Kökény Veronika sk.**  
**jegyző**

**A kivonat hiteles:**

  
\_\_\_\_\_  
Nádudvari Tünde  
jegyzőkönyvvezető