



**Készült:** Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága **2020. október 27. napján** 17<sup>15</sup> órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Rákócziújfalvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme  
5085 Rákócziújfalva, Szabadság tér 2.

**Az ülésen jelen vannak:**

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 3 fő bizottsági tag

Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök

Bíró Tiborné bizottsági tag

Nagy Ádám bizottsági tag

Havasi Károly bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Pásztor Zsuzsanna bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Túróczi Imre polgármester

Csomán István alpolgármester

Dr. Kökény Veronika jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Nádudvari Tünde jegyzőkönyvvezető

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

**Nyílt ülés napirendi javaslata:**

1. Előterjesztés Rákócziújfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákócziújfalva Város Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és Bizottságainak 2021. I. félévi munkatervére  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés Rákóczi Városi Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos javaslat elfogadásáról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

5. Egyéb bejelentések

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A nyílt ülés napirendi pontjai közé javasolja felvenni a víziközművekkel kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést, amely a Kinizsi úti szennyvízátelő rendszer javítására vonatkozik a 2021. évi koncessziós díj terhére. Az Egyebek napirendi pontban pedig szeretne tájékoztatást adni néhány folyamatban lévő dologról.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait a kiegészítéssel együtt elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának  
64/2020. (X. 27.) bizottsági határozata**

**Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága 2020. október 27-én  
tartott nyílt ülésének napirendi pontja**

Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága a 2020. október 27-i nyílt  
ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Rákóczi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákóczi Város Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és Bizottságainak 2021. I. félévi munkatervére  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos javaslat elfogadásáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
5. Előterjesztés víziközművekkel kapcsolatos döntésekre  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Egyéb bejelentések

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**1. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A rendelet módosításának a célja alapvetően az, hogy minél több embert támogatáshoz tudjon juttatni az Önkormányzat. Mivel az év folyamán sikerült jól gazdálkodni a szociális kerettel, ezért a fűtési támogatás felső összeghatárát szeretnék megemelni 40.000,- Ft-ra. Ezen kívül a jövedelemhatár is megemelésre kerülne, így családban élők esetén a jövedelemhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 280 %-a, egyedül élők esetén pedig 320 %-a kerülne meghatározásra. Emellett a támogatási kérelem benyújtási határideje 2020. november 13-ra módosulna. A folyamatban lévő kérelmek is az új szabályozás szerint kerülnek már elbírálásra.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnýtáással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának  
65/2020. (X. 27.) bizottsági határozata**

**Rákóczifalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások szabályairól szóló 2/2018. (I. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**2. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Város Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az előterjesztésben az tárgyévben lebonyolított, illetve a még lebonyolítandó közbeszerzésekre vonatkozik. A „Zöld város”, a „Tiszakanyar” és az „Egyesületi irodaház” projektek közbeszerzésének lebonyolítása megtörtént. A Sportcsarnok hőszigetelésének közbeszerzése is lezárult. Idei évben még a Rákóczifalva közvilágításkorszerűsítés II. ütemét szeretnének lebonyolítani. Az I. ütem 2018. év végén megvalósult és a II. ütem közbeszerzése is lefutott 2019-ben, amit érvénytelennek nyilvánítottak akkor. Ezért idei évben újra le szeretnék futtatni a közbeszerzést.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnýtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának**

**66/2020. (X. 29.) bizottsági határozata**

**Rákóczifalva Város Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczifalva Város Önkormányzat 2020. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

### **3. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és Bizottságainak 2021. I. félévi munkatervére

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** A bizottsági és képviselő-testületi tagok együttműködésével a munkaterv elkészült és a törvényben előírt kötelező elemeket tartalmazza. Köszöni a lelkiismeretes munkát mindenkinek, aki részt vett a munkaterv elkészítésében. Átadja a szót jegyző asszonynak.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** A bizottság feladat- és hatáskörét érintően a januári testületi ülésen szeretnénk tárgyalni az Önkormányzat vagyongazdálkodására vonatkozó új rendeletet. Egy olyan rendeletet szeretnénk alkotni, ami alapján a jelenlegi vagyongazdálkodási helyzeteket is tisztázni lehetne, illetve amely alapján felülvizsgálnák a meglévő bérleti szerződéseket is. A helyi piacokról, vásárokról is új rendeletet szeretnénk majd alkotni. A februári testületi ülésen a szociális és gyermekvédelmi rendeletet kellene felülvizsgálni és egy új rendeletet alkotni. Új rendelet lenne továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésének jogkövetkezményeiről szóló rendelet. Folyamatosan szeretné majd az önkormányzati rendeleteket felülvizsgálni az év folyamán, melyhez a bizottságok együttműködését is szeretné kérni.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a Képviselő-testület 2021. I. félévi munkatervét elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

#### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának**

#### **67/2020. (X. 27.) bizottsági határozata**

#### **Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. I. félévi munkatervéről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Képviselő-testület 2021. I. félévi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság 2021. I. félévi munkatervét elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának  
68/2020. (X. 27.) bizottsági határozata**

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának 2021. I. félévi  
munkatervéről**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Településfejlesztési és  
Ellenőrzési Bizottság 2021. I. félévi munkatervéről szóló előterjesztést  
megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**4. Napirendi pont:**

Előterjesztés Rákóczifalva Városi Önkormányzat tulajdonában álló  
belterületi ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos javaslat elfogadásáról  
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre  
polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Az Általános Iskola udvarán a  
Sportcsarnok mögött van egy elhagyatott területet, ahova a Váci  
Egyházmegye egy bibliai fák kertjét szeretne kialakítani, amely az általános  
iskolás gyerekek számára oktatási célokra is használható lesz. Az  
Egyházmegye ezt teljes egészében saját költségből végezné el és rendben is  
tartaná. A Szolnoki Tankerületet támogató nyilatkozatot adott ki erre  
vonatkozóan. Tehát amennyiben a bizottságok és a képviselő-testület  
támogatni fogja a javaslatot, akkor 50 évre használatra adná az  
Önkormányzat azt a területet a Váci Egyházközösségnek.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez  
kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg.

**Nagy Ádám bizottsági tag:** Kérdése, hogy a lakosság számára is látogatható  
lesz ez a kert?

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Igen a lakosság számára a katolikus  
templomkert felől lesz látogatható ez a terület.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Amennyiben nincs több kérdése - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának  
69/2020. (X. 29.) bizottsági határozata**

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos javaslat elfogadásáról**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, a Rákóczi falva Városi Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos javaslat elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**5. Napirendi pont:**

Előterjesztés víziközművekkel kapcsolatos döntésekre

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Több alkalommal érkezett lakossági bejelentés a Kinizsi úti szennyvízvégátemelő szivattyúval kapcsolatban, mivel időnként meghibásodik és az érintett lakos kertjébe felmegy a szennyvíz. Egyeztetett a VCSM Zrt-vel és abban maradtak, hogy ott egy generál javítást fognak végrehajtani, illetve egy nagyteljesítményű bűvárszivattyút fognak oda beépíteni. Ez biztosítani fogja a szennyvízáttemelést és így meg fog szűnni ez a probléma. A VCSM Zrt. a koncessziós díj terhére végzi el ezt a munkát.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs - szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja - kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és a Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottságának**

**70/2020. (X. 27.) bizottsági határozata**  
**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat víziközművekkel kapcsolatos**  
**döntésekről**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága, Rákóczi Zoltán Városi  
Önkormányzat víziközművekkel kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést  
megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Értesülnek:** bizottság tagjai helyben

**6.Napirendi pont**

Egyéb bejelentések

**Dr. Túróczi Imre polgármester:** Szeptember 30-ig már leadásra került egy  
rendkívüli önkormányzati támogatás közel 7 millió forint értékben. Az  
Önkormányzat kérésére ismét lehetőséget adtak arra, hogy újabb pályázatot  
adhassanak le, melynek keretében egy 1.102.732,- Ft-os támogatást  
szeretnének igényelni.


Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be az Óvoda udvarára egy ovi-focipálya  
megépítésére, amelyhez a korábbi testületi határozat alapján 4.500.000,- Ft  
önerőt vállalt a 2021-es költségvetés terhére. A pályázat tartaléklistára került  
és az önerőt 5.200.000,- Ft-ra szeretnék megemelni. Amennyiben ezt az  
Önkormányzat bevállalja, akkor továbbra is versenyben marad és bízik  
benne, hogy nyerni fognak. Javasolja, hogy tartsák fenn a pályázati  
igényüket.


Tájékoztatni szeretné a bizottságot az Óvoda jelenlegi helyzetéről. A Toldi úti  
épületben rendkívüli szünetet rendelt el az Oktatási Hivatal, mivel az  
óvodavezető múlt héten jelezte, hogy több gyermek és dolgozó  
betegállományba kényszerült és azt gyanítják, hogy koronavírusról van szó.  
Az Önkormányzat még a megbetegedések előtt vásárolt 2 db ózongenerátort,  
amellyel minden intézményben fertőtleníteni fognak. A készülékek  
megvásárlásához több helyi vállalkozó is hozzájárult.

**Dr. Kökény Veronika jegyző:** További megbetegedés esetén valószínűleg  
meg fogják hosszabbítani a rendkívüli szünetet.

**Berényiné Szabó Katalin bizottsági elnök:** Mivel egyéb bejelentés nem  
történt, a nyílt ülést 17<sup>55</sup> perckor lezárja.

k. m. f.

  
\_\_\_\_\_  
**Berényiné Szabó Katalin**  
bizottsági elnök

  
\_\_\_\_\_  
**Bíró Tiborné**  
bizottsági tag

  
\_\_\_\_\_  
**Nádudvari Tünde**  
jegyzőkönyvvezető